

РАСПОРЯЖЕНИЕ
07.08.2015 № 417-02
г. Кирово-Чепецк

О проведении ярмарки "Балезино+К" на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления администрацией муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области муниципальной услуги по выдаче разрешения на проведение ярмарки на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 02.07.2012 № 1562 (в редакции постановлений от 09.04.2013 № 348, от 12.08.2013 № 878, от 14.02.2014 № 126), и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью "Балезино+К" (Лысов С.Г., ИНН 4312131937) на проведение ярмарки "Балезино+К" от 29.07.2015 № 5852-01-18:

1. Разрешить проведение ярмарки "Балезино+К" обществу с ограниченной ответственностью "Балезино+К" (613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 40) (далее - организатор ярмарки).

1.1. Организатору ярмарки обеспечить выполнение требований к организации ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 06.06.2011 № 107/ 238 "Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Кировской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них".

1.2. Тип ярмарки - универсальный, вид - сезонный, характер - периодичный.

1.3. Место проведения ярмарки - город Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 40.

1.4. Сроки проведения ярмарки - с 01.09.2015 по 25.03.2016.

1.5. Ассортимент реализуемых товаров: продовольственные, непродовольственные, продукция сельхозпроизводителей.

2. Контроль за соблюдением требований к порядку организации работы ярмарки возложить на заведующего отделом развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Гайдук Т.В.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области опубликовать настоящее распоряжение.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставлять за собой.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский

РАСПОРЯЖЕНИЕ
12.08.2015 № 426-02
г. Кирово-Чепецк

О проведении ярмарки "Боёво" на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления администрацией муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области муниципальной услуги по выдаче разрешения на проведение ярмарки на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 02.07.2012 № 1562 (в редакции постановлений от 09.04.2013 № 348, от 12.08.2013 № 878, от 14.02.2014 № 126), и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью "Маргарита-Сервис" (Беликов С.В., ИНН 4341017883) на проведение ярмарки "Боёво" от 07.08.2015 № 6167-01-18:

1. Разрешить проведение ярмарки "Боёво" обществу с ограниченной ответственностью "Маргарита-Сервис" (613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Заводская, д. 2/1) (далее - организатор ярмарки).

1.1. Организатору ярмарки обеспечить выполнение требований к организации ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 06.06.2011 № 107/ 238 "Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Кировской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них".

1.2. Тип ярмарки - специализированная, вид - сезонный, характер - периодичный.

1.3. Место проведения ярмарки - город Кирово-Чепецк, пересечение ул. Луначарского и пр. Мира.

1.4. Сроки проведения ярмарки - с 01.09.2015 по 25.03.2016.

1.5. Ассортимент реализуемых товаров: непродовольственные товары.

2. Контроль за соблюдением требований к порядку организации работы ярмарки возложить на заведующего отделом развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Гайдук Т.В.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области опубликовать настоящее распоряжение.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставлять за собой.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский

РАСПОРЯЖЕНИЕ
26.08.2015 № 473-02
г. Кирово-Чепецк

О проведении ярмарки "Южный" на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления администрацией муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области муниципальной услуги по выдаче разрешения на проведение ярмарки на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 02.07.2012 № 1562 (в редакции постановлений от 09.04.2013 № 348, от 12.08.2013 № 878, от 14.02.2014 № 126), и на основании заявления муниципального унитарного предприятия "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка (Третьяков С.И., ИНН 4312135113) на проведение ярмарки "Южный" от 18.08.2015 № 6443-01-18:

1. Разрешить проведение ярмарки "Южный" муниципальному унитарному предприятию "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка (613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Заводская, д. 6) (далее - организатор ярмарки).

1.1. Организатору ярмарки обеспечить выполнение требований к организации ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 06.06.2011 № 107/ 238 "Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Кировской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них".

1.2. Тип ярмарки - универсальная, вид - сезонный, характер - периодичный.

1.3. Место проведения ярмарки - город Кирово-Чепецк, микрорайон № 8, в районе пересечения ул. 60 лет Октября и ул. Маяковского.

1.4. Сроки проведения ярмарки - с 01.09.2015 по 25.03.2016.

1.5. Ассортимент реализуемых товаров: продовольственные товары, непродовольственные товары, продукция сельхозпроизводителей.

2. Контроль за соблюдением требований к порядку организации работы ярмарки возложить на заведующего отделом развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг администра-

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

ции муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Гайдук Т.В.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Горшкова Е.В.) опубликовать настоящее распоряжение.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области,
начальник Департамента финансов
Г.Г. Шавлова*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2015 № 1496

г. Кирово-Чепецк

О внесении изменений в муниципальные правовые акты администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующее изменение в постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 13.03.2015 № 248 "Об особенностях отчуждения встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 26, арендуемого обществом с ограниченной ответственностью "МВЦ" и от 13.03.2015 № 249 "Об особенностях отчуждения встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 26, арендуемого обществом с ограниченной ответственностью "МВЦ" (далее - Постановления):

Цифры "17/92" преамбулы Постановлений заменить на цифры "17/91".

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

*Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2015 № 1641

г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 11а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29), учитывая решение комиссии по использованию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования

"Город Кирово-Чепецк" Кировской области (протокол от 23.07.2015 № 26), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,5 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 11а. Кадастровый номер: 43:42:000033:0016:33:407:001:

001733370:0100:20001 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации - продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-27 и составляет 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества ("шаг аукциона") в размере 5%, что составляет 115 000 (сто пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 230 000 (двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

*Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский*

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также "Списком (прогнозным планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29).

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 11а" от _____.2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупатель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,5 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 11а. Кадастровый номер: 43:42:000033:0016:33:407:001:001733370:0100:20001 (далее по тексту - Имущество), принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "31" августа 2006 года сделана запись регистрации № 43-43-03/365/2006-424.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-27 и составляла 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно "Протоколу об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 11а" от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается "Покупателем" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 230 000 (двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 11а, в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС) на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имущества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имущества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

ющим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"Продавец":
Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,
ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров,
БИК 043304001, КПП 431201001
"Покупатель":

ПОДПИСИ СТОРОН

<p>«Продавец» Администрация муниципального образования «Город Кирово- Чепецк» Кировской области _____ / М.А. Шинкарёв М.П. «_____» _____ 2015 года</p>	<p>«Покупатель» _____ _____ _____ _____ _____ / М.П. «_____» _____ 2015 года</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

«_____» _____ 2015 года
_____ час. _____ мин.
№ _____
Администрация
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____
(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 11а (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-шиеся), уполномоченный(-ные) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,5 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 11а. Кадастровый номер: 43:42:000033:0016:33:407:001:001733370:0100:20001 (далее – Имущество).

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Расчетный	(лицевой)	счет	№
Банк			
корр.		Счет	№
БИК			ИНН

Наименование/ФИО _____
ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе

Заявитель _____
(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), ФИО (для физического лица))
в лице _____
(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,5 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 11а. Кадастровый номер: 43:42:000033:0016:33:407:001:001733370:0100:20001
направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1		
2		
3		
4		
...		
Всего листов:		

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

Дата, время и номер принятия заявки:

«_____» _____ 2015 года

_____ час. _____ мин.

№ _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 11а

1) На основании постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 03.08.2015 № 1641 "Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 11а", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,5 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 11а. Кадастровый номер: 43:42:000033:0016:33:407:001:001733370:0100:20001 (далее по тексту - Имушество).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества - 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 115 000 (сто пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципальному имуществу.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 230 000 (двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 в отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001

назначение платежа - "задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 11а".

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 17.08.2015 в 08 час. 00 мин.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 11.09.2015 в 17 час. 00 мин.

Определение участников аукциона состоится 17.09.2015 в 14 час. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические копии:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагаются их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имушества - нет.

13) Право приобретения Имушества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имушество.

14) Дата подведения итогов аукциона - 06.10.2015 в 11 час. 00 мин.

Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имушества, которые не состоялись:

- во II квартале 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июле 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2015 № 1643

г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, д. 9а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29), учитывая решение комиссии по использованию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (протокол от 23.07.2015 № 26), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имушества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования

"Город Кирово-Чепецк" Кировской области:

- Нежилое помещение, назначение: дошкольное, общая площадь 664,9 кв.м, этаж 2, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Ленинская, д. 9а. Кадастровый номер: 43:12:000109:0076:33:407:001:017081010:0100:20002 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации - продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-19 и составляет 4 300 000 (четыре миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества ("шаг аукциона") в размере 5%, что составляет 215 000 (двести пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 430 000 (четыреста тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

*Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский*

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купи-продажи муниципального имущества Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Шинкарева Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также "Списком (прогноznым планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29).

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, д. 9а" от _____.2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупатель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Нежилое помещение, назначение: дошкольное, общая площадь 664,9 кв.м, этаж 2, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Ленинская, д. 9а. Кадастровый номер: 43:12:000109:0076:33:407:001:017081010:0100:20002 (далее по тексту - Имущество), принадлежащее "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое

имущество и сделок с ним "13" октября 2009 года сделана запись регистрации № 43-43-03/424/2009-791.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-19 и составляла 4 300 000 (четыре миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно "Протоколу об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, д. 9а" от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретает "Покупатель" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 430 000 (четыреста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____.____, в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, д. 9а, в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС) на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, БКБ 93611402043040000410.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней просле дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и одновременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имущества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имущества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим исполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая ее составляющая в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества - нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона - 06.10.2015 в 09 час. 30 мин.

Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- в январе 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- во II квартале 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июле 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

*Администрация муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 03.08.2015 № 1644
г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29), учитывая решение комиссии по использованию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (протокол от 23.07.2015 №

26), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 114,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1. Кадастровый номер: 43:12:000083:0162:33:407:001:017075810:0100:20001 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации - продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-28 и составляет 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества ("шаг аукциона") в размере 5%, что составляет 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Релина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

*Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский*

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купи-продажи муниципального имущества Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Шинкарева Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также "Списком (прогнозным планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29).

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1" от _____.2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупа-

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

тель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующие Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 114,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1. Кадастровый номер: 43:12:000083:0162:33:407:001:017075810:0100:20001 (далее по тексту - Имущество), принадлежащее "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" февраля 2012 года сделана запись регистрации № 43-43-03/085/2012-342.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-28 и составляла 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно "Протоколу об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1" от ____ 2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретает "Покупатель" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1, в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС) на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имущества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имущества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"Продавец":

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,

ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001, КПП 431201001

"Покупатель":

ПОДПИСИ СТОРОН

<p>«Продавец» Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области _____ /_____ М.А. Шинкарёв М.П. «____» _____ 2015 года</p>	<p>«Покупатель» _____ _____ _____ _____ _____ /_____ _____ М.П. «____» _____ 2015 года</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

«____» _____ 2015 года
____ час. _____ мин.
№ _____

Администрация
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____
(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1(далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавший(-и)ся, уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:
- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 114,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1. Кадастровый номер: 43:12:000083:0162:33:407:001:017075810:0100:20001 (далее – Имущество).

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет "Продавца", засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:			
Расчетный	(лицевой)	счет	№ _____
Банк	_____		
корр.	Счет		№ _____
БИК	_____		ИНН _____
Наименование/ФИО	_____		

ВНИМАНИЕ!
Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе

Заявитель _____
(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), ФИО (для физического лица))
в лице _____
(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:
- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 114,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1. Кадастровый номер: 43:12:000083:0162:33:407:001:017075810:0100:20001
направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1		
2		
3		
4		
...		
Всего листов:		

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

Дата, время и номер принятия заявки:
«____» _____ 2015 года
____ час. _____ мин.
№ _____

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о приватизации нежилого помещения муниципальной
собственности, расположенного по адресу:
г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Лесная, д. 10а,
пом.1**

1) На основании постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 03.08.2015 № 1644 "Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 114,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1. Кадастровый номер: 43:12:000083:0162:33:407:001:017075810:0100:20001 (далее по тексту - Имушество).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества - 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится одновременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципальной имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецк)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 в отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001

назначение платежа - "задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, д. 10а, пом.1".

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 17.08.2015 в 08 час. 00 мин.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 11.09.2015 в 17 час. 00 мин.

Определение участников аукциона состоится 17.09.2015 в 14 час. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в

соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-uyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имушества - нет.

13) Право приобретения Имушества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имушество.

14) Дата подведения итогов аукциона - 06.10.2015 в 09 час. 00 мин.

Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имушества, которые не состоялись:

- во II квартале 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

Администрация муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 03.08.2015 № 1645
г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29), учитывая решение комиссии по использованию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (протокол от 23.07.2015 № 26), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имушества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области:

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 118,0 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000065:0057:33:407:001:005383560:0100:

20002 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации - продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-30 и составляет 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества ("шаг аукциона") в размере 5%, что составляет 90 000 (девяносто тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

*Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский*

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купли-продажи муниципального имущества Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Шинкарева Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также "Списком (прогноznым планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015).

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2" от _____.2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупатель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 118,0 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000065:0057:33:407:001:005383560:0100:20002 (далее по тексту - Имущество), принадлежащее "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30" августа 2006 года сделана запись реги-

страции № 43-43-03/365/2006-420.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-30 и составляла 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно "Протоколу об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2" от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретает "Покупатель" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2, в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС) на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имущества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имущества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"Продавец":
Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,
ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров,
БИК 043304001, КПП 431201001

"Покупатель":

ПОДПИСИ СТОРОН

<p>«Продавец» Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области _____/_____ М.А. Шинкарёв М.П. «____» _____ 2015 года</p>	<p>«Покупатель» _____ _____ _____ _____/_____ М.П. «____» _____ 2015 года</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

«____» _____ 2015 года
час. ____ мин.
№ _____

Администрация
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____
(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2 (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-и) (далее – участник), ознакомившись с условиями проведения аукциона, настоящим заявляю о своем желании приобрести следующее имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 118,0 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000065:0057:33:407:001:005383560:0100:20002 (далее – Имущество).

2. Приобретаемое Имущество осматрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный	(лицевой)	счет	№
Банк			
корр.	Счет		№
БИК			ИНН

Наименование/ФИО

ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на ____ листах.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе

Заявитель _____
(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), ФИО (для физического лица))
в лице _____
(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 118,0 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000065:0057:33:407:001:005383560:0100:20002
направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1		
2		
3		
4		
...		
Всего листов:		

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

Дата, время и номер принятия заявки:

«____» _____ 2015 года

час. ____ мин.

№ _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2

1) На основании постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 03.08.2015 № 1645 "Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 118,0 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2. Кадастровый номер : 43:42:000065:0057:33:407:001:005383560:0100:20002 (далее по тексту - Имущество).

3) Способ приватизации: продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имущества - 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5) Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - установлена в размере 5% начальной цены Имущества, что составляет 90 000 (девяносто тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), являясь фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имущества, что составляет 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имущество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024, отделение Киров, г. Киров,

БИК 043304001

назначение платежа - "задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 63, пом.2".

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 17.08.2015 в 08 час. 00 мин.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 11.09.2015 в 17 час. 00 мин.

Определение участников аукциона состоится 17.09.2015 в 14 час. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества - нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона - 06.10.2015 в 10 час. 00 мин.

Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- во II квартале 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июле 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.08.2015 № 1669
г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 04.04.2014 № 372 "Об организации мелкорозничной (разносной) торговли"

В соответствии со статьями 7, 16, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 6 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства РФ от 19.01.1998 № 55 "Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации", распоряжением администрации Кировской области от 13.04.2000 № 440 "Об утверждении сроков наступления сезонов", решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 27.03.2013 № 3/15 "Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В перечне мест для организации мелкорозничной (разносной) торговли на летний сезон с "26" мая по "31" августа, утвержденном

постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 04.04.2014 № 372 (в редакции постановлений от 20.05.2014 № 568, от 08.04.2015 № 360, от 16.06.2015 № 944) "Об организации мелкорозничной (разносной) торговли", подпункт 2.4 изложить в следующей редакции:

"2.4. Бахчевыми культурами:

- в районе ярмарки "Балезино+К" на пересечении ул. Ленина и ул. Созонтова;

- в районе ярмарки "Боево" на пересечении пр. Мира и ул. Луначарского."

2. Заведующему отделом организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.08.2015 № 1671
г. Кирово-Чепецк

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.05.2013 № 6/27 "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании "Город Кирово-Чепецк" Кировской области", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее - проект схемы теплоснабжения).

2. Определить срок проведения публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения с 05.08.2015 по 07.09.2015.

3. Для ознакомления разместить проект схемы теплоснабжения на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.k4city.gov-vyatka.ru.) в разделе "Городское хозяйство".

4. Определить местом сбора предложений и замечаний по проекту схемы теплоснабжения кабинет № 420 здания администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская д.6, рабочие дни с 08-00 час. до 16-00 час., обед с 12-00 час. до 12-48 час., факс (83361) 4-07-83, а также Интернет-приемную на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.k4city.gov-vyatka.ru.)

5. Подведение итогов публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения назначить на 8 сентября 2015 года в 16-00 в помещении актового зала администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6.

6. Пригласить в качестве экспертов для участия в публичных слушаниях по проекту схемы теплоснабжения: директора ОСП "Кировская ТЭЦ-3" филиала "Кировский" публичного акционерного общества "Т Плюс" Ве-прева М.В., директора МКУ "Техцентр" города Кирово-Чепецка Королева В.Б., начальника отдела режимов ОАО "Кировская теплоснабжающая компания" Стародумова Ю.Н.

7. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка (Карпинская Л.Л.).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

9. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке,

разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.k4city.gov-vyatka.ru.)

*Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 07.08.2015 № 1699
г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальной унитарным предприятием "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19

В соответствии со статьями 209, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, на основании договора поручения от 28.07.2015 № 80-01 на осуществление функций по организации и проведению аукциона по приватизации банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19, в соответствии с Уставом муниципального унитарного предприятия "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка:

- Банно-оздоровительный комплекс на 100 мест. Площадь 1866,7 кв.м. Этажность: 2. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 19. Кадастровый номер: 43:42:000063:0005:33:407:

001:017069160:0100 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации - продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 20.07.2015 ОПС № 17-07/15 и составляет 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества ("шаг аукциона") в размере 5%, что составляет 1 750 000 (Один миллион семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 3 500 000 (Три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купли-продажи муниципального имущества Город Кирово-Чепецк Кировской области

Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка (сокращенное наименование - МУП "Коммухоз" города Кирово-Чепецка), ИНН 4312135113, основной государственный регистрационный номер 1064312008078. Свидетельство о государ-

ственной регистрации юридического лица серии 43 № 001913793 выданное 13 декабря 2006 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Заводская, д. 6, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице директора Третьякова Сергея Ивановича, действующего на основании Устава, постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 05.03.2015 № 200 "О назначении на должность директора муниципального унитарного предприятия "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка Третьякова Сергея Ивановича", с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации.

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах аукциона по приватизации банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19" от _____.2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупатель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Банно-оздоровительный комплекс на 100 мест. Площадь 1866,7 кв.м. Этажность: 2. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 19. Кадастровый номер: 43:42:000063:0005:33:407:001:017069160:0100 (далее по тексту - Имущество), принадлежащее "Продавцу" на праве хозяйственного ведения, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" августа 2010 года сделана запись регистрации № 43-43-075/2010-970.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 20.07.2015 ОПС № 17-07/15 и составляла 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

1.5. Согласно "Протоколу об итогах аукциона по приватизации банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19" от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей ____ копеек (с учетом НДС).

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается "Покупателем" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ (_____) рублей ____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 3 500 000 (Три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____., в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19, в сумме: _____ (_____) рублей ____ копеек (с учетом НДС), на р/счет № 40702810500040006637 в ОАО КБ "Хлынов", г. Киров, БИК 043304711 ОКТМО 33707000, получатель: Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка, ИНН 4312135113, КПП 431201001.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для го-

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

сударственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имущества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлжет отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имущества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"Продавец":

Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка

613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Заводская, д. 6, тел. 4-31-47

ИНН 4312135113, КПП 431201001

р/счет 40702810500040006637 в ОАО КБ "Хлынов", г. Киров

БИК 04330471

ОКТМО 33707000

"Покупатель":

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец» Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка	«Покупатель»
М.П. «_____» / С.И. Третьяков	М.П. «_____» / _____
_____ 2015 года	_____ 2015 года

«_____» _____ 2015 года
_____ час. _____ мин.
№ _____

Администрация
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____
(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19 (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-и)ся, уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-на) приобрести следующее Имущество:

1. Банно-оздоровительный комплекс на 100 мест. Площадь 1866,7 кв.м. Этажность: 2. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 19. Кадастровый номер: 43:42:000063:0005:33:407:001:017069160:0100 (далее – Имущество).

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-на) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-на) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
Расчетный _____ № _____
лицевой) _____
счет _____
Банк _____ № _____
корр. _____ Счет _____
БИК _____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____
ВНИМАНИЕ!
Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описанием на _____ листах.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,
предоставляемых при подаче заявки для участия в аукционе

Заявитель _____
(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), ФИО (для физического лица))
в лице _____
(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка:
- Банно-оздоровительный комплекс на 100 мест. Площадь 1866,7 кв.м. Этажность: 2. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 19. Кадастровый номер: 43:42:000063:0005:33:407:001:017069160:0100
направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1		
2		
3		
4		
...		
Всего листов:		

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

Дата, время и номер принятия заявки:

«_____» _____ 2015 года

_____ час. _____ мин.

№ _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19

1) На основании постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 07.08.2015 № 1699 "Об условиях приватизации банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием "Коммунальное хозяйство" города Кирово-Чепецка, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:

- Банно-оздоровительный комплекс на 100 мест. Площадь 1866,7 кв.м. Этажность: 2. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 19. Кадастровый номер: 43:42:000063:0005:33:407:001:017069160:0100 (далее по тексту - Имущество).

3) Способ приватизации: продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имущества - 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5) Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - установлена в размере 5% начальной цены Имущества, что составляет 1 750 000 (Один миллион семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имущества, что составляет 3 500 000 (Три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имущество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка),

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001назначение платежа - "задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе банно-оздоровительного комплекса на 100 мест, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 19".

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 07.08.2015 в 08 час. 00 мин.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 02.09.2015 в 17 час. 00 мин.

Определение участников аукциона состоится 08.09.2015 в 10 час. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печататью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагаются их описи. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества - нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона - 23.09.2015 в 10 час. 00 мин.

Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- не проводились.

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.08.2015 № 1728
г. Кирово-Чепецк

Об установлении тарифа (платы) на предоставляемые услуги муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 26 города Кирово-Чепецка Кировской области

В соответствии с Порядком определения тарифа (платы) за предоставляемые услуги и выполняемые работы бюджетным учреждением муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 26.07.2012 № 1925 администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тариф (плату) на предоставляемые услуги муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад № 26 города Кирово-Чепецка Кировской области на одного человека за одно занятие:

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность предоставления услуги (минут)	Тариф (плата) рублей
1.	Обучение плаванию	25 минут	95,0

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской
области по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.08.2015 № 1729
г. Кирово-Чепецк

Об установлении тарифа (платы) на предоставляемую услугу муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 20 города Кирово-Чепецка Кировской области

В соответствии с Порядком определения тарифа (платы) за предоставляемые услуги и выполняемые работы бюджетным учреждением муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 26.07.2012 № 1925 администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тариф (плату) на предоставляемые услуги муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 20 города Кирово-Чепецка Кировской области на одного человека за одно занятие:

№ п/п	Наименование платных услуг (выполняемых работ)	Продолжительность занятия	Тариф (плата), рублей
1	Изобразительная деятельность (групповое занятие)	30 минут	45,0
2	Коррекция звукопроизношения (групповое занятие)	30 минут	95,0
3	Коррекция звукопроизношения (индивидуальное занятие)	30 минут	112,0
4	Музыкальное развитие (групповое занятие)	30 минут	36,0
5	Коррекционная психологическая помощь (групповое занятие)	30 минут	118,0

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2015 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской
области по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.08.2015 № 1730
г. Кирово-Чепецк

Об установлении тарифа (платы) на предоставляемую услугу муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей детская школа искусств города Кирово-Чепецка Кировской области

В соответствии с Порядком определения тарифа (платы) за предоставляемые услуги и выполняемые работы бюджетным учреждением муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 26.07.2012 № 1925 администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тариф (плату) на предоставляемую услугу муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей детская школа искусств города Кирово-Чепецка Кировской области на одного человека за одно занятие:

Наименование предоставляемой услуги	Продолжительность занятия	Тариф (плата), рублей
Обучение по дисциплине сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом) (дисциплина «Хореография», групповое занятие для детей от 5 лет)	35 минут	80,0
		70,0 (для детей из малообеспеченных семей, многодетных семей, находящихся под опекой, одиноких матерей (имеющих подтверждающие документы), при обучении в учреждении двух детей из одной семьи)

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2015 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской
области по экономическим вопросам
Д.Г. Логиновский*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.08.2015 № 1731
г. Кирово-Чепецк

О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2016 год и на плановый период 2017 - 2018 годов

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 22.05.2009 № 861 "О Порядке разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на очередной финансовый год и плановый период", от 29.05.2015 № 667 "О мерах по составлению проекта бюджета муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2016 год и на плановый период 2017 - 2018 годов", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

одобрить прогноз социально-экономического развития муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2016 год и на плановый период 2017 - 2018 годов. Прилагается.

*Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
Д.Г. Логиновский*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13.08.2015 № 1749
г. Кирово-Чепецк

О проведении месячника осенней уборки городских территорий

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк"

Кировской области, в целях исполнения санитарных правил и норм на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести с 19 августа по 18 сентября 2015 года на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области месячник осенней уборки городских территорий.
2. Утвердить состав комиссии по проведению месячника осенней уборки городских территорий (далее - комиссия). Прилагается.
3. Рекомендовать предприятиям и организациям всех форм собственности, жителям города Кирово-Чепецка принять участие в месячнике осенней уборки городских территорий.
4. Ведущему специалисту по связям с общественностью и средствами массовой информации (Бармина Е.Ю.) привлечь средства массовой информации для информационного обеспечения проведения месячника.
5. Комиссии подвести итоги месячника в срок до 30.09.2015, по результатам отметить лучшие предприятия, организации.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

*Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарев*

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
от 13.08.2015 № 1749

СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению месячника осенней уборки городских территорий

Двинина Наталья Сергеевна	заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, председатель комиссии
Члены комиссии:	
Бармина Елена Юрьевна	ведущий специалист по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Лаптев Евгений Андреевич	заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Гайдук Татьяна Викторовна	заведующий отделом развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Семейшев Алексей Леонидович	начальник департамента образования администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Тонкушин Артем Сергеевич	начальник отдела дорожного хозяйства и благоустройства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Бочковский Анатолий Антонович	директор муниципального бюджетного учреждения «Дорожно-эксплуатационная служба» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Киселева Татьяна Алексеевна	начальник территориального отдела управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в Кирово-Чепецком районе (по согласованию)

О внесении и утверждении изменений в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ремонт которых планируется осуществить в 2015 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, Порядком формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.09.2013 № 11/59, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в пункт 1 постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 12.01.2015 № 3 "Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ремонт которых планируется осуществить в 2015 году" (в редакции постановлений муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 06.03.2015 № 212, от 01.06.2015 № 670, от 20.07.2015 №1436) и утвердить перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ремонт которых планируется осуществить в 2015 году, в новой редакции. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв

Глава администрации муниципального
образования "Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
от 13.08.2015 № 1750

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ремонт которых планируется осуществить в 2015 году

№ п/п	Название дороги	Протяженность (м)
1.	Автомобильная дорога к городскому кладбищу (участок от автомобильной дороги по ул. Юбилейной до остановки общественного транспорта «Садоводство №4»)	1030
2.	Автомобильная дорога по просп. Мира (участок от жилого дома по пр. Мира, д.64/3 до ул. Луначарского)*	480
3.	Автомобильная дорога по просп. Мира (участок от светофора у магазина «Союз» до ж/д переезда)*	720
4.	Автомобильная дорога по ул. Луначарского (нечетная сторона) участок от пр. Мира до ПК 4+50	450
5.	Автомобильная дорога по ул. Ленина (участок от пр. Мира до примыкания дороги на Ветстанцию)**	1225
6.	Автомобильная дорога от поста ДПС до автобусной остановки «Аммиак» ОАО «ЗМУ КЧХК»***	1080
7.	Ремонт покрытия въезда на территорию МБОУ «Лицей» г. Кирово-Чепецк	17

*Ремонт будет производиться в 2015 году за счёт средств дорожного фонда 2015 – 2016 годов

** Ремонт будет производиться в 2015 году за счёт средств дорожного фонда 2015 – 2017 годов

*** Ремонт будет производиться в 2015 году за счёт средств дорожного фонда 2017 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.08.2015 № 1776
г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в

Приложение
к постановлению администрации муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 17.08.2015 № 1776

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности»

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Ответственные исполнители, участники подпрограммы		
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Всего			
Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества									
1.1. Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (в том числе при заключении договоров аренды муниципального имущества на новый срок по рыночной стоимости, в целях приватизации)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	187,8	300,5	169,0	177,0	834,3			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	187,8	300,5	169,0	177,0	834,3			
1.2. Содержание муниципального имущества (в том числе общего имущества МКД, услуги по управлению МКД в рамках содержания общего имущества МКД по пустующим и сданным во временное пользование муниципальным помещениям в МКД; взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД в части оплаты нежилых помещений в МКД, учитываемых в муниципальной казне муниципального образования, сданных в пользование и свободных от прав третьих лиц; осуществление капитального ремонта объектов недвижимого муниципального имущества; теплоэнергия в горячей воде и сетевой воде по пустующим нежилым помещениям в МКД и нежилым помещениям в зданиях, зданий муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	4 939,1	4 514,3	115,2	5 127,0	14 695,6			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	4 939,1	4 514,3	115,2	5 127,0	14 695,6			
1.3. Осмотр, вскрытие, разбор, вывоз временных гаражей муниципальной собственности	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	177,9	390,4	0,0	0,0	568,3			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	177,9	390,4	0,0	0,0	568,3			
1.4. Прочие мероприятия по управлению муниципальным имуществом (в том числе: уплата транспортного налога по автотранспортной технике, учитываемой в муниципальной казне муниципального образования; уплата госпошлины, НДС при продаже муниципального имущества; установка пожарной сигнализации, оборудования в нежилых помещениях муниципальной собственности; возмещение расходов по установке соответствующих приборов учета в нежилых помещениях муниципальной собственности, проведение обследования железнодорожного моста через р.Чепца, разработку проектной документации по перепланировке нежилых помещений муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	1 248,8	978,5	236,5	248,3	2 712,1			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	1 248,8	978,5	236,5	248,3	2 712,1			
1.5. Приобретение автотранспортной техники	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	0,0	4 800,0	4 800,0	0,0	9 600,0			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	0,0	4 800,0	4 800,0	0,0	9 600,0			
1.6. Финансовое обеспечение муниципального бюджетного учреждения "Дворец" города Кирово-Чепецка Кировской области на выполнение муниципального задания	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МБУ "Дворец" города Кирово-Чепецка (участник)		
	областной бюджет	1 956,0	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 024,0			
	бюджет муниципального образования	10 509,3	12 289,4	12 593,0	12 884,1	48 275,8			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	12 465,3	13 723,4	13 859,0	14 252,1	54 299,8			
1.7. Субсидии на иные цели	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МБУ "Дворец" города Кирово-Чепецка (участник)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	3 241,8	0,0	0,0	0,0	3 241,8			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	3 241,8	0,0	0,0	0,0	3 241,8			
1.8. Поступления от приносящей доход деятельности	внебюджетные источники	3 781,0	5 112,7	4 668,4	4 945,3	18 507,4			
	Итого	3 781,0	5 112,7	4 668,4	4 945,3	18 507,4			
Задача 2. Осуществление контроля эффективного использования муниципального имущества									
2.1. Проведение комиссий по анализу эффективности деятельности муниципальных предприятий, рассмотрение и утверждение годовой бухгалтерской отчетности по результатам деятельности муниципальных предприятий за отчетный год	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.2. Проведение обязательных и инициированных собственником аудиторских проверок ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности муниципальных предприятий, анализа кредиторской задолженности							Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
2.3. Проведение аттестации руководителей муниципальных предприятий						Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)			
2.4. Осуществление ежеквартального мониторинга финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, в том числе порядок и сроки отчета руководителей предприятий								Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)	
2.5. Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, переданного в временное владение и пользование или во временное пользование, и имущества, закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями									Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
Задача 3. Организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества, предоставления сведений о нем									
3.1. Проведение кадастровых работ	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	48,1	480,0	200,0	200,0	928,1			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	48,1	480,0	200,0	200,0	928,1			
Задача 4. Создание условий для пополнения бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от использования муниципального имущества									
4.1. Взыскание арендной платы в сроки, установленные договорами аренды муниципального имущества и предъявления пени должникам за несвоевременное внесение арендной платы (100% должникам) посредством выставления претензий, исковых заявлений	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
4.2. Переоформление договоров безвозмездного пользования посредством заключения договоров аренды муниципального имущества						Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)			
4.3. Ежегодное применение коэффициента-дефлятора при расчете размера арендной платы на очередной финансовый год							Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)		
4.4. Участие в ежегодном рассмотрении итогов деятельности открытого акционерного общества "Кировоблаз" и получение дивидендов								Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)	
Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
Всего:	26 089,8	30 299,8	24 048,1	24 949,7	105 387,4				
в том числе:									
бюджет муниципального образования:	20 352,8	23 753,1	18 113,7	18 636,4	80 856,0				
бюджет Кировской области:	1 956,0	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 024,0				
внебюджетные источники	3 781,0	5 112,7	4 668,4	4 945,3	18 507,4				

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

ние: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.376. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:674 площадью: 889+/-10 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.377. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:675 площадью: 905+/-11 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.378. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:676 площадью: 905+/-11 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.379. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:677 площадью: 905+/-11 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.380. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:678 площадью: 904+/-11 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.381. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:679 площадью: 905+/-11 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.382. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:680 площадью: 905+/-11 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.383. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:681 площадью: 996+/-11 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

1.384. Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300078:682 площадью: 961+/-11 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), адрес (описание местоположения): Кировская область, г.Кирово-Чепецк, категория земель: земли населенных пунктов.

*Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской
области по экономическим вопросам
М.А. Шинкарёв*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18.08.2015 № 1791
г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу "Развитие образования"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 31.05.2013 № 520 "О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области" и руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести и утвердить в муниципальную программу "Развитие образования" (далее - Программа), утвержденную постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 12.09.2013 № 994 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 25.02.2014 №

164, от 25.02.2014 № 165, от 09.04.2014 № 388, от 25.04.2014 № 468, от 27.06.2014 № 1045, от 08.08.2014 № 1350, от 24.09.2014 № 1537, от 14.10.2014 № 1642, от 05.11.2014 № 1783, от 04.12.2013 № 1911, от 10.12.2014 № 1954, от 03.04.2015 № 349, от 22.04.2015 № 460, от 27.05.2015 № 626), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» паспорта Программы изложить в новой редакции:

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации программы				Всего
		2014	2015	2016	2017	
1	Федеральный бюджет	28 465,6	491,3	0,0	0,0	28 956,9
2	Областной бюджет	408 849,7	363 755,8	327 824,5	356 625,0	1 457 055,0
3	Бюджет муниципального образования	290 866,4	316 106,8	335 854,9	310 874,8	1 253 702,9
4	Внебюджетные источники	81 408,0	93 647,7	91 442,5	91 490,4	357 988,6
Итого:		809 589,7	774 001,6	755 121,9	758 990,2	3 097 703,4

1.2. Третий абзац раздела 6 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Программы изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 3 097 703,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 28 956,9 тыс. рублей, областного бюджета – 1 457 055,0 тыс. рублей, бюджета муниципального образования – 1 253 702,9 тыс. рублей, иные внебюджетные источники составят 357 988,6 тыс. рублей.»

1.3. Таблицу 4 раздела 6 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Программы изложить в новой редакции:

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации программы				Всего
		2014	2015	2016	2017	
1	Федеральный бюджет	28 465,6	491,3	0,0	0,0	28 956,9
2	Областной бюджет	408 849,7	363 755,8	327 824,5	356 625,0	1 457 055,0
3	Бюджет муниципального образования	290 866,4	316 106,8	335 854,9	310 874,8	1 253 702,9
4	Внебюджетные источники	81 408,0	93 647,7	91 442,5	91 490,4	357 988,6
Итого:		809 589,7	774 001,6	755 121,9	758 990,2	3 097 703,4

1.4. Приложение к Программе изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской
области по экономическим вопросам
М.А. Шинкарёв*

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 18.08.2015 № 1791

Приложение к муниципальной программе "Развитие образования"

**Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования
муниципальной программы "Развитие образования"**

Задача	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)				всего	Ответственный исполнитель, участники муниципальной программы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год		
Задача № 1. Организация предоставления образования в муниципальных образовательных учреждениях и негосударственных образовательных учреждениях в части исполнения публичных обязательств							
Мероприятие 1. Обеспечение деятельности муниципальных дошкольных образовательных учреждений и негосударственных образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу - образовательную программу дошкольного образования, в части исполнения публичных обязательств	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), учреждения дошкольного образования (участники)
	Областной бюджет	178 223,1	157 249,3	140 713,2	153 287,5	629 473,1	
	Бюджет муниципального образования	122 372,5	134 400,7	137 227,1	140 566,2	534 566,5	
	Внебюджетные источники	72 897,1	85 028,9	84 047,5	84 047,5	326 021,0	
Мероприятие 2. Обеспечение деятельности муниципальных общеобразовательных учреждений	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), общеобразовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	227 793,07	205 945,8	186 766,8	202 941,8	823 447,47	
	Бюджет муниципального образования	45 219,3	48 045,2	49 573,8	52 153,7	194 992,0	
	Внебюджетные источники	3 104,7	3 109,1	1 680,3	1 697,7	9 591,8	
Мероприятие 3. Обеспечение деятельности муниципальных учреждений дополнительного образования детей	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), учреждения дополнительного образования детей (участники)
	Областной бюджет	687,03	0,0	0,0	0,0	687,03	
	Бюджет муниципального образования	55 950,4	55 105,6	56 124,6	56 507,0	223 687,6	
	Внебюджетные источники	4 759,2	4 738,7	4 978,3	4 997,0	19 473,2	
Мероприятие 4. Обеспечения деятельности межшкольного комбината учебного	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКОУ МУК (участник)
	Областной бюджет	12,5	0,0	0,0	0,0	12,5	
	Бюджет муниципального образования	7 355,1	7 487,6	7 621,2	7 699,9	30 163,8	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Мероприятие 5. Обеспечение деятельности централизованных бухгалтерий и городского методического кабинета	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКУ "ЦБ МОУ", МКУ "ЦБ МДОУ", МКУ "МК" (участники)
	Областной бюджет	400,7	350,4	344,5	395,7	1 491,3	
	Бюджет муниципального образования	25 228,0	24 005,4	24 386,3	24 605,1	98 224,8	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 6. Организация отдыха детей в каникулярное время	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, общеобразовательные учреждения (ответственный исполнитель), учреждения дополнительного образования детей, МКОУ МУК (участники)
	Областной бюджет	1 044,9	0,0	0,0	0,0	1 044,9	
	Бюджет муниципального образования	367,1	382,9	431,4	452,9	1 634,3	
	Внебюджетные источники	225,2	213,0	236,4	248,2	922,8	
Итого по задаче № 1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	408 161,3	363 545,5	327 824,5	356 625,0	1 456 156,3	
	Бюджет муниципального образования	256 492,4	269 427,4	275 364,4	281 984,8	1 083 269,0	
	Внебюджетные источники	80 986,2	93 089,7	90 942,5	90 990,4	356 008,8	
	Всего	745 639,9	726 062,6	694 131,4	729 600,2	2 895 434,1	
Задача № 2. Развитие сети муниципальных образовательных учреждений, обновление ресурсного обеспечения учреждений муниципальной системы образования							
Мероприятие 1. Реорганизация МКОУ СОШ с УИОП им. А.Некрасова путем присоединения МКУ ОО ООШ № 2	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКОУ СОШ с УИОП им. А.Некрасова, МКУ ОО ООШ № 2 (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	11,0	0,0	0,0	0,0	11,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 2. Проектирование, строительство, капитальный ремонт, переоборудование и (или) оснащение детских садов и групп, доработка проектной документации, проверка достоверности определения сметной стоимости работ	Федеральный бюджет	26 859,4	0,0	0,0	0,0	26 859,4	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), дошкольные образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	3 743,2	25 148,4	33 000,0	0,0	61 891,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Мероприятие 3. Развитие МКОУ МУК как сетевого ресурсного центра для обучающихся	Федеральный бюджет	0,0	0	0	0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКОУ МУК (участник)
	Областной бюджет	0,0	0	0	0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	124,3	50	130,3	136,8	441,4	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 4. Обновление ресурсного обеспечения муниципальных учреждений дополнительного образования детей, подведомственных Департаменту образования	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), учреждения дополнительного образования детей (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	180,0	0,0	95,0	99,8	374,8	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 2	Федеральный бюджет	26 859,4	0,0	0,0	0,0	26 859,4	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	4 058,5	25 198,4	33 225,3	236,6	62 718,8	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	30 917,9	25 198,4	33 225,3	236,6	89 578,2	
Задача № 3. Развитие кадрового потенциала муниципальной системы образования							
Мероприятие 1. Обучение руководителей муниципальных образовательных учреждений	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКУ "МК" (участник)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 2. Конкурсы профессионального педагогического мастерства	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКУ "МК" (участник)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	193,0	176,9	190,4	199,9	760,2	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 3	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	193,0	176,9	190,4	199,9	760,2	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	193,0	176,9	190,4	199,9	760,2	

Задача № 4. Создание условий для повышения социальной активности муниципальных образовательных учреждений через систему грантовых конкурсов

Мероприятие 1. Грантовые конкурсы вариативных программ образовательных учреждений по работе с одаренными детьми, детьми с ограниченными возможностями здоровья, семьей	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКУ МК", образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	94,9	0,0	0,0	0,0	94,9	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 4	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	94,9	0,0	0,0	0,0	94,9	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	94,9	0,0	0,0	0,0	94,9	

Задача № 5. Приведение в соответствие с действующими санитарно-эпидемиологическими нормами условий обучения и пребывания детей в образовательных учреждениях; приведение материально-технической базы образовательных учреждений в состояние, необходимое для обеспечения безопасности

Мероприятие 1. Обеспечение образовательных учреждений санитарно-техническими приборами с учетом численности детей (унитазы, писсуары, раковины и др.)	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	171,25	179,3	252,1	264,5	867,15	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 2. Приобретение мебели и технологического оборудования для прачечных	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	285,1	157,8	175,0	183,8	801,7	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 3. Приобретение мебели и оборудования для медицинских кабинетов, обновление медицинских технических приборов (градусники, манометры, весы и др.)	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	94,75	66,1	86,1	90,4	337,35	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 4. Обустройство детских площадок для прогулок: поставка, монтаж (демонтаж) малых форм, оборудования для спокойных игр и подвижной деятельности и т.д.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	781,7	0,0	0,0	781,7	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Итого по задаче № 5	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	551,1	1 184,9	513,2	538,7	2 787,9	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	551,1	1 184,9	513,2	538,7	2 787,9	
Задача № 6. Создание необходимых условий по охране труда и технике безопасности, сокращению травматизма среди детей и работающего персонала							
Мероприятие 1. Приобретение мебели в соответствии с ростовозрастными показателями и состоянием здоровья детей	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, (ответственный исполнитель) образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	741,6	252,9	662,5	720,7	2 377,7	
	Внебюджетные источники	421,8	558,0	500,0	500,0	1 979,8	
Мероприятие 2. Омолаживание, обрезка деревьев на территории образовательных учреждений	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	93,0	89,6	96,6	101,4	380,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 6	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	834,6	342,5	759,1	822,1	2 758,3	
	Внебюджетные источники	421,8	558,0	500,0	500,0	1 979,8	
	Всего	1 256,4	900,5	1 259,1	1 322,1	4 738,1	
Задача № 7. Обеспечение доступности и качества питания, снижение производственных издержек, повышение эффективности системы организации питания детей в образовательных учреждениях за счет внедрения современного технологического оборудования							
Мероприятие 1. Приобретение мебели, холодильного и технологического оборудования столовых и пищеблоков; установка (замена) электрических сушилок (электрополотенец), сушилок для посуды, резервных источников горячего водоснабжения; изготовление (разработка) проектно-сметной документации; установка (монтаж) оборудования столовых и пищеблоков	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	966,0	1 178,6	987,4	1 036,8	4 168,8	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 7	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	966,0	1 178,6	987,4	1 036,8	4 168,8	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	966,0	1 178,6	987,4	1 036,8	4 168,8	

Задача № 8. Приведение в соответствие с действующими противопожарными нормами условий обучения и пребывания детей в образовательных учреждениях

Мероприятие 1. Огнезащитная обработка в образовательных учреждениях, экспертиза материалов в испытательно-пожарной лаборатории, монтаж (демонтаж) автоматической пожарной сигнализации, устройство вывода сигнала о пожаре на пульт пожарной части, изготовление проектно-сметной документации	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	307,1	239,2	179,8	189,2	915,3	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 2. Иные противопожарные мероприятия (приобретение плакатов, пожарных знаков, пожарных рукавов, обновление огнетушителей, услуги по определению категорий по взрывопожарной опасности зданий, сооружений, испытание пожарных рукавов и кранов, изготовление планов эвакуации, установка (замена) расчетных приборов учета электрической энергии, испытание пожарных лестниц, расчет пожарных рисков, расчет уровня пожарной безопасности), расчет необходимого количества первичных средств пожаротушения, замена шлейфов системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре на металлические	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	205,6	331,4	255,0	267,7	1 059,7	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 8	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	512,7	570,6	434,8	456,9	1 975,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	512,7	570,6	434,8	456,9	1 975,0	
Задача № 9. Разработка системы поддержки практических навыков детей, работающего персонала, готовности к действиям в чрезвычайных ситуациях; проведение антитеррористических и противодиверсионных мероприятий							
Мероприятие 1. Приобретение оборудования для установки системы видеонаблюдения, установка (монтаж) системы видеонаблюдения	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	69,9	222,7	0,0	0,0	292,6	
Итого по задаче № 9	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	69,9	222,7	0,0	0,0	292,6	
	Всего	69,9	222,7	0,0	0,0	292,6	

Задача № 10. Проведение ремонтных работ, направленных на обеспечение безопасного ежедневного пребывания детей и работающего персонала в образовательных учреждениях

Мероприятие 1. Общестроительные работы в образовательных учреждениях; изготовление проектно-сметной документации; обследование технического состояния зданий образовательных учреждений, обмерные работы; реконструкция зданий, помещений; ремонт кровли; восстановление ограждений, ворот, калиток, перил; установка вытяжной и приточной вентиляции; ремонт уличного освещения; благоустройство прилегающей территории; проверка достоверности определения сметной стоимости работ	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	26 838,3	17 584,3	24 380,3	25 599,0	94 401,9	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого по задаче № 10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	26 838,3	17 584,3	24 380,3	25 599,0	94 401,9	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	26 838,3	17 584,3	24 380,3	25 599,0	94 401,9	

Задача № 11. Создание в образовательных учреждениях универсальной "безбарьерной" среды

Создание в образовательных учреждениях условий для инклюзивного образования детей-инвалидов, предусматривающих создание универсальной безбарьерной среды и оснащение специальным, в том числе учебным, реабилитационным и компьютерным оборудованием и автотранспортом (в целях обеспечения физической доступности общеобразовательных организаций) для организации коррекционной работы и обучения детей-инвалидов	Федеральный бюджет	1 606,2	491,3	0,0	0,0	2 097,5	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	688,4	210,3	0,0	0,0	898,7	
	Бюджет муниципального образования	255,0	78,0	0,0	0,0	333,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого по задаче № 11	1 606,2	491,3	0,0	0,0	2 097,5	
	Федеральный бюджет	1 606,2	491,3	0,0	0,0	2 097,5	
	Областной бюджет	688,4	210,3	0,0	0,0	898,7	
	Бюджет муниципального образования	255,0	78,0	0,0	0,0	333,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	2 549,6	779,6	0,0	0,0	3 329,2	

Задача № 12. Организация и проведение городских мероприятий

Мероприятие 1. Организация и проведение городских мероприятий по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, Муниципальное казенное учреждение "Методический кабинет города Кирово-Чепецка Кировской области" (ответственные исполнители), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	36,0	0,0	0,0	36,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого по задаче № 12	0,0	36,0	0,0	0,0	36,0	
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	36,0	0,0	0,0	36,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	0,0	36,0	0,0	0,0	36,0	

Мероприятие 2. Организация и проведение учебных сборов (аренда спортивного снаряжения и т.д.)	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, Муниципальное казенное учреждение "Методический кабинет города Кирово-Чепецка Кировской области" (ответственные исполнители), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	30,0	0,0	0,0	30,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 3. Организация и проведение иных городских мероприятий	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, Муниципальное казенное учреждение "Методический кабинет города Кирово-Чепецка Кировской области" (ответственные исполнители), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	76,5	0,0	0,0	76,5	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 12	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	142,5	0,0	0,0	142,5	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	0,0	142,5	0,0	0,0	142,5	
Всего по программе	Федеральный бюджет	28 465,6	491,3	0,0	0,0	28 956,9	
	Областной бюджет	408 849,7	363 755,8	327 824,5	356 625,0	1 457 055,0	
	Бюджет муниципального образования	290 866,4	316 106,8	335 854,9	310 874,8	1 253 702,9	
	Внебюджетные источники	81 408,0	93 647,7	91 442,5	91 490,4	357 988,6	
	Всего по программе	809 589,7	774 001,6	755 121,9	758 990,2	3 097 703,4	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 1796
г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу "Реализация молодежной политики"

На основании постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 31.05.2013 № 520 "О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (в редакции постановлений муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 27.09.2013 № 1067, от 07.03.2014 № 217, от 18.07.2014 № 1167, от 22.09.2014 № 1525), администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить следующие изменения в перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования муниципальной программы "Реализация молодежной политики", утвержденной постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 12.09.2013 № 992 (в редакции постановлений от 28.02.2014 № 191, от 31.03.2014 № 349, от 29.04.2014 № 484, от 29.07.2014 № 1280, от 24.09.2014 № 1539, от 05.11.2014 № 1762, от 27.05.2015 № 629) (далее - Перечень):

- 1.1. В задаче 2 "Укрепление системы гражданского и патриотического воспитания молодежи":
 - а) в столбце "2015" число "130,4" заменить на число "107,9"
 - б) в столбце "Всего" число "521,3" заменить на число "498,8"

- 1.2. В задаче 3 "Формирование здорового образа жизни молодежи":
 - а) в столбце "2015" число "93,0" заменить на число "115,5"
 - б) в столбце "Всего" число "386,0" заменить на число "408,5"

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.08.2015 № 1797
г. Кирово-Чепецк

Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 "Об утверж-

дени Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области. Прилагается.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области
М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области
от 19.08.2015 № 1797

Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

Общие положения

1. Настоящие правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее - Правила), устанавливают порядок присвоения, изменения и аннулирования адресов.

2. Основные понятия в настоящих Правилах, используются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Присвоение, изменение и аннулирование адресов осуществляется без взимания платы на основании решения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее - администрация города Кирово-Чепецк).

Порядок присвоения объекту адресации адреса, изменения аннулирования такого адреса

4. Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется администрацией города Кирово-Чепецк с использованием федеральной информационной адресной системы (далее - ФИАС).

5. Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляется администрацией города Кирово-Чепецк по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, в соответствии требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации и муниципальным правовым актом администрации города Кирово-Чепецка.

6. Аннулирование адресов объектов адресации осуществляется администрацией города Кирово-Чепецк на основании информации органа, осуществляющего кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, о снятии с кадастрового учета объекта недвижимости, а также об отказе в осуществлении кадастрового учета объекта недвижимости по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, предоставляемой в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.

7. Изменение адресов объектов адресации осуществляется администрацией города Кирово-Чепецк на основании принятых решений о присвоении адресообразующим элементам наименований, об изменении и аннулировании их наименований.

8. Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

9. Решение администрации города Кирово-Чепецка о присвоении объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса должно содержать сведения, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

10. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Структура адреса

11. Структура адреса включает в себя последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее - реквизит адреса) в соответствии с требованиями государственного адресного реестра и нормами действующего законодательства Российской Федерации.

12. Перечень адресообразующих элементов, используемых при описании адреса объекта адресации, зависит от вида объекта адресации.

13. Правила написания наименований и нумерации объектов адресации осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21.08.2015 № 1813
г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в Порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить следующие изменения в Порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 10.12.2013 № 1455 (далее - Порядок):

1.1. Раздел 4 Порядка изложить в следующей редакции:

"4. Нормативы и расчет платы для определения компенсационной стоимости при незаконном сносе или уничтожении зеленых насаждений

4.1. Нормативы платы:

Вид нарушения	Норматив платы
Уничтожение или повреждение деревьев, кустарников и лиан, не отнесенных к лесным насаждениям	5-кратный размер затрат, связанных с выращиванием деревьев, кустарников и лиан до возраста уничтоженных или поврежденных дерева, кустарника, лианы, - за каждые уничтоженные или поврежденные дерево, кустарник, лиану

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24.08.2015 № 1833
г. Кирово-Чепецк

О проведении конкурса на замещение вакантной должности заведующего Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 3 города Кирово-Чепецка Кировской области

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, положением о проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального учреждения системы образования муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденного постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 10.07.2009 № 1239 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 22.03.2012 № 496, от 28.04.2014 № 475), постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 26.06.2015 № 1097 "Об утверждении состава конкурсной комиссии для проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального учреждения системы образования муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области" и руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести конкурс на замещение вакантной должности заведующего Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным уч-

реждением детским садом № 3 города Кирово-Чепецка Кировской области.

2. Определить требования, предъявляемые к гражданам, претендующим на замещение вакантной должности заведующего Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 3 города Кирово-Чепецка Кировской области, дату, время и место приема документов, подлежащих предоставлению, дату, время и место проведения конкурса, сроки, до истечения которых принимаются документы. Прилагаются.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв*

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области
от 24.08.2015 № 1833

Требования, предъявляемые к гражданам, претендующим на замещение вакантной должности заведующего Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 3 города Кирово-Чепецка Кировской области, дата, время и место приема документов, подлежащих предоставлению, дата, время и место проведения конкурса, сроки, до истечения которых принимаются документы

Требования:

- высшее профессиональное образование по направлениям подготовки "Государственное и муниципальное управление", "Менеджмент", "Управление персоналом" или высшее профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование в области государственного и муниципального управления или менеджмента и экономики (иное, соответствующее направлению деятельности);
- стаж работы не менее 5 лет на педагогических или руководящих должностях;
- знание действующего законодательства Российской Федерации применительно к сфере деятельности;
- уверенное пользование персональным компьютером (Word, Excel, Internet, информационными правовыми системами);
- организаторские способности, коммуникабельность, высокие моральные качества.

- граждан для участия в конкурсе представляет:
 - анкету установленной формы;
 - копию документа, удостоверяющего личность;
 - копию трудовой книжки;
 - копию страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
 - копии документов об образовании, о повышении квалификации, о присвоении ученого звания (степени);
 - программу развития образовательного учреждения в современных условиях (не более трех печатных листов);
 - иные документы по желанию гражданина.

Копии, представленных документов заверяются лицом, принимающим документы, на основании представленных подлинников. Документы предоставляются в Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 13, 2 этаж, каб. 205) с 8 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., ежедневно, кроме субботы и воскресенья, документы принимаются до 16 ч. 00 мин. 25 сентября 2015 года. Телефон для справок 5-39-74, 5-05-86.

Заседание конкурсной комиссии состоится 02 октября 2015 года в 10 ч. 00 мин. в каб.420 (г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 25.08.2015 № 1844
г. Кирово-Чепецк

О торговле пиротехническими изделиями бытового назначения

В соответствии с Законом РФ от 07.02.1992 № 2300-1 "О защите прав потребителей", постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2009 № 1052 "Об утверждении требований пожарной безопасности при распространении и использовании пиротехнических изделий", постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме", техническим регламентом Таможенного союза "О безопасности пиротехнических изделий", утвержденным решением Комиссии Таможенного союза от 16.08.2011 № 770, в целях предотвращения пожаров, чрезвычайных происшествий, а также упорядочения торговли пиротехническими изделиями бытового назначения администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать субъектам предпринимательства для розничной реализации и хранения пиротехнических изделий бытового назначения:

1.1. не осуществлять продажу пиротехнических изделий, если объекты организаций торговли размещены в зданиях, не являющихся зданиями класса функциональной пожарной опасности Ф3.1, определенного в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

1.2. производить реализацию пиротехнических изделий в магазинах, от-делах (секциях), павильонах и киосках, обеспечивающих сохранность продукции, исключающих попадание на нее прямых солнечных лучей и атмосферных осадков, при этом в зданиях магазинов, имеющих 2 этажа и более, специализированные отделы (секции) по продаже пиротехнических изделий должны располагаться на верхних этажах таких магазинов;

1.3. не размещать отделы (секции) по продаже пиротехнических изделий бытового назначения на расстоянии менее 4 метров от выходов, лестничных клеток и других путей эвакуации;

1.4. витрины с образцами пиротехнических изделий бытового назначения в торговых помещениях должны обеспечивать возможность ознакомления покупателей с надписями на изделиях и исключать любые действия покупателей с изделиями, кроме визуального осмотра;

1.5. пиротехнические изделия располагать не ближе 0,5 метра от нагревательных приборов системы отопления;

1.6. в торговых помещениях магазинов самообслуживания реализацию пиротехнических изделий бытового назначения производить только в специализированных секциях;

1.7. не осуществлять реализацию лицам, не достигшим 16-летнего возраста (если производителем не установлено другое возрастное ограничение);

1.8. не осуществлять реализацию при отсутствии (утрате) идентификационных признаков продукции, с истекшим сроком годности, следами порчи и без инструкции (руководства) по эксплуатации, обязательного сертификата соответствия либо знака соответствия;

1.9. не хранить и не применять на чердаках, в подвалах и цокольных этажах пиротехнические изделия, кроме случаев, предусмотренных иными нормативными документами по пожарной безопасности;

1.10. пиротехнические изделия хранить в металлических шкафах, установленных в помещениях, отгороженных от других помещений противопожарными перегородками; запрещается размещать указанные шкафы в подвальных помещениях;

1.11. хранить пиротехнические изделия бытового назначения согласно требованиям эксплуатационной документации и правилам пожарной безопасности, хранение на складах розничной торговой сети осуществляется в штабелях (на поддонах или деревянных настилах) и на стеллажах;

1.12. при проведении мероприятий с массовым пребыванием людей в помещениях не применять пиротехнические изделия;

1.13. при нештатных ситуациях не создавать препятствий для эвакуации людей из помещений, в которых осуществляется реализация пиротехнических изделий бытового назначения. Торговые помещения для реализации пиротехнических изделий бытового назначения оборудовать средствами пожарной сигнализации и первичными средствами пожаротушения;

1.14. соблюдать иные требования, установленные действующим законодательством.

2. Рекомендовать начальнику отдела надзорной деятельности Кирово-Чепецкого района и города Кирово-Чепецка Анисимову А.П. и начальнику межмуниципального отдела Министерства внутренних дел России "Кирово-Чепецкий" Лучинину О.В. обеспечить надлежащий контроль над безопасной реализацией пиротехнических изделий бытового назначения.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 03.12.2013 № 1422 "О торговле пиротехническими изделиями бытового назначения".

Глава администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области М.А. Шинкарёв

Глава администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области М.А. Шинкарёв

Глава администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области М.А. Шинкарёв

Глава администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области М.А. Шинкарёв

Глава администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области М.А. Шинкарёв

Глава администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области М.А. Шинкарёв

Глава администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области М.А. Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.08.2015 № 1878
г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29, от 29.07.2015 № 9/45, от 26.08.2015 № 10/50), учитывая решение комиссии по использованию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (протокол от 30.07.2015 № 27), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области:

1.1. Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 - этаж, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100 (далее по тексту - нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом);

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:318 (далее по тексту - земельный участок).

2. Способ приватизации - продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-32и составляет 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Рыночная стоимость нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет 116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

3.2. Рыночная стоимость земельного участка составляет 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества ("шаг аукциона") в размере 5%, что составляет 8 500 (восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет 5 800 (пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (с НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 2 700 (две тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купли-продажи муниципального имущества Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также "Списком (прогнозным планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, 27.05.2015 № 6/29, от 29.07.2015 № 9/45).

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф" от _____.2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупатель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 - этаж, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100, принадлежащее "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" мая 2009 года сделана запись регистрации № 43-43-03/293/2009-110.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:318, принадлежащий "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" сентября 2014 года сделана запись регистрации № 43-43-03/460/2014-458.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-32 и составляла 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляла 116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляла 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно "Протоколу об итогах приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

Чепецк, мкр. Каринторф» от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек, в том числе:

- цена продажи нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС);
- цена продажи земельного участка составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретает "Покупателем" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей ____ копеек, в том числе:

- стоимость нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС);
- стоимость земельного участка в размере _____ рублей ____ копеек,

за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом муниципальной собственности в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410;
- за выкуп земельного участка муниципальной собственности в сумме: _____ рублей ____ копеек, на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКАТО 33407000000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611406024040000430.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

- 4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.
- 4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имущества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имущества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим исполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экзем-

пляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"Продавец":

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,

ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001, КПП 431201001

"Покупатель":

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец»	«Покупатель»
Администрация муниципального образования «Город Кирово- Чепецк» Кировской области	_____
_____ /	_____ /
М.А. Шинкарёв	М.П.
М.П.	« _____ »
« _____ »	_____ 2015 года
_____ 2015 года	

« _____ » _____ 2015 года
№ _____ час. _____ мин.

Администрация
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____ (фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)

в лице _____ (должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучил данные информационного сообщения о приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-и), уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

1. Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 – этаж, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100.
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:000083:318.

2. Приобретаемое Имущество осматрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) в аукцион «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:			
Расчетный (лицевой) счет	№		
Банк корр.	Счет	№	
БИК		ИНН	

Наименование/ФИО _____
ВНИМАНИЕ: Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описанием на _____ листах.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе

Заявитель _____ (наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), ФИО (для физического лица))
в лице _____ (должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 – этаж, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:000083:318

направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1		
2		
3		
4		
...		
Всего листов:		

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата)

Дата, время и номер принятия заявки:
« _____ » _____ 2015 года

№ _____ час. _____ мин.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**о приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф**

1) На основании постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 28.08.2015 № 1878 "Об условиях приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципальной собственности "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100 (далее по тексту - нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом);

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:318 (далее по тексту - земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества - 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет 116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляет 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 8 500 (восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе:

- величина повышения начальной цены нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет 5 800 (пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (с НДС);

- величина повышения начальной цены земельного участка составляет 2 700 (две тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится одновременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001

назначение платежа - "задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф".

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 01.09.2015 в 08 час. 00 мин.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 01.10.2015 в 17 час. 00 мин.

Определение участников аукциона состоится 08.10.2015 в 14 час. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имушества - нет.

13) Право приобретения Имушества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имушество.

14) Дата подведения итогов аукциона - 23.10.2015 в 09 час. 00 мин.

Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имушества, которые не состоялись:

- в IV квартале 2009 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в III квартале 2012 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

- в июле 2013 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июне 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июле 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

Об условиях приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, 27.05.2015 № 6/29, 29.07.2015 № 9/45, от 26.08.2015 № 10/50), учитывая решение комиссии по использованию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (протокол от 30.07.2015 № 27), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области:

1.1. Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100 (далее по тексту - незавершенное строительством здание архива);

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адресобъекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый номер: 43:42:000025:0042 (далее по тексту - земельный участок).

2. Способ приватизации - продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-33и составляет 880 000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Рыночная стоимость незавершенного строительством здания архивасоставляет 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (с НДС);

3.2. Рыночная стоимость земельного участка составляет 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества ("шаг аукциона") в размере 5%, что составляет 44 000(сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены незавершенного строительством здания архива составляет 43 650 (сорок три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 350(триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купли-продажи муниципального имущества
Город Кирово-Чепецк Кировской области**

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также "Списком (прогнозным планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, 27.05.2015 № 6/29, 29.07.2015 № 9/45).

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4" от _____.2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупатель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100, принадлежащее "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" октября 2006 года сделана запись регистрации № 43-43-03/365/2006-280.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый номер: 43:42:000025:0042, принадлежащий "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" июня 2009 года сделана запись регистрации № 43-43-03/306/2009-280.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-33 и составляла 880 000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость незавершенного строительством здания архива составляла 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляла 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно "Протоколу об итогах приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4" от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек, в том числе:

- цена продажи незавершенного строительством здания архива составляет _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС);
 - цена продажи земельного участка составляет _____ рублей _____ копеек.

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретает "Покупателем" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имушества в размере _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- стоимость незавершенного строительством здания архива в размере _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС);
- стоимость земельного участка в размере _____ рублей _____ копеек,

за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имушества в размере 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп незавершенного строительством здания архива муниципальной собственности в сумме: _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС), на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 936114020430400000410;

- за выкуп земельного участка муниципальной собственности в сумме: _____ рублей _____ копеек, на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКАТО 33407000000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 936114060240400000430.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имушества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имушества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имушества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагается пеня в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имушества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имушества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один

экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"Продавец":

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,

ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001, в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001, КПП 431201001

"Покупатель":

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец»	«Покупатель»
Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	_____
_____ / М.А. Шинкарёв	_____ / _____
М.П. _____	М.П. _____
« _____ » 2015 года	« _____ » 2015 года

« _____ » 2015 года
 час _____ мин.
 № _____

Администрация
 муниципального образования
 «Город Кирово-Чепецк»
 Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____
 (фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)
 в лице _____
 (должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4 (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-и), уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001:731570:0100;
 - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116±/±3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый номер: 43:42:000025:0042.

2. Приобретаемое Имущество осматрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имушества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имушества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имушества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имушества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имушества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:	
Расчетный (лицевой) счет	№ _____
Банк	_____
корр.	Счет _____ № _____
БИК	_____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____
ВНИМАНИЕ!
 Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе

Заявитель _____	_____
(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), ФИО (для физического лица))	_____
в лице _____	_____
(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)	_____

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имушества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001:731570:0100;
 - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116±/±3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый номер: 43:42:000025:0042
- направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1	_____	_____
2	_____	_____
3	_____	_____
4	_____	_____
...	_____	_____
Всего листов:		_____

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

Дата, время и номер принятия заявки:

« _____ » 2015 года

час _____ мин.

№ _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**о приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4**

1) На основании постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 28.08.2015 № 1879 "Об условиях приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100 (далее по тексту - незавершенное строительством здание архива);

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый номер: 43:42:000025:0042 (далее по тексту - земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества - 880 000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость незавершенного строительством здания архива составляет 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (с НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляет 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:

- величина повышения начальной цены незавершенного строительством здания архива составляет 43 650 (сорок три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с НДС);

- величина повышения начальной цены земельного участка составляет 350 (триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципальной имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001

назначение платежа - "задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе незавершенного строительством здания архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4".

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 01.09.2015 в 08 час. 00 мин.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 01.10.2015 в 17 час. 00 мин.

Определение участников аукциона состоится 08.10.2015 в 14 час. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имушества - нет.

13) Право приобретения Имушества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имушество.

14) Дата подведения итогов аукциона - 23.10.2015 в 09 час. 30 мин.

Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имушества, которые не состоялись:

- в августе 2014 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в сентябре 2014 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в январе 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июне 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июле 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.08.2015 № 1880
г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением "О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области", утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29, от 29.07.2015 № 9/45, от 26.08.2015 № 10/50), учитывая решение комиссии по использованию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (протокол от 06.08.2015 № 28), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области:

1.1. Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001 (далее по тексту - система воздухообдува);

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый номер: 43:42:000025:47 (далее по тексту - земельный участок).

2. Способ приватизации Имущества - продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-35 и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, что составляет 890 000 (восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Цена первоначального предложения системы воздухообдува составляет 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

3.2. Цена первоначального предложения земельного участка составляет 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 445 000 (четырееста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

4.1. Цена отсечения системы воздухообдува составляет 335 000 (триста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

4.2. Цена отсечения земельного участка составляет 110 000 (сто десять тысяч) рублей 00 копеек.

5. Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения", устанавливается в размере 10% от начальной цены Имущества, что составляет 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

5.1. Величина снижения системы воздухообдува составляет 67 000 (шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

5.2. Величина снижения земельного участка составляет 22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

6. Величина повышения первоначального предложения ("шаг аукциона") или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения", устанавливается в размере 50% "шага понижения", что составляет 44 500 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе:

6.1. Величина повышения первоначального предложения системы воздухообдува составляет 33 500 (тридцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с НДС);

6.2. Величина повышения первоначального предложения земельного участка составляет 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

8. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Релина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купли-продажи муниципального имущества Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также "Списком (прогнозным планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29, от 29.07.2015 № 9/45, от 26.08.2015 № 10/50).

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4, посредством публичного предложения" от _____.2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупатель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001, принадлежащее "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" июня 2006 года сделана запись регистрации № 43-43-03/062/2006-463.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый номер: 43:42:000025:47, принадлежащий "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" июня 2009 года сделана запись регистрации № 43-43-03/306/2009-279.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-35 и составляла 890 000 (восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость системы воздухообдува составляла 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляла 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно "Протоколу об итогах приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4, посредством публичного предложения" от ____ 2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек, в том числе:

- цена продажи системы воздухообдува составляет _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС);
- цена продажи земельного участка составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается "Покупателем" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей ____ копеек, в том числе:

- стоимость системы воздухообдува в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС);
- стоимость земельного участка в размере _____ рублей ____ копеек,

за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп системы воздухообдува муниципальной собственности в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410;

- за выкуп земельного участка муниципальной собственности в сумме: _____ рублей ____ копеек, на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКАТО 33407000000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611406024040000430.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имущества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имущества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписа-

ния обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"Продавец":

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,

ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001, отделение Киров, г. Киров,

БИК 043304001, КПП 431201001

"Покупатель":

ПОДПИСИ СТОРОН

<p>«Продавец»</p> <p>Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области</p> <p>_____ /</p> <p>М.А. Шинкарёв М.П. « ____ » _____ 2015 года</p>	<p>«Покупатель»</p> <p>_____</p> <p>_____ /</p> <p>М.П. « ____ » _____ 2015 года</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------

« ____ » _____ 2015 года
_____ час. _____ мин.
№ _____

Администрация
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

**ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

от _____
(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о продажесистеме воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4, посредством публичного предложения (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-и) (далее по тексту – участник), уполномоченный(-ные) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001 (далее по тексту – система воздухообдува);
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый номер: 43:42:000025:47 (далее по тексту – земельный участок).

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты с даты получения уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

4. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я(мы) согласен(-на) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я(мы) согласен(-на) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:		
Расчетный	(лицевой) счет	№ _____
Банк		№ _____
корр.	Счет	№ _____
БИК		ИНН _____

Наименование/ФИО _____
ВНИМАНИЕ!
Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ.

предоставляемых при подаче заявки на участие в продаже Имуущества посредством публичного предложения

Заявитель _____
(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), ФИО (для физического лица))

в лице _____
(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в продаже Имуущества посредством публичного предложения, находящегося в муниципальной собственности муниципальной образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

- Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001 (далее по тексту – система воздухообдува);

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый номер: 43:42:000025:47 (далее по тексту – земельный участок).

направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1		
2		
3		
4		
...		
Всего листов:		

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата) _____

Дата, время и номер принятия заявки:

« _____ » _____ 2015 года

_____ час. _____ мин.

№ _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о продаже системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4, посредством публичного предложения

1) На основании постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 28.08.2015 № 1880 "Об условиях приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4, посредством публичного предложения", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имуущества:

- Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001 (далее по тексту - система воздухообдува);

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый номер: 43:42:000025:47 (далее по тексту - земельный участок).

3) Способ приватизации Имуущества - продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имуущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на "шаг понижения" до цены отсечения.

4) Цена первоначального предложения - 890 000 (восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- цена первоначального предложения системы воздухообдува составляет 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);
- цена первоначального предложения земельного участка составляет 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Цена отсечения Имуущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имуущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 445 000 (четыреста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- цена отсечения системы воздухообдува составляет 335 000 (триста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);
- цена отсечения земельного участка составляет 110 000 (сто десять тысяч) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения", устанавливается в размере 10% от начальной цены Имуущества, что составляет 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- величина снижения системы воздухообдува составляет 67 000 (шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);
- величина снижения земельного участка составляет 22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Величина повышения первоначального предложения ("шаг аукциона") или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге

понижения", устанавливается в размере 50% "шага понижения", что составляет 44 500 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе:

- величина повышения первоначального предложения системы воздухообдува составляет 33 500 (тридцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с НДС);

- величина повышения первоначального предложения земельного участка составляет 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения", являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имуущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения".

6) Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имуущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имуущества. Полная оплата приобретаемого Имуущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Задаток для участия в продаже Имуущества посредством публичного предложения установлен в размере 10% начальной цены Имуущества, что составляет 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имуущество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка),

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001

назначение платежа - "задаток для участия в продаже системы воздухообдува и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4, посредством публичного предложения".

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) продажи Имуущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в порядке, установленном действующим законодательством, в течение пяти дней с даты подведения итогов приватизации. Претендентам, не допущенным к участию в продаже Имуущества - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи Имуущества.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имуущества посредством публичного предложения - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имуущества посредством публичного предложения - 01.09.2015 в 08 час. 00 мин.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имуущества посредством публичного предложения 01.10.2015 в 17 час. 00 мин.

Признание претендентов участниками продажи Имуущества посредством публичного предложения состоится - 08.10.2015 в 14 час. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имуущества посредством публичного предложения установленной формы (в двух экземплярах);

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность;

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок для участия в продаже посредством публичного предложения - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества - нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2000 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" правилами проведения аукциона, предусматривающими открытую форму подачи предложений о цене Имущества. Начальной ценой Имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, повышающей начальную цену Имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имущества.

14) Проведение продажи Имущества (подведение итогов продажи Имущества) посредством публичного предложения состоится 23.10.2015 в 10 час. 00 мин., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж зал заседаний.

- во втором квартале 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

- в июле 2015 года осуществлялась продажа Имущества посредством публичного предложения; причина признания продажи несостоявшейся - отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества.

*Администрация муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.08.2015 № 1881
г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением "О порядке приватизации имущества, находящегося в муници-

пальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области", утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29, от 29.07.2015 № 9/45, от 26.08.2015 № 10/50), учитывая решение комиссии по использованию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (протокол от 27.08.2015 № 30), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 105,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000050:0009:33:407:001:001730600:0100:

20002 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации Имущества - продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-26 и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, что составляет 2 400 000 (два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения", устанавливается в размере 10% от начальной цены Имущества, что составляет 240 000 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения ("шаг аукциона") или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения", устанавливается в размере 50% "шага понижения", что составляет 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 240 000 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек.

8. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в сети "Интернет" и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

*Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв*

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купи-продажи муниципального имущества Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, с одной сто-

роне, и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее - настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также "Списком (прогнозным планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12, от 27.05.2015 № 6/29, от 29.07.2015 № 9/45, от 26.08.2015 № 10/50).

1.2. В соответствии с "Протоколом об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2, посредством публичного предложения" от _____2015, "Покупатель" является победителем продажи имущества.

1.3. "Продавец" обязуется передать в собственность, а "Покупатель" принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 105,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000050:0009:33:407:001:001730600:0100:20002 (далее по тексту - Имущество), принадлежащее "Продавцу" на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" ноября 2008 года сделана запись регистрации № 43-43-04/580/2008-366.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-26 и составляла 2 400 000 (два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно "Протоколу об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2, посредством публичного предложения" от _____2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей _____ копеек.

1.6. "Продавец" гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретает "Покупатель" с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. "Покупатель" обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 240 000 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____2015, в течение десяти банковских дней с момента подписания "Сторонами" настоящего договора, на счет "Продавца":

- за выкуп нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2, в сумме: _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС) на р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача "Продавцом" Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется "Покупателем" в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет "Покупатель".

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. "Продавец" обязуется предоставить "Покупателю" все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. "Покупатель" обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении "Покупателя" от оплаты Имущества в срок,

указанный в п. 2.1. настоящего договора, на "Покупателя" налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом "Покупателя" от исполнения обязательств по оплате Имущества.

"Продавец" принимает данный отказ "Покупателя" от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства "Продавца" по передаче Имущества в собственность "Покупателю" прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает "Покупателя" от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими "Сторонами".

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из "Сторон" обязательств по настоящему договору, виновная "Сторона" возмещает другой "Стороне" убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, "Стороны" руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из "Сторон" находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"Продавец":

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,

ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001 в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001, КПП 431201001

"Покупатель":

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец»	«Покупатель»
Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	_____ /
М.А. Шинкарёв /	М.П. _____
М.П. _____	« _____ » _____ 2015 года
« _____ » _____ 2015 года	_____ /
« _____ » _____ 2015 года	_____ /
_____ час. _____ мин.	_____ /
№ _____	_____ /

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

от _____ (фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)

в лице _____ (должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о продаже нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2 (далее по тексту - информационное сообщение), я(мы), нижеподписавший(ие), уполномоченный(ые) на подписание заявки, согласен(ны) приобрести следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 105,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000050:0009:33:407:001:001730600:0100:20002 (далее - Имущество).

2. Приобретаемое Имущество осматрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я(мы) принимаю(ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты с даты получения уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем

4. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я(мы) согласен(ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я(мы) согласен(ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
 Расчетный (лицевой) счет _____ № _____
 Банк корп. _____ Счет _____ № _____
 БИК _____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____

ВНИМАНИЕ!
 Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) (дата)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ, предоставляемых при подаче заявки на участие в продаже Имущества посредством публичного предложения

Заявитель _____ (наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица),

ФИО (для физического лица)

в лице _____
(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 105,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000050:0009:33:407:001:001730600:0100:20002 направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1		
2		
3		
4		
...		
Всего листов:		

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) (ФИО подписавшего заявку, должность) _____ (дата)
Дата, время и номер принятия заявки:
« ____ » _____ 2015 года
_____ час. _____ мин.
№ _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о продаже нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2, посредством публичного предложения

1) На основании постановления администрации муниципально-го образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 28.08.2015 № 1881 "Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2, посредством публичного предложения", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, выступающая от имени муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имущества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 105,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2. Кадастровый номер: 43:42:000050:0009:33:407:001:001730600:0100:20002 (далее по тексту - Имущество).

3) Способ приватизации Имущества - продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на "шаг понижения" до цены отсечения.

4) Цена первоначального предложения - 2 400 000 (два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены аукциона, который был признан несостоявшимся, и составляет 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения" устанавливается в размере 10% от начальной цены Имущества, что составляет 240 000 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения", устанавливается в размере 50% "шага понижения", что составляет 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном "шаге понижения", являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения".

6) Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.
2. Оплата производится в безналичной форме.
3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Задаток для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения установлен в размере 10% начальной цены Имущества, что составляет 240 000 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек. Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка),

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 в Отделении Киров, г. Киров,

БИК 043304001

назначение платежа - "задаток для участия в продаже помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3, пом.2, посредством публичного предложения".

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) продажи Имущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в порядке, установленном действующим законодательством, в течение пяти дней с даты подведения итогов приватизации. Претендентам, не допущенным к участию в продаже Имущества - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи Имущества.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения - 01.09.2015 в 08 час. 00 мин.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения 01.10.2015 в 17 час. 00 мин.

Признание претендентов участниками продажи Имущества посредством публичного предложения состоится - 08.10.2015 в 14 час. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имущества посредством публичного предложения установленной формы (в двух экземплярах);
Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел "Экономика", подраздел "Муниципальное имущество") и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок для участия в продаже посредством публичного предложения - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юри-

дических лиц в приватизации Имушества - нет.

13) Право приобретения Имушества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 12.12.20001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" правилами проведения аукциона, предусматривающими открытую форму подачи предложений о цене Имушества. Начальной ценой Имушества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, повышающей начальную цену Имушества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имушества.

14) Проведение продажи Имушества (подведение итогов продажи Имушества) посредством публичного предложения состоится 23.10.2015 в 10 час. 30 мин., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж зал заседаний.

- в III квартале 2014 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в IV квартале 2014 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в феврале 2015 года осуществлялась продажа Имушества посредством публичного предложения; причина признания продажи несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имушества;

- во II квартале 2015 года проведен аукцион по приватизации Имушества; причина признания аукциона несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июле 2015 года осуществлялась продажа Имушества посредством публичного предложения; причина признания продажи несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имушества;

- в июле 2015 года осуществлялась продажа Имушества посредством публичного предложения; причина признания продажи несостоявшимся - отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имушества.

Администрация муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.08.2015 № 1891
г. Кирово-Чепецк

О порядке формирования, ведения и утверждения ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии со статьёй 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2014 №151 "О формировании и ведении базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, формировании, ведении и утверждении ведомственных перечней государственных услуг и работ, оказываемых и выполняемых федеральными государственными учреждениями, и об общих требованиях к формированию, ведению и утверждению ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями)" администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и утверждения ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Глава администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
М.А. Шинкарёв

Порядок формирования, ведения и утверждения ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

1. Настоящий Порядок устанавливает требования к формированию, ведению и утверждению ведомственного перечня муниципальных услуг и работ в целях составления муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг и выполнение работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее соответствующий - ведомственный перечень муниципальных услуг и работ, муниципальные учреждения, Порядок).

2. Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ формируется отделом социально-экономического развития администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее - администрация муниципального образования) на основании предложений отраслевых органов и (или) структурных подразделений администрации муниципального образования и утверждается постановлением администрации муниципального образования по форме, прилагаемой к настоящему Порядку.

3. Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ формируется в соответствии с базовыми (отраслевыми) перечнями государственных и муниципальных услуг и работ, утвержденными федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленных сферах деятельности (далее - базовые (отраслевые) перечни), которые формируются и ведутся в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет", доступ к которой осуществляется через единый портал бюджетной системы Российской Федерации (www.budget.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - информационная система).

4. Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ ведется путем формирования (изменения) реестровых записей в порядке, установленном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.12.2014 № 174 н "Об утверждении Правил формирования (изменения) реестровых записей при формировании и ведении ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями) и структуры их уникального номера, включая правила формирования информации и документов для включения в указанные реестровые записи", в информационной системе. Реестровые записи подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного в установленном порядке действовать от имени администрации муниципального образования.

5. Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ формируется в отношении каждой муниципальной услуги и работы на основании реестровых записей с учетом требований, установленных пунктами 3-6 Общих требований к формированию, ведению и утверждению ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2014 № 151 "О формировании и ведении базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, формировании, ведении и утверждении ведомственных перечней государственных услуг и работ, оказываемых и выполняемых федеральными государственными учреждениями, и об общих требованиях к формированию, ведению и утверждению ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями)".

6. При изменении базовых (отраслевых) перечней, изменения состава (наименования) подведомственных муниципальных учреждений, отраслевые органы и (или) структурные подразделения администрации муниципального образования в течение 20 рабочих дней со дня изменений направляют в отдел социально-экономического развития администрации муниципального образования предложения о внесении изменений в ведомственный перечень муниципальных услуг и работ. Отдел социально-экономического развития администрации муниципального образования в течение 10 рабочих дней вносит изменения в утвержденный ведомственный перечень муниципальных услуг и работ.

7. Утвержденный ведомственный перечень муниципальных услуг и работ размещается на официальном сайте в информационной системе в порядке, утвержденном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17.12.2014 № 152 н "Об утверждении Порядка размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по размещению информации о государственных и муниципальных учреждениях (www.bus.gov.ru) базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и

работ, ведомственных перечней государственных услуг и работ, оказываемых и выполняемых федеральными государственными учреждениями, и ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями) и на сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

Приложение

к порядку формирования, ведения и утверждения ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ, предоставляемых (выполняемых) муниципальными учреждениями, учредителем которых является администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

(код органа в соответствии с реестром участников бюджетного процесса 02261)

п/п	Наименование муниципальной услуги или работы с указанием кодов Общероссийского классификатора видов экономической деятельности	Наименование муниципального учреждения и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса	Содержание муниципальной услуги или работы	Условия (формы) оказания муниципальной услуги или работы	Вид деятельности муниципального учреждения	Категории потребителей муниципальной услуги или работы	Наименования показателей, характеризующих качество и (или) объем муниципальной услуги (выполняемой работы) и единицы их измерения	Указание на бесплатность или платность муниципальной услуги или работы	Реквизиты нормативных правовых актов, являющихся основанием для включения муниципальной услуги или работы в базовые (отраслевые) перечни и (или) внесения изменений в базовые (отраслевые) перечни, а также электронные копии таких нормативных правовых актов
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Услуги									
Работы									

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦ» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Кирово-Чепецк
Кировская область

«08 августа 2015 г.»

Руководствуясь п.11 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001г. (ред. от 02.11.2013) администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области сообщает информацию о результатах сделки приватизации муниципального имущества

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту изменений № 2 в генеральный план городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту изменений № 2 в генеральный план городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.08.2015 г. (далее – протокол публичных слушаний).

Публичные слушания по проекту № 2 проведены в соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 15 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.09.2012 № 13/69.

В результате проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения по проекту № 2 от участников и экспертов публичных слушаний, что нашло отражение в протоколе публичных слушаний.

На основании вышеизложенного публичные слушания по проекту изменений № 2 в генеральный план городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» можно считать состоявшимися. Настоящее заключение и протокол публичных слушаний будут направлены главе администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области для принятия решения предусмотренные ч. 9 ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний,
заместитель главы администрации
по городскому хозяйству _____ / Н.С. Двинина /

Секретарь публичных слушаний,
Заместитель заведующего отделом
градостроительства и архитектуры _____ / Д.М. Вдовиченко /

Наименование имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 29,4 кв.м, этаж: полуподвал, адрес (местоположение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пер. Первомайский, д. 7, пом.1. Кадастровый номер: 43-42:300038-437
Место и дата проведения торгов	613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, зал заседаний «11» августа 2015 года «09» час. «30» мин. (время московское)
Наименование продавца	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Способ приватизации имущества	Продажа посредством публичного предложения
Количество поданных заявок	2
Лица, признанные участниками торгов	физ. лицо – Филатова Людмила Александровна; физ. лицо – Попова Зинаида Семеновна
Цена сделки приватизации	190 000 (сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек (с НДС)
Покупатель	физ. лицо – Филатова Людмила Александровна

