|  |  |
| --- | --- |
| **Зарегистрирован**  постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области | **Утвержден**  Решением собрания (конференции)  граждан |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_ | Протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года  № |
|  |  |

**Устав**

**территориального общественного самоуправления**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

2018 год

**Содержание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Общие положения | 3 |
| 2  3 | Участники ТОС  Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС | 4  4-5 |
| 4 | Порядок организации и осуществления деятельности органов ТОС | 5-10 |
| 5  6 | Имущество и финансовые средства ТОС  Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС | 10-11  11 |
| 7 | Порядок прекращения осуществления ТОС | 11 |

**1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения (далее - ТОС).

1.2. Полное наименование ТОС: территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». Сокращенное наименование: ТОС «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

1.3. В соответствии с решением Кирово-Чепецкой городской Думы от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ деятельность ТОС «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» осуществляется в пределах следующей территории: многоквартирный жилой дом \_\_\_ по ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ города Кирово-Чепецка.

1.4. Правовую основу осуществления ТОС в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – город Кирово-Чепецк) составляют:

- Конституция Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устав муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденный решением Кирово-Чепецкой городской Думой от 26.12.2007 № 21/196;

- Положение о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденное решением Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.10.2012 № 14/82 (далее - Положение о ТОС);

- настоящий Устав ТОС.

1.5. Территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» не является юридическим лицом и не подлежит государственной регистрации.

1.6. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава в администрации города Кирово-Чепецка в порядке, установленном Положением о ТОС.

1.7. ТОС вправе вести не противоречащую действующему законодательству деятельность, направленную на достижения поставленных задач и целей ТОС и удовлетворение социально-бытовых потребностей населения территории, на которой оно осуществляется.

1.8. ТОС владеет, пользуется и распоряжается своим имуществом и собственными средствами, отвечает по своим обязательствам этим имуществом и средствами.

1.9.ТОС создан без ограничения срока деятельности.

**2. Участники ТОС**

2.1**.** В ТОС вправе принимать участие граждане, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста, признающие настоящий Устав, разделяющие его цели и задачи (далее - участник ТОС).

2.2. Участник ТОС имеет право:

- принимать участие в мероприятиях, собраниях (конференциях), проводимых ТОС;

- вносить на рассмотрение предложения по деятельности ТОС, принимать личное участие в работе домового комитета жилого дома при обсуждении его предложений, заявлений, жалоб.

2.3. Участник обязан:

- соблюдать требования Устава; активно содействовать достижению целей и задач ТОС;

- посильно участвовать в работе ТОС, реализации решений собрания (конференции)ТОС;

- не нарушать законные права и интересы других участников.

**3. Цели, задачи, формы и основные направления**

**деятельности ТОС**

3.1. Целями ТОС является реализация принципов народовластия на территории города Кирово-Чепецка, обеспечение развитие инициативы и расширение возможностей самостоятельного решения населением вопросов благоустройства территории ТОС, организация культурно-массовых и спортивных мероприятий, обеспечения общественного порядка, социально-экономического развития территории ТОС, иных вопросов местного значения города Кирово-Чепецка, укрепления гарантии реализации прав и свобод граждан.

3.2. Задачами ТОС являются:

**-** реализация конституционного права граждан на участие в осуществлении местного самоуправления, содействие формированию гражданского общества;

- самостоятельное и под свою ответственность осуществление участниками ТОС собственных инициатив по вопросам местного значения в пределах, установленных законодательством и муниципальными правовыми актами города;

- содействие созданию эффективного механизма обеспечения взаимосвязи органов местного самоуправления с населением;

- защита прав и законных интересов жителей территории ТОС;

- содействие органам местного самоуправления города Кирово-Чепецка в решении вопросов местного значения;

3.3. ТОС при реализации своих целей, задач и основных направлений деятельности не вправе вмешиваться в компетенцию органов местного самоуправления города Кирово-Чепецка.

3.4. Основные направления деятельности ТОС:

- решение вопросов местного значения;

- благоустройство территории;

- организация культурно-массовых и спортивных мероприятий;

- взаимодействие с правоохранительными органами в целях поддержания должного уровня правопорядка и общественной безопасности;

- осуществлению мероприятий социальной направленности (работе с детьми, пожилыми людьми, другими гражданами, нуждающимися в социальной поддержке);

- иная деятельность, не противоречащая законодательству и муниципальным правовым актам, направленная на решение вопросов, затрагивающих интересы населения и на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

- ТОС самостоятельно несёт ответственность за свою деятельность и принимаемые решения.

**4. Порядок организации и осуществления**

**деятельности органов ТОС**

4.1. Высшим органом ТОС является собрание (конференция) граждан.

4.2. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

1) установление структуры органов ТОС;

2) принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

3) избрание органов ТОС;

4) определение основных направлений деятельности ТОС;

5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;

6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

**Порядок назначения и проведения собрания (конференции):**

4.3. Собрание (конференция) граждан может созываться гражданами, председателем ТОС, инициативными группами участников ТОС и администрацией города Кирово-Чепецка, по мере необходимости, но не реже 1 раза в год. Численность инициативной группы граждан должна быть не менее трех человек, проживающих на территории ТОС.

4.4. Инициатор проведения собрания (конференции) граждан не менее чем за две недели извещает граждан о дате, месте и времени проведения конференции, вопросах, которые выносятся на обсуждение населения, а также организует приглашение на собрание (конференцию) представителей органов местного самоуправления города Кирово-Чепецка, других заинтересованных лиц.

4.5. Участники собрания (конференции) граждан избирают председателя и секретаря собрания (конференции), и утверждают повестку дня собрания (конференции).

**Собрание** граждан правомочно, если в нем принимают участие не менее 2/3 жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

**Конференция** правомочна, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан  делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4.6. Норма представительства по выборам делегатов на конференцию граждан определена Положением о ТОС.

4.7. Представители органов местного самоуправления города Кирово-Чепецка вправе присутствовать на собрании (конференции) граждан с правом совещательного голоса.

4.8. В случае, если участник ТОС по уважительной причине не может присутствовать на собрании (конференции), то он может проголосовать досрочно по всем вопросам повестки собрания (конференции).

4.9. Решения собрания (конференции) граждан принимаются путем открытого голосования большинством голосов присутствующих.

4.9.1.Для ведения собрания (конференции) избираются председатель и секретарь.

4.9.2. Председатель ведет собрание (конференцию), оглашает вопросы повестки дня, предоставляет слово для выступления, формулирует принимаемые решения, ставит их на голосование, оглашает итоги голосования.

4.9.3.Секретарь ведет протокол, в котором отражаются все принятые собранием (конференцией) решения с указанием результатов голосования по ним. Протокол подписывается секретарём и председателем.

4.9.4. Решение жителей по вопросам, поставленным на голосование, принятое путем заочного голосования, оформляется в письменной форме. В решении должно быть указано:

- ФИО участника заочного голосования;

- адрес места жительства (регистрация);

- решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался».

- дата, подпись, подтверждающая участие в заочном голосовании, голосование по вопросам повестки дня и результаты голосования.

4.10. Решения собрания (конференции) граждан оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до граждан и органов местного самоуправления города Кирово-Чепецка.

4.11. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями) избирается орган ТОС – домовой комитет жилого дома.

4.11.1. Избрание домового комитета жилого дома проводится путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан.

4.11.2. Домовой комитет жилого дома избирается собранием (конференцией) граждан сроком на 5 лет в количестве \_\_ человек.

С момента избрания нового состава домового комитета жилого дома, полномочия прежнего состава домового комитета жилого дома прекращаются.

4.11.3. Полномочия домового комитета жилого дома могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) принятия решения домового комитета жилого дома о самороспуске;

2) принятия соответствующего решения собрания (конференции) граждан, в том числе в случае нарушения действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава.

4.11.4. Полномочия члена домового комитета жилого дома могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) отставки по собственному желанию;

2) смерти;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) смены места жительства, если новое место жительства не входит в границы территории, на которой осуществляется ТОС;

6) принятия соответствующего решения собрания (конференции) граждан, в том числе в случае нарушения членом домового комитета жилого дома действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава.

4.11.5. В случае досрочного прекращения полномочий домового комитета жилого дома или его члена собрание (конференция) граждан избирает домовой комитет жилого домав новом составе или нового его члена.

4.11.6. Для осуществления своих целей домовой комитет жилого дома обладает следующими полномочиями:

1) представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС;

2) обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

3) участвует в общественных мероприятиях по благоустройству территории, взаимодействует с организациями и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства;

4) содействует в организации досуга жителей; создании клубов, кружков, спортивных секций на территории ТОС.

Домовой комитет жилого дома осуществляет свои полномочия исключительно за счет собственных средств, в том числе за счет средств граждан, проживающих на территории, на которой осуществляется ТОС, за исключением случаев выделения средств из местного бюджета в установленном порядке

4.11.7. Домовой комитет жилого дома вправе:

1) осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории;

2) вносить в органы местного самоуправления города Кирово-Чепецка проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

3) информировать население о решениях органов местного самоуправления города Кирово-Чепецка, принятых по предложению или при участии ТОС;

4) оказывать содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС в установленном законом порядке;

5) в соответствии с целями, предусмотренными настоящим уставом, участвовать в реализации городских целевых программ

6) осуществлять иные полномочия, не противоречащие действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

7) Домовой комитет жилого дома при осуществлении своих полномочий не вправе вмешиваться в компетенцию органов местного самоуправления города Кирово-Чепецка.

4.11.8. Работу домового комитета жилого дома организует его председатель, избираемый домовым комитетом жилого дома. Председатель избирается на срок полномочий 5 лет.

4.11.9. Основной формой работы домового комитета жилого дома являются его заседания.

Заседания домового комитета жилого дома созываются председателем по мере необходимости, но не реже 2 раз в год.

Внеочередные заседания созываются по инициативе не менее одной трети членов домового комитета жилого дома от общего числа его членов, а также председателем домового комитета жилого дома.

4.11.10. Заседание домового комитета жилого дома считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от установленного числа членов домового комитета жилого дома.

4.11.11. О времени созыва и месте проведения заседания домового комитета жилого дома, а также о вопросах, вносимых на рассмотрение заседания, председатель сообщает членам домового комитета жилого домаи доводит до сведения населения территории ТОС и органов местного самоуправления города Кирово-Чепецка не менее чем за 10 дней до заседания.

4.11.12. По вопросам, вносимым на заседание домового комитета жилого дома, принимается решение. Решение принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа присутствующих членов домового комитета жилого дома.

4.11.13. Во время заседания ведется протокол. Протокол подписывается председателем домового комитета жилого дома.

4.11.14. Домовой комитет жилого дома обязан:

1) учитывать мнение населения при принятии решений;

2) не реже одного раза в год отчитываться о своей работе перед населением территории ТОС на собрании (конференции) граждан с участием представителей органов местного самоуправления города Кирово-Чепецка;

3) организовывать прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимать по ним необходимые меры в пределах своей компетенции.

**Председатель домового комитета жилого дома.**

4.11.15. Председатель домового комитета жилого дома избирается на заседании домового комитета жилого дома членами домового комитета жилого дома из своего состава путем тайного голосования 5/8 от числа членов домового комитета жилого дома (или на собрании открытым голосованием) на срок полномочий домового комитета жилого дома.

4.11.16. Полномочия председателя домового комитета жилого дома прекращаются досрочно в случаях:

- смерти;

- отставки по собственному желанию;

- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

- вступления в отношении него в законную силу обвинительного приговора суда;

- выезда за пределы границ ТОС на постоянное место жительства;

- установленной в судебном порядке стойкой неспособности по состоянию здоровья осуществлять полномочия председателя домового комитета жилого дома;

- досрочного прекращения полномочий домового комитета жилого дома;

- призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу.

4.11.17. Решение о досрочном прекращении полномочий председателя домового комитета жилого дома принимается на заседании домового комитета жилого дома, когда за отстранение от должности проголосует не менее 5/8 состава домового комитета жилого дома.

4.11.18. Председатель домового комитета жилого дома работает на общественных началах.

4.11.19. Председатель домового комитета жилого дома организует работу домового комитета жилого дома, председательствует на его заседаниях, подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы домового комитета жилого дома.

4.11.20. Во исполнение задач ТОС в пределах своей компетенциии финансовых средств ТОС председатель домового комитета жилого дома:

- организует подготовку и проведение собраний граждан, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях жителей, решений домового комитета жилого дома;

- представляет интересы жителей в федеральных органах, органах местного самоуправления, предприятиях, организациях и учреждениях, рассматривающих вопросы, затрагивающие проблемы территории и её жителей;

* ведёт приём граждан, организует работу с обращениями жителей;
* информирует администрацию города о деятельности ТОС и проблемах жителей;

- обеспечивает организацию выборов членов домового комитета жилого дома взамен выбывших;

- решает иные вопросы, установленные настоящим Уставом, порученные ему собранием (конференцией), домовым комитетом жилого дома, а также в установленном порядке – администрацией города

4.11.21. Председатель домового комитета жилого дома несет персональную ответственность за организацию, состояние и достоверность делопроизводства ТОС.

4.11.22. При временном отсутствии председателя домового комитета жилого дома обязанности председателя возлагаются на заместителя.

**5. Имущество и финансовые средства ТОС**

5.1. Финансовые средства ТОС образуются за счет добровольных взносов и пожертвований физических и юридических лиц, средств, полученных от осуществления хозяйственной деятельности, а также иных поступлений в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Из бюджета города Кирово-Чепецка могут предоставляться субсидии на реализацию проектов по вопросам местного значения. Отбор и оценка проектов осуществляется по следующим критериям:

- степенью участия населения, проживающего на территории данного ТОС, в реализации проекта ТОС (личный труд, доля софинансирования);

- наличием механизмов эффективной эксплуатации и содержания объекта общественной инфраструктуры, обеспечивающего решение вопросов местного значения;

- степенью эффективности и инновационности прелагаемого проекта ТОС;

- социальной эффективностью от реализации проекта ТОС.

5.3. Порядок предоставления субсидии устанавливается муниципальным правовым актом администрации города Кирово-Чепецка.

5.4. По окончании финансового года органы ТОС отчитываются о результатах деятельности ТОС перед собранием, конференцией граждан.

**6. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав.**

Изменения и дополнения в устав ТОС вносятся решением собрания, конференции ТОС и регистрируются в порядке, установленном для регистрации уставов

**7. Порядок прекращения осуществления ТОС**

7.1. Прекращение деятельности ТОС осуществляется на основании:

1) решения собрания (конференции) граждан;

2) решения суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

7.2. Решение собрания (конференции) граждан либо иной документ о прекращении деятельности ТОС доводится до сведения населения территории ТОС и направляется в администрацию города Кирово-Чепецка в течение 10 дней со дня его принятия.