

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 19.10.2012 №2723

## О внесении и утверждении изменений в долгосрочную муниципальную целевую программу «Охрана окружающей среды муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2013 годы»

На основании федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 24.04.2009 № 638 «О разработке, формировании и реализации муниципальных программ на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (в редакции постановлений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 06.07.2010 №1319, от 31.08.2010 №1701), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. На основании решения комиссии по инвестиционной политике при администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области внести и утвердить следующие изменения в долгосрочную муниципальную целевую программу «Охрана окружающей среды муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2013 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.08.2010 № 1670 (далее – Программа):

1.1. Раздел «Задачи Программы» Паспорта Программы изложить в новой редакции:

Задачи Программы	- предотвращение загрязнения подземных вод; - предотвращение загрязнения поверхностных вод; - решение проблем сбора, размещения отходов производства и потребления; - формирование у населения экологической культуры и нравственности, совершенствование системы экологического просвещения
------------------	---

1.2. Раздел «Объемы и источники финансирования Программы» Паспорта Программы изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Источник финансирования: бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Общий объем финансирования – 11938,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2011 год – 475,0 тыс.руб.; 2012 год – 1403,0 тыс.руб.; 2013 год – 10060,0 тыс.руб.
---	---

1.3. Второй абзац раздела 3 «Основные цели и задачи муниципальной Программы, сроки и этапы ее реализации, показателей эффективности» изложить в новой редакции:

«Основными задачами Программы, направленными на достижение поставленной цели, являются:

- предотвращение загрязнения подземных вод;
- предотвращение загрязнения поверхностных вод;
- решение проблем сбора, размещения отходов производства и потребления;
- повышение роли населения и организаций в улучшении экологической обстановки;
- формирование у населения экологической культуры и ответственности, совершенствование системы и экологического просвещения».

1.4. Первый, второй, третий и четвертый абзацы раздела 5 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в новой редакции:

«Источником финансирования Программы является бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Объем финансирования Программы на 2011 – 2013 годы составляет 11938,0 тыс.руб.  
2011 год – 475,0 тыс.руб.;  
2012 год – 1403,0 тыс.руб.;  
2013 год – 10060,0 тыс.руб.».

1.5. Восьмой абзац раздела 5 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в новой редакции:

«2013 год – тампонаж и ликвидация трех водозаборных скважин – 100 тыс.руб.».

1.6. Десятый, одиннадцатый, двенадцатый и тринадцатый абзацы раздела 5 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в новой редакции:

«Ликвидация несанкционированных свалок на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»:

2011 год – 210 тыс.руб.;  
2012 год – 898 тыс.руб.;  
2013 год – 9850,0 тыс.руб.».

1.7. Пятнадцатый абзац раздела 5 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» исключить.

1.8. Приложение к Программе изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Абилова А.В.

Первый заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 19.10.2012 № 2793  
Приложение к программе

### Перечень программных мероприятий с источниками и объемами финансирования по долгосрочной муниципальной целевой программе «Охрана окружающей среды муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2013 годы»

№ п/п	Решаемые задачи	Программные мероприятия	Объем финансирования, тыс.руб.				Исполнители и участники	
			Источники финансирования	2011 год	2012 год	2013 год		Всего
1	Предотвращение загрязнения подземных вод	Межевание, постановка на учет водозаборных скважин	Федеральный бюджет	0	0	0	0	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
			Областной бюджет	0	0	0	0	
			Бюджет муниципального образования	0	100	0	100	
			Прочие источники	0	0	0	0	
			Итого	0	100	0	100	
	Тампонаж и ликвидация водозаборных скважин	Федеральный бюджет	0	0	0	0	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.	
		Областной бюджет	0	0	0	0		
		Бюджет муниципального образования	0	0	100	100		
		Прочие источники	0	0	0	0		
		Итого	0	0	100	100		

2	Предотвращение загрязнения поверхностных вод	Разработка проектной документации, строительство очистных сооружений городской ливневой канализации	Федеральный бюджет	0	0	0	0	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
			Областной бюджет	0	0	0	0	
			<b>Бюджет муниципального образования</b>	8	100*	100*	8200*	
			Прочие источники	0	0	0	0	
			Итого	8	100*	100*	8200*	
3	Решение проблем сбора, размещения отходов производства и потребления	Ликвидация несанкционированных свалок на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области	Федеральный бюджет	0	0	0	0	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
			Областной бюджет	0	0	0	0	
			<b>Бюджет муниципального образования</b>	210	898	9 850,0	10 958,0	
			Прочие источники	0	0	0	0	
			Итого	210	898	9 850,0	10 958,0	
		Доработка проектной документации, строительство полигона ТБО в мкр.Каринторф	Федеральный бюджет	0	0	0	0	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
			Областной бюджет	0	0	0	0	
			<b>Бюджет муниципального образования</b>	0	100	1650**	1001750**	
			Прочие источники	0	0	0	0	
			Итого	0	100	1650**	1001750**	
4	Проведение Дней защиты от экологической опасности	Федеральный бюджет	0	0	0	0	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.	
		Областной бюджет	0	0	0	0		
		<b>Бюджет муниципального образования</b>	20	20	20	60		
		Прочие источники	0	0	0	0		
		Итого	20	20	20	60		
	Формирование у населения экологической культуры и нравственности, совершенствование системы экологического просвещения	Приобретение литературы, проведение мероприятий экологической направленности	Федеральный бюджет	0	0	0	0	Муниципальное автономное учреждение культуры "Централизованная библиотечная система" города Кирово-Чепецка (по согласованию)
			Областной бюджет	0	0	0	0	
			<b>Бюджет муниципального образования</b>	25	25	25	75	
			Прочие источники	0	0	0	0	
			Итого	25	25	25	75	
			Федеральный бюджет	0	0	0	0	
	Областной бюджет	0	0	0	0			
	<b>Бюджет муниципального образования</b>	65	65	65	195			
	Прочие источники	0	0	0	0			
	Итого	65	65	65	195			

5	Оказание услуг связанных с деятельностью по защите охраны окружающей среды на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области	Заключение договора на оказание услуг в целях реализации задач, предусмотренных Программой	Федеральный бюджет	0	0	0	0	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
			Областной бюджет	0	0	0	0	
			<b>Бюджет муниципального образования</b>	147	195	0	342	
			Прочие источники	0	0	0	0	
			Итого	147	195	0	342	
<b>Общий объем финансирования по Программе:</b>				<b>475</b>	<b>1 403</b>	<b>10 060,0</b>	<b>11 938,0</b>	
<b>в том числе:</b>			Федеральный бюджет	0	0	0	0	
			Областной бюджет	0	0	0	0	
			<b>Бюджет муниципального образования</b>	<b>475</b>	<b>1 403</b>	<b>10 060,0</b>	<b>11 938,0</b>	
			Прочие источники	0	0	0	0	

\* - сумма бюджет уточнена и предусмотрена в бюджете после прохождения Государственной экспертизы

\*\* - сумма бюджет уточнена и предусмотрена в бюджете после разработки проектной документации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 23.10.2012 № 2760

## Об организации обучения населения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На основании Федеральных законов от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлений Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения об организации обучения населения в области гражданской обороны» и от 04.09.2003 № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об организации обучения населения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в области

гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Прилагается.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Романову Н.А.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
В.Г. Жилин

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением администрации  
Муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 23.10.2012 N 2760

### Положение об организации обучения населения муниципального образования "город кирово-чепецк" кировской области в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует процесс обучения определяет группы населения муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее - город Кирово-Чепецк), в области

гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера..

1.2. Основными задачами обучения населения города Кирово-Чепецка являются:

1.2.1. Изучение способов защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, порядка действий по сигналам оповещения, правил пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты.

1.2.2. Обучение приемам оказания первой медицинской помощи пострадавшим.

1.2.3. Выработка у руководителей администрации города Кирово-Чепецка, предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности навыков управления силами и средствами, входящими в состав городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

1.2.4. Совершенствование навыков у руководителей администрации города Кирово-Чепецка, предприятий и организаций всех форм собственности по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

1.2.5. Выработка умений и навыков у командиров и личного состава нештатных аварийно-спасательных формирований для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ.

1.2.6. Овладение личным составом нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб приемами и способами действий по защите населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1.2.7. Практическое усвоение уполномоченными работниками в ходе учений и тренировок порядка действий при различных режимах функционирования для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

1.3. Группы населения города Кирово-Чепецка, подлежащие обучению:

1.3.1. Руководители органов местного самоуправления, предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности.

1.3.2. Должностные лица гражданской обороны, руководители и работники органов, осуществляющих управление гражданской обороной, работники органов местного самоуправления, предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, специально уполномоченные решать задачи по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предстатели комиссий по чрезвычайным ситуациям органов местного самоуправления и организаций (далее - уполномоченные работники по решению задач гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций).

1.3.3. Личный состав формирований и служб гражданской обороны.

1.3.4. Лица, занятые в сфере производства и обслуживания, не включенные в состав органов управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - работающее население).

1.3.5. Лица, не занятые в сфере производства и обслуживания (далее - неработающее население).

1.3.6. Лица, обучающиеся в образовательных учреждениях и учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования, за исключением дошкольных образовательных учреждений и образовательных учреждений дополнительного образования детей

## 2. Порядок обучения населения

2.1. Обучение является обязательным и проводится в специализированных образовательных учреждениях, по месту работы, учебы и месту жительства граждан.

2.2. Обучение в специализированных образовательных учреждениях в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций предусматривает переподготовку и повышение квалификации:

2.2.1. Для руководителей органов местного самоуправления, предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности;

2.2.1. Для уполномоченных работников по решению задач гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

2.2.3. Для личного состава формирований и служб гражданской обороны:

- руководителей нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб;

- личного состава нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб.

2.2.4. Для работающего населения - проведение занятий по месту работы согласно рекомендуемым программам и самостоятельное изучение порядка действий при ведении гражданской обороны, в чрезвычайных ситуациях с последующим закреплением полученных знаний и навыков на учениях и тренировках.

2.2.5. Для неработающего населения - проведение бесед, лекций, просмотр учебных фильмов, привлечение на учения и тренировки по месту жительства, а также самостоятельное изучение пособий, памяток, листовок и буклетов, прослушивание радиопередач и просмотр телепрограмм по гражданской обороне, защите от чрезвычайных ситуаций.

2.2.6. Для обучающихся - проведение занятий в учебное время по программе в рамках курса "Основы безопасности жизнедеятельности" и дисциплины "Безопасность жизнедеятельности", утверждаемых Министерством образования и науки Российской Федерации по согласованию с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

2.2.7. Для руководителей органов местного самоуправления, предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, уполномоченных работников по решению задач гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, руководителей нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб, преподавателей курса "Основы безопасности жизнедеятельности" и дисциплины "Безопасность жизнедеятельности" учреждений общего и профессионального образования - повышение квалификации не реже одного раза в 5 лет, проведение самостоятельной работы, а также участие в сборах, учениях и тренировках.

2.3. Для лиц, впервые назначенных на должность руководителей предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, на должность, связанную с выполнением обязанностей в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, переподготовка или повышение квалификации в течение первого года работы являются обязательными.

Повышение квалификации может осуществляться по очной и очно-заочной формам обучения, в том числе с использованием дистанционных образовательных технологий по мере введения их в практическую деятельность образовательных учреждений.

2.4. Руководители органов местного самоуправления, предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, уполномоченные работники по решению задач гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, руководители нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб, перечень которых определяется МЧС России, в части, касающейся курсов гражданской обороны муниципальных образований, проходят повышение квалификации в специализированных образовательных учреждениях.

2.4.1. Информация об итогах подготовки и повышения квалификации должностных лиц, прошедших обучение в специализированных образовательных учреждениях предоставляется в МКУ «Кирово-Чепецкое городское управление гражданской защиты» для обобщения и представления информации в Главное управление МЧС России по Кировской области, Правительство Кировской области.

2.5. Совершенствование знаний, умений и навыков населения города Кирово-Чепецка в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в ходе проведения командно-штабных, тактико-специальных и комплексных учений и тренировок.

2.5.1. Командно-штабные учения продолжительностью до 3 суток проводятся в органах местного самоуправления 1 раз в 3 года. Командно-штабные учения или штабные тренировки в организациях проводятся 1 раз в год продолжительностью до 1 суток.

2.5.2. Тактико-специальные учения продолжительностью до 8 часов проводятся с нештатными аварийно-спасательными формированиями с участием аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований организаций 1 раз в 3 года, а с участием формирований постоянной готовности - 1 раз в год.

2.5.3. Комплексные учения продолжительностью до 2 суток проводятся 1 раз в 3 года в городе Кирово-Чепецке и организациях, имеющих опасные производственные объекты, а также в лечебно-профилактических учреждениях, имеющих более 600 коек. В других организациях 1 раз в 3 года проводятся тренировки продолжительностью до 8 часов.

2.5.4. Тренировки в общеобразовательных учреждениях проводятся ежегодно.

2.5.5. Лица, привлекаемые на учения и тренировки в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, должны быть проинформированы о возможном риске при их проведении.

## 3. Порядок пропаганды знаний в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

3.1. Основными задачами пропаганды знаний являются:

3.1.1. Реализация права граждан на информацию о риске, которому они могут подвергнуться при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций.

3.1.2. Формирование у всех групп населения города Кирово-Чепецка необходимых знаний, умений и навыков в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

3.1.3. Ознакомление органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций с опытом работы по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в городе, в области, в регионах Российской Федерации и за рубежом.

3.2. Направленность, форма, содержание и методика пропаганды знаний в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций определяются администрацией города Кирово-Чепецка и МКУ «Кирово-Чепецкое городское управление гражданской защиты» исходя из реально складывающейся обстановки на территории города Кирово-Чепецка на определенный период времени.

3.3. Для пропаганды знаний используются памятки, листовки, плакаты и другие наглядные пособия. Их разработку осуществляет МКУ «Кирово-Чепецкое городское управление гражданской защиты».

## 4. Финансирование обучения населения в области

гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

4.1. Финансирование обучения руководителей и работников органов местного самоуправления, муниципальных организаций, учений и тренировок осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования.

4.2. Финансирование подготовки работающего населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, подготовки и аттестации формирований, а также проведения организациями учений и тренировок осуществляется за счет организаций и учреждений всех форм собственности.

4.3. Тиражирование памяток, листовок, плакатов и других пропагандистских материалов в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования, предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.10.2012 №2792

## О внесении и утверждении изменений в постановление главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 15.12.2008 № 2299 и утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

*В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.12.2011 № 3087 «О мерах по реализации решения Кирово-Чепецкой городской Думы от 14.12.2011 № 13/75 «О бюджете муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2012 года и плановый период 2013-2014 годов», протоколом комиссии по вопросам условий оплаты труда муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.10.2012 № 16 и руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:*

1. Внести и утвердить в постановление главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 15.12.2008 № 2299 «Об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 24.01.2011 № 95) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления признать утратившим силу.

2. Утвердить Примерное положение об оплате труда работни-

ков муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

3. Руководителям Управления образованием администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Семейшев А.П.) и Управления по культуре, спорту, делам молодежи и содействию здравоохранению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Опарин А.Г.) ознакомить с данным постановлением руководителей подведомственных им муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – образовательные учреждения).

4. Руководителям образовательных учреждений внести соответствующие изменения в положения об оплате труда работников, возглавляемых ими образовательных учреждений в течение 10 календарных дней с момента вступления в силу настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2012 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарёва М.А.

*Глава администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области  
В.Г. Жилин*

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.10.2012 № 2792

## Примерное положение об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

### I. Общие положения

1.1. Примерное положение об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – Положение) регулирует порядок оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – образовательные учреждения).

1.2. Положение определяет порядок формирования фонда оплаты труда работников образовательных учреждений за счет средств бюджета соответствующего уровня и иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации, установления размеров окладов (должностных окладов), ставок заработной платы по профессиональным квалификационным группам (далее – ПКГ) и квалификационным уровням, а также выплат компенсационного и стимулирующего характера.

1.3. Месячная заработная плата работника, полностью отработавшего норму рабочего времени и выполнившего норму труда (трудообязанности), не может быть ниже минимального размера оплаты труда.

1.4. При работе на условиях неполного рабочего времени оплата труда работника производится пропорционально отработанному им времени или в зависимости от выполненного им объема работ.

1.5. Положение об оплате труда работников образовательного учреждения утверждается руководителем данного образовательного учреждения по согласованию с администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – администрация муниципального образования), в соответствии с настоящим Положением.

Положение об оплате труда работников образовательного учреждения подлежит согласованию с выборным органом первичной профсоюзной организации, а при его отсутствии с представителем (представительным органом) работников образовательного учреждения.

1.6. Система оплаты труда в образовательных учреждениях устанавливается коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, принимаемыми в соответствии с трудовым законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержащими нормы трудового права и настоящим Положением.

### II. Порядок и условия оплаты труда

#### 2.1. Основные условия оплаты труда

2.1.1. Заработная плата работников образовательных учреждений включает в себя оклады (должностные оклады), ставки заработной платы, выплаты компенсационного и стимулирующего характера

2.1.2. Система оплаты труда работников образовательных учреждений устанавливается с учетом:

- единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих;
- единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих;
- государственных гарантий по оплате труда;
- перечня видов выплат компенсационного характера;
- перечня видов выплат стимулирующего характера;
- настоящего Положения;

- рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений;
- мнения представительного органа работников;
- базовых окладов (базовых должностных окладов), базовых ставок заработной платы по ПКГ;
- минимальных размеров выплат компенсационного характера, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.3. Образовательное учреждение в пределах имеющихся у него средств на оплату труда работников самостоятельно определяет размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы не ниже рекомендованных минимальных размеров, а также размеры компенсирующих (за исключением выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями) и стимулирующих выплат без ограничения их максимальными размерами, установленных настоящим Положением.

2.1.4. Размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы устанавливаются руководителем образовательного учреждения по квалификационным уровням ПКГ на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, с учетом сложности и объема выполняемой работы.

Выплаты компенсационного и стимулирующего характера не образуют новый оклад (должностной оклад), ставку заработной платы.

2.1.5. Руководитель образовательного учреждения на основе расчетов и в пределах средств, предусмотренных на оплату труда работников, самостоятельно устанавливает размеры повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы по ПКГ для соответствующих квалификационных уровней.

2.1.6. Размеры повышающих коэффициентов к минимальным окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы по соответствующим ПКГ рассчитываются на основе проведения дифференциации типовых должностей, включаемых в штатное расписание учреждений по квалификационным уровням ПКГ. Должности, включаемые в штатное расписание образовательного учреждения, должны соответствовать уставным целям образовательного учреждения, а их наименование соответствовать единому тарифно-квалификационному справочнику работ и профессий рабочих и единому квалификационному справочнику должностей руководителей, специалистов и служащих, общероссийскому классификатору профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов.

2.1.7. Рекомендуемые минимальные размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников образовательных учреждений устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 05.05.2008 № 216н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников образования»:

ПКГ должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня	3 247 рублей
ПКГ должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня	3 367 рублей
ПКГ должностей педагогических работников	4 328 рублей
ПКГ должностей руководителей структурных подразделений	5 050 рублей

Оклады (должностные оклады), ставки заработной платы заместителей руководителей структурных подразделений рекомендуется устанавливать на 5-10 % ниже окладов (должностных окладов), ставок заработной платы соответствующих руководителей.

2.1.8. Рекомендуемые минимальные размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников образовательных учреждений устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих»:

ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»	3 247 рублей
ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»	3 367 рублей
ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»	3 607 рублей
ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»	3 848 рублей

2.1.9. Рекомендуемые минимальные размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников образовательных учреждений устанавливаются на основе отнесения профессий к ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных профессий рабочих»:

ПКГ «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»	3 126 рублей
ПКГ «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»	3 247 рублей

2.1.10. Рекомендуемые минимальные размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников образовательных учреждений занимающих иные должности (профессии):

Библиотекарь, спортсмен-инструктор, классный воспитатель	3 848 рублей
--	--------------

**информационный БЮЛЛЕТЕНЬ****2.2. Выплаты компенсационного характера**

2.2.1. В образовательном учреждении устанавливаются выплаты компенсационного характера в соответствии с перечнем видов выплат компенсационного характера, определяемым муниципальным правовым актом администрации муниципального образования и настоящим Положением.

2.2.2. Выплаты компенсационного характера (за исключением выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями) устанавливаются в процентах к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы работников по соответствующим квалификационным уровням ПКГ или в абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством или иными нормативными правовыми актами.

2.2.3. Конкретные размеры выплат компенсационного характера не могут быть ниже предусмотренных трудовым законодательством и иными нормативными актами, содержащими нормы трудового права.

2.2.4. Размеры и условия осуществления выплат компенсационного характера конкретизируются в трудовых договорах работников.

2.2.5. Рекомендуемые размеры и иные условия установления выплат компенсационного характера:

2.2.5.1. На тяжелых работах и работах с вредными и (или) опасными условиями труда в образовательных учреждениях устанавливаются выплаты компенсационного характера работникам:

Категория работников	Рекомендуемый размер выплаты в % от оклада (должностного оклада), ставки заработной платы
Повар, подсобный рабочий (работа у горячих плит, электрических жаровых шкафов и других аппаратов для жарения и выпечки)	4
Грузчик (погрузочно-разгрузочные работы, производимые вручную)	4
Уборщик служебных помещений, младший воспитатель (работы по хлорированию воды, с приготовлением дезинфицирующих растворов, а также с их применением)	4
Машинист по стирке и ремонту спецодежды (работы по стирке белья вручную с применением моющих и дезинфицирующих средств)	4
Инструктор по труду, учитель труда (работа в мастерских с использованием станков и технологического оборудования)	4
Учитель химии, лаборант (включая старшего) кабинета химии (работа с использованием и хранением химических реактивов)	4
Учитель информатики, лаборант (включая старшего) кабинета информатики (работа на электронно-вычислительной технике, в том числе за работу на персональном компьютере)	4
Инструктор по физической культуре, тренер-преподаватель (включая старшего) (обеспечение и проведение занятий в закрытых плавательных бассейнах)	4

Руководитель образовательного учреждения обязан провести аттестацию рабочих мест по условиям труда в установленном законодательством порядке с целью разработки и реализации программы действий по обеспечению безопасных условий и охраны труда. Если по итогам аттестации рабочее место признается безопасным, то указанная выплата снимается.

За иные особые условия работы в отдельных образовательных учреждениях устанавливаются выплаты компенсационного характера работникам:

Образовательное учреждение, педагогическая работа	Категория работников	Рекомендуемый размер выплаты в % от оклада (должностного оклада), ставки заработной платы
Специальные (коррекционные) образовательные учреждения для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья, компенсирующие и комбинированные муниципальные дошкольные образовательные учреждения	Директор (заведующий), педагогические работники, осуществляющие обучение данных детей, младшие воспитатели, врачи, средний медицинский персонал	20
Образовательные учреждения, имеющие специальные (коррекционные) классы (группы) для обучающихся (воспитанников) с ограниченными возможностями здоровья	Педагогические работники, осуществляющие обучение данных детей, врачи, средний медицинский персонал	20
Образовательные учреждения, имеющие классы (группы) компенсирующего обучения для обучающихся (воспитанников) с ограниченными возможностями	Педагогические работники, осуществляющие обучение данных детей, врачи, средний медицинский персонал	15
Индивидуальное обучение на дому на основании медицинского заключения детей, имеющих ограниченные возможности здоровья	Педагогические работники, осуществляющие индивидуальное обучение	20
Образовательное учреждение дополнительного образования детей спортивной направленности	Тренер-преподаватель (включая старшего), методист, инструктор-методист (включая старшего) за специализацию	15

2.2.5.2. В местностях с особыми климатическими условиями к заработной плате работников применяется районный коэффициент в размере 1,15, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.5.3. Выплата при совмещении профессий (должностей) устанавливается работнику при совмещении им профессий (должностей). Размер выплаты и срок, на который она устанавливается, определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

2.2.5.4. Выплата за расширение зон обслуживания устанавливается работнику при расширении зон обслуживания. Размер выплаты и срок, на который она устанавливается, определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

2.2.5.5. Выплата за увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, устанавливается работнику в случае увеличения установленного ему объема работы или возложения на него обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором. Размер выплаты и срок, на который она устанавливается, определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

Преподавательская работа руководящих работников и других работников, занимающих штатные должности, без занятия штатной должности в том же образовательном учреждении оплачивается дополнительно в порядке и по окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы, предусмотренным по выполняемой преподавательской работе. Выполнение преподавательской работы в данном случае допускается в основное рабочее время с согласия работодателя.

За выполнение функций классного руководителя педагогическим работникам образовательных учреждений, реализующих основные общеобразовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (общеобразовательные учреждения; вечерние (сменные) общеобразовательные учреждения; специальные (коррекционные) образовательные учреждения для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья) устанавливается дополнительное денежное вознаграждение в размере 1000 рублей. Вознаграждение выплачивается ежемесячно за счет средств областного бюджета в порядке, установленном Законом Кировской области от 02.06.2006 № 11-ЗО "О вознаграждении за выполнение функций классного руководителя".

При выполнении работы, связанной с сопровождением образовательного процесса педагогическим работникам устанавливаются выплаты:

Работа, связанная с сопровождением образовательного процесса и не входящая в должностные обязанности работника	Рекомендуемый размер выплаты в % от оклада (должностного оклада), ставки заработной платы
Классное руководство	до 15
Проверка тетрадей	до 15
Заведование кабинетом	до 15
Руководство методическим объединением, предметно-цикловой комиссией и т.п.	до 15

2.2.5.6. Выплата за сверхурочную работу, в соответствии со ст. 152 ТК РФ.

2.2.5.7. Выплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни, в соответствии со ст. 153 ТК РФ.

2.2.5.8. Выплата за работу в ночное время. В образовательных учреждениях каждый час работы в ночное время (в период с 22 часов до 6 часов) оплачивается в повышенном размере не ниже 20% части оклада (должностного оклада), ставки заработной платы за час работы.

**2.3. Выплаты стимулирующего характера**

2.3.1. В образовательном учреждении устанавливаются выплаты стимулирующего характера в соответствии с перечнем видов выплат стимулирующего характера, определяемым муниципальным правовым актом администрации муниципального образования и настоящим Положением.

2.3.2. Выплаты стимулирующего характера вводятся с учетом обеспечения указанных выплат финансовыми средствами, производятся по решению руководителя образовательного учреждения в пределах бюджетных ассигнований на оплату труда работников учреждения, а также средств от приносящей доходы деятельности (для автономных и бюджетных образовательных учреждений), направленных учреждением на оплату труда работников, по представлению непосредственного руководителя.

2.3.3. Размер выплаты стимулирующего характера определяется в процентах, в виде повышающего коэффициента к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы по соответствующим квалификационным уровням ПКГ работника или в абсолютных размерах. Максимальный размер выплаты стимулирующего характера не ограничен.

2.3.4. Выплаты стимулирующего характера не образуют новый оклад (должностной оклад), ставку заработной платы и не учитываются при начислении иных стимулирующих и компенсационных выплат, устанавливаемых к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы.

2.3.5. Выплата за интенсивность и высокие результаты работы устанавливается работникам, добившимся высокой результативности и оперативности при выполнении трудовых функций, применяющим в работе современные формы и методы организации труда. Условия осуществления данной выплаты устанавливаются в положении об оплате труда работников данного образовательного учреждения. Конкретный размер выплаты определяется в процентах к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы в соответствии с локальным актом образовательного учреждения.

Педагогическим работникам образовательных учреждений (дошкольные образовательные учреждения; образовательные учреждения дополнительного образования детей; межшкольный учебный комбинат)

устанавливается дополнительная ежемесячная выплата за интенсивность работы в размере 1000 рублей. Выплата осуществляется согласно фактической нагрузке по занимаемой должности и фактически отрабатанному времени.

2.3.6. Выплата за качество выполняемых работ устанавливается работникам в случае успешного, добросовестного и качественного исполнения профессиональных и должностных обязанностей. Условия осуществления данной выплаты устанавливаются в положении об оплате труда работников данного образовательного учреждения. Конкретный размер выплаты определяется в процентах к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы в соответствии с локальным актом образовательного учреждения.

2.3.7. Выплата за стаж непрерывной работы в образовательных учреждениях различных типов и форм собственности устанавливается работникам в зависимости от непрерывного стажа работы в должности (профессии) (по профилю, соответствующему профилю работы в образовательном учреждении) в виде процентной выплаты к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы:

Стаж	Рекомендуемый размер выплаты в % от оклада (должностного оклада) ставки заработной платы
от 1 года до 5 лет	5
от 5 до 10 лет	10
свыше 10 лет	15

Установление (изменение) размеров выплат за стаж работы производится со дня достижения стажа работы, дающего право на увеличение размера выплаты за стаж работы.

Стаж считается непрерывным, если со дня увольнения из образовательного учреждения до дня приема в образовательное учреждение прошло не более трех месяцев.

Стаж работы определяется на основании трудовой книжки работника. При отсутствии трудовой книжки, а также в случаях, когда в трудовой книжке содержится неправильные или неточные записи либо не содержится записи об отдельных периодах деятельности стаж работы определяется на основании справок с места работы (службы), справок архивных учреждений, выписок приказов и других документов, подтверждающих стаж работы, оформленных в установленном порядке.

2.3.8. Выплата за наличие квалификационной категории устанавливается на время действия квалификационной категории с целью стимулирования работников к качественному результату труда, путем повышения профессиональной квалификации и компетентности. Квалификационная категория присваивается решением уполномоченной аттестационной комиссии.

Квалификационная категория	Рекомендуемый размер выплаты в % от оклада (должностного оклада) ставки заработной платы
Вторая квалификационная категория	5
Первая квалификационная категория	10
Высшая квалификационная категория	15

Педагогическим работникам образовательных учреждений (дошкольные образовательные учреждения; общеобразовательные учреждения; образовательные учреждения дополнительного образования детей; межшкольный учебный комбинат), имеющим высшую квалификационную категорию устанавливается дополнительная ежемесячная выплата за наличие квалификационной категории в размере 1000 рублей. Выплата осуществляется согласно фактической нагрузке по занимаемой должности и фактически отработанному времени.

2.3.9. Выплата за наличие учёной степени и почётного звания.

Выплата за наличие учёной степени устанавливается работникам образовательных учреждений, которым присвоена учёная степень кандидата (доктора) наук. Размер выплаты – 10 % от оклада (должностного оклада), ставки заработной платы.

Выплата за наличие почётного звания устанавливается работникам образовательных учреждений, которым присвоено почётное звание органами государственной власти и (или) органами местного самоуправления. Размер выплаты – 10 % от оклада (должностного оклада), ставки заработной платы.

Выплата за наличие учёной степени и почётного звания устанавливается с даты издания распорядительного документа соответствующего органа власти об их присвоении.

2.3.10. Повышающие коэффициенты к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы (персональный повышающий коэффициент к окладу, повышающий коэффициент к окладу по учреждению, повышающий коэффициент к окладу по занимаемой должности) устанавливаются на определенный период времени в течение соответствующего календарного года.

2.3.11. Рекомендуемые размеры и иные условия применения повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы:

2.3.11.1. Персональный повышающий коэффициент к окладу может быть установлен работнику с учетом уровня его профессиональной подготовки, сложности, важности выполняемой работы, степени самостоятельности и ответственности при выполнении поставленных задач и других факторов. Решение об установлении персонального повышающего коэффициента к окладу и его размерах принимает руководитель образовательного учреждения персонально в отношении конкретного работника. Рекомендуемый размер повышающего коэффициента – до 3,0.

2.3.11.2. Повышающий коэффициент к окладу по учреждению устанавливается для педагогических работников лицеев, гимназий, классов (школ) с углубленным изучением отдельных предметов, реализующих основные общеобразовательные программы. Рекомендуемый размер повышающего коэффициента – 0,15.

2.3.11.3. Повышающий коэффициент к окладу по занимаемой должности устанавливается работникам образовательного учреждения в зависимости от отнесения должности к квалификационному уровню ПКГ.

2.3.11.3.1. Рекомендуемые размеры повышающих коэффициентов по должностям, отнесенным к ПКГ и квалификационным уровням в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 05.05.2008 № 216н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников образования»:

ПКГ должностей работников учебно-вспомогательного персонала в второго уровня	0,01
2 квалификационный уровень	
ПКГ должностей педагогических работников	
2 квалификационный уровень	0,05
3 квалификационный уровень	0,1
4 квалификационный уровень	0,15
ПКГ должностей руководителей структурных подразделений	
2 квалификационный уровень	0,1
3 квалификационный уровень	0,2

2.3.11.3.2. Рекомендуемые размеры повышающих коэффициентов по должностям, отнесенным к ПКГ и квалификационным уровням в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеобразовательных должностей руководителей, специалистов и служащих»:

ПКГ «Общеотраслевые должности служащих первого уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
ПКГ «Общеотраслевые должности служащих второго уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
3 квалификационный уровень	0,02
4 квалификационный уровень	0,03
5 квалификационный уровень	0,04
ПКГ «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
3 квалификационный уровень	0,02
4 квалификационный уровень	0,03
5 квалификационный уровень	0,04
ПКГ «Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
3 квалификационный уровень	0,02

2.3.11.3.3. Рекомендуемые размеры повышающих коэффициентов по должностям, отнесенным к ПКГ и квалификационным уровням в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых профессий рабочих»:

ПКГ «Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
ПКГ «Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
3 квалификационный уровень	0,02
4 квалификационный уровень	0,03

2.3.12. Премияльные выплаты по итогам работы за определенный период и иные премиальные выплаты производятся по решению руководителя образовательного учреждения, с учетом обеспечения указанных выплат финансовыми средствами в пределах бюджетных ассигнований на оплату труда работников образовательного учреждения, а также средств от приносящей доход деятельности (для автономных и бюджетных образовательных учреждений), направленных образовательным учреждением на оплату труда работников, по представлению непосредственного руководителя.

Порядок и условия премирования устанавливаются положением о премиальных выплатах, утверждаемым руководителем образовательного учреждения, по согласованию с выборным органом первичной профсоюзной организации, а при его отсутствии с представителем (представительным органом) работников образовательного учреждения, исходя из конкретных задач, стоящих перед образовательным учреждением.

Конкретные размеры премиальных выплат работников определяются в соответствии с личным вкладом каждого работника в выполнение задач, стоящих перед образовательным учреждением, в пределах средств, направляемых на стимулирование труда работников, и максимальными размерами не ограничиваются.

III. Условия оплаты труда руководителя образовательного учреждения, заместителей руководителя и главного бухгалтера

3.1. Заработная плата руководителя образовательного учреждения состоит из:

3.1.1. Должностного оклада - устанавливается трудовым договором (в соответствии с муниципальным правовым актом администрации муниципального образования), в кратном отношении к средней заработной плате работников, которые относятся к основному персоналу возглавляемого им образовательного учреждения, и может составлять до 5 размеров указанной средней заработной платы в зависимости от группы, к которой образовательное учреждение относится по показателям деятельности:

Группа	Количество размеров средней заработной платы основного персонала
1	2 - 5
2	1,5 - 4
3	1 - 3

3.1.2. Выплат компенсационного характера - устанавливаются в соответствии с настоящим Положением в процентах к должностным окладам или в абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством или иными нормативными правовыми актами (за исключением выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями).

3.1.3. Выплат стимулирующего характера - устанавливаются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования.

3.2. Заработная плата заместителей руководителей и главных бухгалтеров образовательных учреждений состоит из:

3.2.1. Должностного оклада - устанавливается на 10-50 процентов ниже должностных окладов руководителей этих образовательных учреждений.

3.2.2. Выплат компенсационного характера - устанавливаются в соответствии с настоящим Положением в процентах к должностным окладам или в абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством или иными нормативными правовыми актами (за исключением выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями).

3.2.3. Выплат стимулирующего характера - устанавливаются в соответствии с настоящим Положением в процентах к должностным окладам.

3.3. Выплаты стимулирующего характера руководителям образовательных учреждений производятся за счет лимитов бюджетных обязательств, централизуемых главным распорядителем бюджетных средств на эти цели, в размере до 5% общего объема фонда оплаты труда работников соответствующих образовательных учреждений.

3.4. К должностным окладам руководителей образовательных учреждений, заместителей руководителей и главных бухгалтеров не устанавливаются повышающий коэффициент к окладу по занимаемой должности и повышающий коэффициент к окладу по учреждению.

3.5. Выплаты компенсационного и стимулирующего характера не образуют новый должностной оклад.

IV. Другие вопросы оплаты труда

4.1. Фонд оплаты труда работников образовательного учреждения формируется на календарный год, исходя из объема лимитов бюджетных обязательств бюджета соответствующего уровня, а для автономных и бюджетных образовательных учреждений также средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

4.2. В расчет фонда оплаты труда работников образовательного учреждения не включаются выплаты за совмещение профессий (должностей), за расширение зоны обслуживания и исполнение обязанностей временно отсутствующего работника. Указанные выплаты производятся только в пределах экономии фонда оплаты труда.

4.3. Оплата труда работников образовательного учреждения, выполняющих преподавательскую работу, устанавливается исходя из тарифицируемой учебной нагрузки. Оклад указанных работников умножается на фактическую нагрузку в неделю и полученное произведение делится на установленную норму часов преподавательской работы за ставку заработной платы.

4.4. Оклады руководителям физического воспитания, преподавателям организаторам (основ безопасности жизнедеятельности, допризывной молодежи) выплачиваются с учетом ведения ими преподавательской работы в объеме 9 часов в неделю (360 часов в год).

4.5. Преподавательская работа руководителей физического воспитания, преподавателей-организаторов (основ безопасности жизнедеятельности, допризывной молодежи) сверх установленных норм, за которые им выплачивается оклад, а также преподавательская работа других работников без занятия штатной должности в том же учреждении оплачивается дополнительно в порядке и по окладам, предусмотренным по выполняемой преподавательской работе. Выполнение преподавательской работы, указанной в настоящем пункте, допускается в основное рабочее время с согласия работодателя.

4.6. Педагогическим работникам, которым не может быть обеспечена полная учебная нагрузка, гарантируется выплата оклада в полном размере при условии загрузки их до установленной нормы часов другой педагогической работой, в следующих случаях:

- учителям 1-4 классов при передаче преподавания уроков иностранного языка, музыки, изобразительного искусства и физической культуры учителям-специалистам.

4.7. Работникам, выполняющим преподавательскую работу в объеме, превышающем норму часов преподавательской работы, определенную Правительством Российской Федерации за ставку заработной платы, выплаты компенсационного характера (выплаты работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда; выплаты за работу, связанную с сопровождением образовательного процесса и не входящую в должностные обязанности работника (проверка тетрадей)) и стимулирующего характера (выплаты за стаж непрерывной работы, выплаты за наличие квалификационной категории, выплаты за наличие ученой степени и почетного звания, повышающий коэффициент к окладу по учреждению, повышающий коэффициент к окладу по занимаемой должности) устанавливаются пропорционально выполняемому объему работы.

4.8. Для оплаты труда работников может применяться почасовая оплата труда. Размеры ставок почасовой оплаты труда по должностям устанавливаются учреждением самостоятельно.

4.9. Оплата труда тренеров-преподавателей образовательных учреждений спортивной направленности производится по нормативам за подготовку одного занимающегося (в процентах от ставки заработной платы).

Этапы подготовки	Период обучения (лет)	Норматив оплаты труда тренерско-преподавательского состава за подготовку одного занимающегося (в % от ставки)		
		Группы видов спорта		
		I	II	III
Спортивно-оздоровительный	Весь период	2,4	2,4	2,4
Начальной подготовки	1 год обучения	2,6	2,6	2,6
	Свыше 1 года обучения	3,8	3,8	3,8
Учебно-тренировочный	1-2 год обучения	6	4	5
	Свыше 2 лет обучения	14	6	10
Спортивного совершенствования	До года	20	17	17
	Свыше года	30	20	23
Высшего спортивного мастерства	Весь период	40	25	35

Примечание:

Виды спорта распределяются по группам в следующем порядке:

- а) к первой группе видов спорта относятся: художественная гимнастика;
- б) ко второй группе видов спорта относятся: баскетбол, хоккей, волейбол, футбол;
- в) к третьей группе видов спорта относятся все другие виды спорта (дисциплины), включенные во Всероссийский реестр видов спорта.

4.10. Работникам образовательных учреждений (автономных и бюджетных образовательных учреждений) может предоставляться материальная помощь за счет доходов от оказания платных дополнительных образовательных услуг и иной приносящей доходы деятельности, направляемых на оплату труда работников. Условия и размеры предоставления материальной помощи устанавливаются соответствующим положением, утверждаемым руководителем образовательного учреждения.

4.11. Оклады медицинских и других работников, не относящихся к работникам образования, устанавливаются в образовательных учреждениях применительно к ПКК и квалификационным уровням аналогичных категорий работников по видам экономической деятельности, размеры выплат компенсационного и стимулирующего характера устанавливаются в соответствии с настоящим Положением.

4.12. Настоящее Положение является примерным. На его основе образовательное учреждение разрабатывает локальные акты по оплате труда в порядке, установленном трудовым законодательством.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 26.10.2012 №2831

## Об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности

В соответствии со статьями 135, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.12.2008 № 2264 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений» (с изменениями внесенными постановлением администрации муниципального образования от 10.04.2009 № 556, от 31.12.2010 № 2757, от 20.09.2011 № 2137, от 16.02.2012 № 238), постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.12.2011 № 3087 «О мерах по реализации решения Кирово-Чепецкой городской Думы от 14.12.2011 № 13/75 «О бюджете муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2012 год и плановый период 2013-2014 годов», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды

экономической деятельности. Прилагается.

2. Утвердить Перечень № 1 муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности (далее – Перечень № 1). Прилагается.

3. Утвердить Перечень № 2 муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности (далее – Перечень № 2). Прилагается.

4. Утвердить рекомендуемые минимальные размеры окладов работников, занимающих общетраславные должности руководителей, специалистов, служащих и работников, занимающих общетраславные профессии рабочих для муниципальных учреждений Перечня № 1. Прилагается.

5. Утвердить рекомендуемые минимальные размеры окладов работников, занимающих общетраславные должности руководителей, специалистов, служащих и работников, занимающих общетраславные профессии рабочих для муниципальных учреждений Перечня № 2. Прилагается.

6. Утвердить группы по оплате труда руководителей муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности, исходя из численности работников муниципальных учреждений. Прилагается.

7. Должностным лицам, руководителям структурных подразделений, отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования имеющих в ведомственной подчиненности муниципальные учреждения, осуществляющих различные виды экономической деятельности, ознакомить с настоящим постановлением руководителей муниципальных учреждений.

8. Руководителям муниципальных учреждений, внести изменения в локальные нормативные акты учреждения об оплате труда работников муниципальных учреждений.

9. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

9.1. от 30.12.2010 № 2716 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

9.2. от 17.05.2011 № 1002 «О внесении и утверждении изменений в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

9.3. от 23.05.2011 № 1056 «О внесении изменений в муниципальные правовые акты»;

9.4. от 17.06.2011 № 1287 «О внесении и утверждении изменений в Перечень муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

9.5. от 21.02.2012 № 262 «О внесении и утверждении изменений в Перечень муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

9.6. от 30.05.2012 № 1083 «О внесении и утверждении изменений в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования М.А.Шинкарёва.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2012.

Глава администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
В.Г. Жилин

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2831

## Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности (далее – Положение) регулирует порядок оплаты труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности (далее – муниципальные учреждения), перечень которых утверждается муниципаль-



ным правовым актом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

1.2. Положение об оплате труда работников муниципального учреждения утверждается руководителем данного учреждения по согласованию с администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – администрация муниципального образования) в соответствии с настоящим Положением.

Положение об оплате труда работников муниципального учреждения подлжет согласованию с выборным органом первичной профсоюзной организации данного учреждения, а при его отсутствии с представительным органом работников.

1.3. Система оплаты труда в муниципальных учреждениях устанавливается коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Кировской области, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, а также настоящим Положением.

## 2. Порядок и условия оплаты труда

### 2.1. Основные условия оплаты труда

2.1.1. Зарботная плата работников муниципальных учреждений состоит из:

- окладов;
- выплат компенсационного характера;
- выплат стимулирующего характера.

2.1.2. Оплата труда работников муниципальных учреждений устанавливается с учетом:

2.1.2.1. Профессиональных квалификационных групп (далее – ПКГ) общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н.

2.1.2.2. ПКГ общеотраслевых профессий рабочих, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н.

2.1.2.3. Перечня выплат компенсационного характера работникам муниципальных учреждений, утвержденного муниципальным правовым актом администрации муниципального образования.

2.1.2.4. Перечня выплат стимулирующего характера работникам муниципальных учреждений, утвержденного муниципальным правовым актом администрации муниципального образования.

2.1.2.5. Государственных гарантий по оплате труда, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации.

2.1.2.6. Рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.

2.1.3. Фонд оплаты труда работников муниципальных учреждений формируется на календарный год в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Положения.

2.1.4. Муниципальное учреждение, в пределах имеющихся у него средств на оплату труда работников самостоятельно определяет размеры окладов не ниже рекомендованных минимальных размеров, а также размеры компенсирующих и стимулирующих выплат без ограничения их максимальными размерами, установленными настоящим Положением.

2.1.5. Размеры окладов работников устанавливаются руководителем муниципального учреждения по квалификационным уровням ПКГ на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, с учетом сложности и объема выполняемой работы.

2.1.6. При установлении размера окладов работников занимающих иные должности (профессии) применяются иные примерные положения по оплате труда работников муниципальных учреждений, утвержденные муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования.

### 2.2. Выплаты компенсационного характера

2.2.1. В муниципальных учреждениях устанавливаются выплаты компенсационного характера в соответствии с перечнем видов выплат компенсационного характера, утвержденных муниципальным правовым актом администрации муниципального образования.

2.2.2. Выплаты компенсационного характера (за исключением выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями) устанавливаются в процентах к окладам по соответствующим ПКГ или абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством или иными нормативными правовыми актами.

Выплаты компенсационного характера не образуют новый оклад.

2.2.3. Конкретные размеры выплат компенсационного характера не могут быть ниже предусмотренных трудовым законодательством и иными нормативными актами, содержащими нормы трудового права.

2.2.4. Размеры, порядок и условия выплат компенсационного характера устанавливаются коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, а также трудовыми договорами.

2.2.5. Выплата работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными особыми условиями труда, устанавливается в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации.

2.2.6. В местностях с особыми климатическими условиями к

заработной плате работников применяется районный коэффициент в размере 1,15, в соответствии с действующим законодательством.

2.2.7. Выплата при совмещении профессий (должностей) устанавливается работнику при совмещении им профессий (должностей). Размер выплаты и срок, на который она устанавливается, определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

2.2.8. Выплата за расширение зоны обслуживания устанавливается работнику при расширении зон обслуживания. Размер выплаты и срок, на который она устанавливается, определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

2.2.9. Выплаты за увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, устанавливаются работнику в случае увеличения установленного ему объема работы или возложения на него обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором. Размер выплаты и срок, на который она устанавливается, определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

2.2.10. Выплата за сверхурочную работу устанавливается в соответствии со статьей 152 Трудового кодекса Российской Федерации.

2.2.11. Выплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни производится работникам в соответствии со статьей 153 Трудового кодекса Российской Федерации.

2.2.12. Выплата за работу в ночное время устанавливается работникам за каждый час работы в ночное время (в период с 22 часов 00 минут до 6 часов 00 минут). Рекомендуемый размер выплаты – не ниже 20% части оклада за час работы.

2.2.13. Надбавка за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, устанавливается в размере и порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

### 2.3. Выплаты стимулирующего характера

2.3.1. В муниципальных учреждениях устанавливаются выплаты стимулирующего характера в соответствии с перечнем видов выплат стимулирующего характера, утвержденных муниципальным правовым актом администрации муниципального образования с учетом обеспеченности указанных выплат финансовыми средствами.

2.3.2. Выплаты стимулирующего характера устанавливаются в процентах и (или) в виде повышающего коэффициента к окладам по соответствующим ПКГ.

Выплаты стимулирующего характера не образуют новый оклад и не учитываются при начислении иных стимулирующих и компенсационных выплат, устанавливаемых в процентном отношении к окладу.

2.3.3. Размеры, порядок и условия выплат стимулирующего характера устанавливаются коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, а также трудовыми договорами.

2.3.4. Выплата за интенсивность и высокие результаты работы устанавливается работникам, добившимся высокой результативности и оперативности при выполнении работы. При установлении данной выплаты учитывается профессиональное мастерство, сложность и напряженность работы, участие в выполнении важных работ. Рекомендуемый размер выплаты – до 100% оклада.

2.3.5. Выплата за качество выполняемых работ устанавливается работникам в случае успешного, добросовестного и качественного исполнения профессиональных и должностных обязанностей. Условия осуществления данной выплаты устанавливаются в положении об оплате труда работников муниципального учреждения. Рекомендуемый размер выплаты – до 100% оклада.

2.3.6. Выплата за стаж непрерывной работы устанавливается работникам в зависимости от стажа работы по специальности:

Стаж	Рекомендуемый размер выплаты в % от оклада
от 1 года до 5 лет	10
от 5 до 10 лет	15
от 10 до 15	20
свыше 15 лет	30

2.3.7. Выплата за наличие классности устанавливается работникам на время действия классности с целью стимулирования работников к качественному результату труда, путем повышения профессиональной квалификации и компетентности:

Класс	Рекомендуемый размер выплаты в % от оклада
первый класс	до 120
второй класс	до 100
третий класс	до 80

2.3.8. Выплата за наличие ученой степени и почетного звания устанавливается работникам, которым присвоена ученая степень кандидата (доктора) наук, почетное звание. Рекомендуемый размер - от 5% от оклада.

2.3.9. Персональный повышающий коэффициент к окладу может быть установлен работнику с учетом уровня его профессиональной подготовки, сложности, важности выполняемой работы, степени самостоятельности и ответственности при выполнении поставленных задач и других факторов. Решение об установлении персонального повышающего коэффициента к окладу и его размерах принимается руководителем муниципального учреждения персонально в отношении конкретного работника. Рекомендуемый размер персонального повышающего коэффициента к окладу - до 3,0.

**информационный БЮЛЛЕТЕНЬ**

2.3.10. Повышающий коэффициент к окладу по учреждению устанавливается работникам, занимающим общеотраслевые должности служащих, и работники, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих. Рекомендуемый размер повышающего коэффициента к окладу по учреждению - до 3,0.

2.3.11. Повышающий коэффициент к окладу по занимаемой должности устанавливается работникам в зависимости от отнесения к квалификационному уровню ПКГ.

2.3.12. Рекомендуемые размеры повышающих коэффициентов к окладу по занимаемой должности работникам, занимающим общеотраслевые должности руководителей, специалистов и служащих в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н:

должности, отнесенные к ПКГ «Общеотраслевые должности служащих первого уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
должности, отнесенные к ПКГ «Общеотраслевые должности служащих второго уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
3 квалификационный уровень	0,02
4 квалификационный уровень	0,03
5 квалификационный уровень	0,04
должности, отнесенные к ПКГ «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
3 квалификационный уровень	0,02
4 квалификационный уровень	0,03
5 квалификационный уровень	0,04
должности, отнесенные к ПКГ «Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
3 квалификационный уровень	0,02

2.3.13. Рекомендуемые размеры повышающих коэффициентов к окладу по занимаемой должности работников, занимающих общеотраслевые профессии рабочих в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н:

профессии, отнесенные к ПКГ «Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
профессии, отнесенные к ПКГ «Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня»	
2 квалификационный уровень	0,01
3 квалификационный уровень	0,02
4 квалификационный уровень	0,03

2.3.14. Решение о введении соответствующих повышающих коэффициентов принимается руководителем муниципального учреждения с учетом обеспеченности указанных выплат финансовыми средствами. Размер выплат по повышающему коэффициенту к окладу определяется путем умножения размера оклада на повышающий коэффициент.

Повышающие коэффициенты к окладам устанавливаются на определенный период времени в течение соответствующего календарного года.

2.3.15. Премияльные выплаты производятся по решению руководителя муниципального учреждения, с учетом обеспечения указанных выплат финансовыми средствами.

Порядок и условия премирования устанавливается положением о премировании, утвержденным руководителем, по согласованию с выборным органом первичной профсоюзной организации, а при его отсутствии с представительным органом работников.

Конкретные размеры премияльных выплат определяются в соответствии с личным вкладом каждого работника в выполнение задач, стоящих перед муниципальным учреждением, и максимальными размерами не ограничиваются.

3. Условия оплаты труда руководителя муниципального учреждения,

заместителя руководителя муниципального учреждения,  
главного бухгалтера

3.1. Зарботная плата руководителя муниципального учреждения состоит из:

3.1.1. Должностного оклада – устанавливается трудовым договором (в соответствии с муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования), заключенным между руководителем муниципального учреждения и работодателем.

3.1.2. Выплат компенсационного характера – устанавливаются в соответствии с настоящим Положением в процентах к должностным окладам или в абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством или иными нормативными правовыми актами (за исключением выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями).

3.1.3. Выплат стимулирующего характера – устанавливаются нормативными правовыми актами администрации муниципального образования.

3.2. Зарботная плата заместителей руководителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений состоит из:

3.2.1. Должностного оклада - устанавливается на 10-50 процентов ниже должностных окладов руководителей этих учреждений.

3.2.2. Выплат компенсационного характера – устанавливаются в соответствии с настоящим Положением в процентах к должностным окладам или в абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством или иными нормативными правовыми актами (за исключением выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями).

3.2.3. Выплат стимулирующего характера – устанавливаются в соответствии с настоящим Положением в процентах к должностным окладам.

3.3. К должностным окладам заместителей руководителей и главных бухгалтеров не устанавливаются повышающий коэффициент к окладу по занимаемой должности и повышающий коэффициент к окладу по учреждению.

3.4. Выплаты компенсационного характера и стимулирующего характера не образуют новый должностной оклад.

4. Другие вопросы оплаты труда.

4.1. Штатное расписание муниципального учреждения утверждается руководителем данного учреждения и включает в себя все должности, профессии работников данного учреждения.

4.2. Фонд оплаты труда работников муниципальных учреждений формируется на календарный год, исходя из объема лимитов бюджетных обязательств бюджета соответствующего уровня, а для автономных и бюджетных муниципальных учреждений также средств, поступающих от приносящей доход деятельности. Лимит бюджетных обязательств бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области устанавливается муниципальным правовым актом администрации муниципального образования на календарный год по главным распорядителям средств бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4.3. Общий объем фонда оплаты труда муниципальных учреждений пересматривается в соответствии с муниципальным правовым актом администрации муниципального образования:

4.3.1. Для учреждений Перечня № 1 одновременно с увеличением фонда оплаты труда работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления.

4.3.2. Для учреждений Перечня № 2 в порядке установленном для учреждений бюджетной сферы.

4.4. Общий объем фонда оплаты труда муниципальных учреждений может быть уменьшен только при условии уменьшения объема предоставляемых муниципальными учреждениями муниципальных услуг, муниципального задания, уставных видов деятельности.

4.5. В расчет фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений не включаются доплаты за совмещение профессий (должностей), за расширение зоны обслуживания и исполнение обязанностей временно отсутствующего работника. Выплаты указанных доплат производятся только в пределах экономии фонда заработной платы.

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2831

### Перечень № 1 муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности

1. Муниципальное казенное учреждение «Техцентр» города Кирово-Чепецка Кировской области.

2. Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных образовательных учреждений города Кирово-Чепецка Кировской области».

3. Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Кирово-Чепецка Кировской области».

4. Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» города Кирово-Чепецка Кировской области.

5. Муниципальное автономное учреждение «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области.

6. Муниципальное казенное учреждение «Архив» города Кирово-Чепецка Кировской области.

7. Муниципальное бюджетное учреждение «Двуречье» города Кирово-Чепецка Кировской области.

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением администрации муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2831

### Перечень № 2 муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности

1. Муниципальное казенное учреждение «Методический кабинет города Кирово-Чепецка Кировской области».

2. Муниципальное казенное учреждение «Кирово-Чепецкая детская молочная кухня».

УТВЕРЖДЕНЫ  
Постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2831

Рекомендуемые минимальные размеры окладов работников, занимающих общеотраслевые должности руководителей, специалистов, служащих и работников, занимающих общеотраслевые профессии ра-

1. Рекомендуемые минимальные размеры окладов работников, занимающих общепрофессиональные должности руководителей, специалистов и служащих, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей служащих к ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н:

должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»	2876 рублей
должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»	2982 рублей
должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»	3302 рублей
должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»	4500 рублей

2. Рекомендуемые минимальные размеры окладов работников, занимающих общепрофессиональные профессии рабочих, устанавливаются на основе отнесения к ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н:

профессии, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»	2769 рублей
профессии, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»	2876 рублей

УТВЕРЖДЕНЫ  
Постановлением администрации  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2831

Рекомендуемые минимальные размеры окладов работников, занимающих общепрофессиональные должности руководителей, специалистов, служащих и работников, занимающих общепрофессиональные профессии рабочих для муниципальных учреждений Перечня № 2

1. Рекомендуемые минимальные размеры окладов работников, занимающих общепрофессиональные должности руководителей, специалистов и служащих, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей служащих к ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н:

должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»	3049 рублей
должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»	3161 рублей
должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»	3500 рублей
должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»	4770 рублей

2. Рекомендуемые минимальные размеры окладов работников, занимающих общепрофессиональные профессии рабочих, устанавливаются на основе отнесения к ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н:

профессии, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»	2935 рублей
профессии, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»	3049 рублей

УТВЕРЖДЕНЫ  
Постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2831

Группы по оплате труда руководителей муниципальных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляющих различные виды экономической деятельности, исходя из численности работников муниципальных учреждений

Группа	Количество размеров средней заработной платы основного персонала
1 (свыше 15 человек)	2 – 5
2 (от 10 до 15 человек)	1,5 – 4
3 (до 10 человек)	1 – 3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 26.10.2012 №2832

**Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 28, посредством публичного предложения**

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2012 год, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/10 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2012 № 4/21, от 30.05.2012 № 8/45, от 27.06.2012 № 9/49, от 29.08.2012 № 12/59, от 26.09.2012 № 13/63), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 20.09.2012 № 34), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- встроенно-пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 44,7 кв.метров, этаж первый, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:005380460:0100:20001, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, дом 28 (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 22.06.2012 № 026/12 и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, что составляет 1 130 494 (один миллион сто тридцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек (с НДС).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 565 247 (пятьсот шестьдесят пять тысяч двести сорок семь) рублей 00 копеек (с НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 56 524 (пятьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать четыре) рубля 70 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 11 304 (одиннадцать тысяч триста четыре) рубля 94 копейки (с НДС).

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 113 049 (сто тринадцать тысяч сорок девять) рублей 49 копеек (с НДС).

8. Утвердить состав комиссии по проведению приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, дом 28, посредством публичного предложения. Прилагается.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Бабкина Т.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети Интернет и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Пантелеева Э.В.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
В.Г. Жилин

**СОСТАВ  
комиссии по проведению приватизации нежилого помещения  
муниципальной собственности, расположенного по адресу:  
г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 28,  
посредством публичного предложения**

ПАНТЕЛЕЕВ Эдуард Владиславович	- заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии
ГОРБУНОВА Мария Михайловна	- инспектор отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
БАБКИНА Татьяна Владимировна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- заместитель начальника правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 28, посредством публичного предложения**

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2012 № 2832 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 28, посредством публичного предложения», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имущества:  
- встроено-пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 44,7 кв.метров, этаж первый, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:005380460:0100:20001, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, дом 28.

3) Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

4) Начальная цена Имущества – 1 130 494 (один миллион сто тридцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек (с НДС). Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены аукциона и составляет 565 247 (пятьсот шестьдесят пять тысяч двести сорок семь) рублей 00 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения» устанавливается в размере 56 524 (пятьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать четыре) рубля 70 копеек (с НДС).

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 11 304 (одиннадцать тысяч триста четыре) рубля 94 копейки (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

- 6) Условия и сроки платежа:
1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.
  2. Оплата производится в безналичной форме.
  3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производит-

ся одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Задаток для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения установлен в размере 10% начальной цены Имущества, что составляет 113 049 (сто тринадцать тысяч сорок девять) рублей 49 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток для участия в продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 28, посредством публичного предложения».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) продажи Имущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в порядке, установленном действующим законодательством, в течение пяти дней с даты подведения итогов приватизации. Претендентам, не допущенным к участию в продаже Имущества – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи Имущества.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – 07.11.2012 в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения 03.12.2012 в 17 ч.

Признание претендентов участниками продажи Имущества посредством публичного предложения состоится – 05.12.2012 в 11 ч. 30 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имущества посредством публичного предложения установленной формы (Приложение 1), в двух экземплярах;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- юридические лица:
  - заверенные копии учредительных документов;
  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
  - физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
  - опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru) (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для разме-

щения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Феде-

ральным законом от 21.12.20001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилами проведения аукциона, предусматривающими открытую форму подачи предложений о цене Имущества. Начальной ценой Имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, повышающей начальную цену Имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имущества.

14) Проведение продажи Имущества (подведение итогов продажи Имущества) посредством публичного предложения состоится 20.12.2012 в 10 ч. 00 мин., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 423.

Администрация муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению  
о приватизации нежилого помещения  
муниципальной собственности, расположенного  
по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 28  
посредством публичного предложения

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год

\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

№ \_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

от \_\_\_\_\_

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона Претендента)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 28, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ые) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имущество:

- встроено-пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 44,7 кв.метров, этаж первый, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:005380460:0100:20001.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 28.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты получения уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

4. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

\_\_\_\_\_ (подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

\_\_\_\_\_ (дата)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 26.10.2012 №2833

### Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муни-

ципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2012 год, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/10 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2012 № 4/21, от 30.05.2012 № 8/45, от 27.06.2012 № 9/49, от 29.08.2012 № 12/59, от 26.09.2012 № 13/63), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 20.09.2012 № 34), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 210,2 кв.м., кадастровый номер: 43:42:000031:0036:33:407:001:005382450:0100:20001, этаж цокольный,

**информационный БЮЛЛЕТЕНЬ**

расположенное по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, дом 3, пом.1 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании отчета об определении рыночной стоимости нежилого помещения от 10.05.2012 № 1976/ГК/Н и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, что составляет 1 773 035 (один миллион семьсот семьдесят три тысячи тридцать пять) рублей 00 копеек (с НДС).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 886 517 (восемьсот восемьдесят шесть тысяч пятьсот семнадцать) рублей 50 копеек.

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 88 651 (восемьдесят восемь тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 75 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 17 730 (семнадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 35 копеек.

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 177 303 (сто семьдесят семь тысяч триста три) рубля 50 копеек.

8. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1, посредством публичного предложения. Прилагается.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Бабкина Т.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети Интернет и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Пантелеева Э.В.

*Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
В.Г. Жилин*

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2833

**СОСТАВ**

**комиссии по проведению приватизации нежилого помещения  
муниципальной собственности, расположенного по адресу:  
г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1,  
посредством публичного предложения**

ПАНТЕЛЕЕВ Эдуард Владиславович	- заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии
ГОРБУНОВА Мария Михайловна	- инспектор отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
БАБКИНА Татьяна Владимировна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- заместитель начальника правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1, посредством публичного предложения**

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2012 № 2833 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1, посредством публичного предложения», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имущества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 210,2 кв.м., этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000031:0036:33:407:001:005382450:0100:20001, расположенное по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, дом 3, пом.1.

3) Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

4) Начальная цена Имущества – 1 773 035 (один миллион семьсот семьдесят три тысячи тридцать пять) рублей 00 копеек (с НДС).

Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены аукциона и составляет 886 517 (восемьсот восемьдесят шесть тысяч пятьсот семнадцать) рублей 50 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения» устанавливается в размере 88 651 (восемьдесят восемь тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 75 копеек (с НДС).

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 17 730 (семнадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 35 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

6) Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Задаток для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения установлен в размере 10% начальной цены Имущества, что составляет 177 303 (сто семьдесят семь тысяч триста три) рубля 50 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 059336005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток для участия в продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1, посредством публичного предложения».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) продажи Имущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в порядке, установленном действующим законодательством, в течение пяти дней с даты подведения итогов приватизации. Претендентам, не допущенным к участию в продаже Имущества – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи Имущества.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имущества посред-

ством публичного предложения - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – 07.11.2012 в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения 03.12.2012 в 17 ч.

Признание претендентов участниками продажи Имущества посредством публичного предложения состоится – 05.12.2012 в 11 ч. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имущества посредством публичного предложения установленной формы (Приложение 1), в двух экземплярах;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru) (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2000 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилами проведения аукциона, предусматривающими открытую форму подачи предложений о цене Имущества. Начальной ценой Имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, повышающей начальную цену Имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имущества.

14) Проведение продажи Имущества (подведение итогов продажи Имущества) посредством публичного предложения состоится 20.12.2012 в 13 ч. 00 мин., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 423.

Администрация муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению  
о приватизации нежилого помещения  
муниципальной собственности, расположенного  
по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1,  
посредством публичного предложения

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 год

\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

№ \_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

от \_\_\_\_\_

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона Претендента)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ые) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 210,2 кв.м., этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000031:0036:33:407:001:005382450:0100:20001.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 3, пом.1.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты получения уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

4. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

(дата)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 год

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
В.Г. Жилин

## Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2012 год, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/10 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2012 № 4/21, от 30.05.2012 № 8/45, от 27.06.2012 № 9/49, от 29.08.2012 № 12/59, от 26.09.2012 № 13/63), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 27.09.2012 № 35), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение, площадью 76,7 кв. метров, этаж цокольный, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д.13, кадастровый номер: 43:42:000053:0190:33:407:001:001734810:0100:20003, (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 08.06.2012 № 024/12 и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, что составляет 1 245 691 (один миллион двести сорок пять тысяч шестьсот девяносто один) рубль 00 копеек (с НДС).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 622 845 (шестьсот двадцать две тысячи восемьсот сорок пять) рублей 50 копеек (с НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 62 284 (шестьдесят две тысячи двести восемьдесят четыре) рубля 55 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 12 456 (двенадцать тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 91 копейка (с НДС).

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 124 569 (сто двадцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят девять) рублей 10 копеек (с НДС).

8. Утвердить состав комиссии по проведению приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13, посредством публичного предложения. Прилагается.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Бабкина Т.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети Интернет и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим воп-

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2834

### СОСТАВ

комиссии по проведению приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13, посредством публичного предложения

ПАНТЕЛЕЕВ Эдуард Владиславович - заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии

ГОРБУНОВА Мария Михайловна - инспектор отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

МУТНЫХ Сергей Викторович - заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)

ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич - заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

БАБКИНА Татьяна Владимировна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна - заместитель начальника правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13, посредством публичного предложения

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2012 № 2834 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13, посредством публичного предложения», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имущества:  
- встроенно-пристроенное нежилое помещение, площадью 76,7 кв. метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000053:0190:33:407:001:001734810:0100:20003, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13.

3) Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

4) Начальная цена Имущества – 1 245 691 (один миллион двести сорок пять тысяч шестьсот девяносто один) рубль 00 копеек (с НДС).  
Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены аукциона и составляет 622 845 (шестьсот двадцать две тысячи восемьсот сорок пять) рублей 50 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения» устанавливается в размере 62 284 (шестьдесят две тысячи двести восемьдесят четыре) рубля 55 копеек (с НДС).

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 12 456 (двенадцать тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 91 копейка (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг



понижения) и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

6) Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится единовременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Задаток для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения установлен в размере 10% начальной цены Имущества, что составляет 124 569 (сто двадцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят девять) рублей 10 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток для участия в продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13, посредством публичного предложения».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) продажи Имущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в порядке, установленном действующим законодательством, в течение пяти дней с даты подведения итогов приватизации. Претендентам, не допущенным к участию в продаже Имущества – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи Имущества.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – 07.11.2012 в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения 03.12.2012 в 17 ч.

Признание претендентов участниками продажи Имущества посредством публичного предложения состоится – 05.12.2012 в 10 ч. 30 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имущества посредством публичного предложения установленной формы (Приложение 1), в двух экземплярах;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подпи-

санное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4city.gov-yvatka.ru](http://www.k4city.gov-yvatka.ru) (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2000 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилами проведения аукциона, предусматривающими открытую форму подачи предложений о цене Имущества. Начальной ценой Имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, повышающей начальную цену Имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имущества.

14) Проведение продажи Имущества (подведение итогов продажи Имущества) посредством публичного предложения состоится 20.12.2012 в 09 ч. 00 мин., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 423.

Администрация муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению  
о приватизации нежилого помещения  
муниципальной собственности, расположенного  
по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13,  
посредством публичного предложения

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 год

ч. \_\_\_\_\_ мин.

№ \_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

от \_\_\_\_\_

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона Претендента)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ые) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имущество:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение, площадью 76,7 кв.метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000053:0190:33:407:001:001734810:0100:20003.

Местонахождение Имушества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 13.

2. Приобретаемое Имушество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в продаже Имушества посредством публичного предложения, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты получения уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

4. В случае, победы в продаже Имушества посредством публичного предложения, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имушества.

5. В случае, победы в продаже Имушества посредством публичного предложения я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

(дата)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 26.10.2012 № 2835

### Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2012 год, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/10 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2012 № 4/21, от 30.05.2012 № 8/45, от 27.06.2012 № 9/49, от 29.08.2012 № 12/59, от 26.09.2012 № 13/63), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 20.09.2012 № 34), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- встроенно-пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 39,8 кв.м., этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001731730:0100:20002, расположенное по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации Имушества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имушества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 22.06.2012 № 027/12 и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имушества на аукционе, что составляет 801 821 (восемьсот одна тысяча восемьсот двадцать один) рубль 00 копеек (с НДС).

4. Цена отсечения Имушества устанавливается в размере 50% начальной цены Имушества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 400 910 (четыреста тысяч девятьсот десять) рублей 50 копеек.

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 40 091 (сорок тысяч девятьсот один) рубль 05 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 8 018 (восемь тысяч восем-

надцать) рублей 21 копейка.

7. Задаток для участия в продаже Имушества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 80 182 (восемьдесят тысяч сто восемьдесят два) рубля 10 копеек.

8. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2, посредством публичного предложения. Прилагается.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Бабкина Т.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети Интернет и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имушества.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Пантелеева Э.В.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
В.Г. Жилин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2835

#### СОСТАВ

комиссии по проведению приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2, посредством публичного предложения

ПАНТЕЛЕЕВ Эдуард Владиславович	- заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии
ГОРБУНОВА Мария Михайловна	- инспектор отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
БАБКИНА Татьяна Владимировна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- заместитель начальника правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2, посредством публичного предложения**

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2012 № 2835 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2, посредством публичного предложения», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имущества:

- встроено-пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 39,8 кв.м., этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001731730:0100:20002, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, дом 32, пом.2.

3) Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

4) Начальная цена Имущества – 801 821 (восемьсот одна тысяча восемьсот двадцать один) рубль 00 копеек (с НДС).

Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены аукциона и составляет 400 910 (четыреста тысяч девятьсот десять) рубль 50 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения» устанавливается в размере 40 091 (сорок тысяч девятьсот один) рубль 05 копеек (с НДС).

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 8 018 (восемь тысяч восемнадцать) рублей 21 копейка (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

6) Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Задаток для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения установлен в размере 10% начальной цены Имущества, что составляет 80 182 (восемьдесят тысяч сто восемьдесят два) рубля 10 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток для участия в продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2, посредством публичного предложения».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) продажи Имущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в порядке, установленном действующим законодательством, в течение пяти дней с даты подведения итогов приватизации. Претендентам, не допущенным к участию в продаже Имущества – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи Имущества.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения - отдел по управлению муниципальным

имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – 07.11.2012 в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения 03.12.2012 в 17 ч.

Признание претендентов участниками продажи Имущества посредством публичного предложения состоится – 06.12.2012 в 10 ч. 30 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имущества посредством публичного предложения установленной формы (Приложение 1), в двух экземплярах;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru) (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявки на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2000 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилами проведения аукциона, предусматривающими открытую форму подачи предложений о цене Имущества. Начальной ценой Имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, повышающей начальную цену Имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имущества.

14) Проведение продажи Имущества (подведение итогов продажи Имущества) посредством публичного предложения состоится 21.12.2012 в 09 ч. 00 мин., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 423.

Приложение 1 к информационному сообщению  
о приватизации нежилого помещения  
муниципальной собственности, расположенного  
по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2,  
посредством публичного предложения

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год

\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

№ \_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

от \_\_\_\_\_

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона. Претендента)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом.2, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ые) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имущество:

- встроено-пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 39,8 кв.м., этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001731730:0100:20002.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32, пом. 2.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты получения уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

4. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описанием на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

\_\_\_\_\_ (подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

\_\_\_\_\_ (дата)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 26.10.2012 №2836

### Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2012 год, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/10 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2012 № 4/21, от 30.05.2012 № 8/45, от 27.06.2012 № 9/49, от 29.08.2012 № 12/59, от 26.09.2012 № 13/63), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 20.09.2012 № 34), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв.м., кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20001, этаж цокольный,

расположенное по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании отчета об определении рыночной стоимости нежилого помещения от 10.05.2012 № 1975/ГК/Н и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, что составляет 252 006 (двести пятьдесят две тысячи двести шесть) рублей 00 копеек (с НДС).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 126 103 (сто двадцать шесть тысяч три) рубля 00 копеек.

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 12 610 (двенадцать тысяч шестьсот десять) рублей 30 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 2 522 (две тысячи пятьсот двадцать два) рубля 06 копеек.

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 25 220 (двадцать пять тысяч двести двадцать) рублей 60 копеек.

8. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1, посредством публичного предложения. Прилагается.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Бабкина Т.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети Интернет и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления

возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Пантелеева Э.В.

*Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
В.Г. Жилин*

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.10.2012 № 2836

#### СОСТАВ

**комиссии по проведению приватизации нежилого помещения  
муниципальной собственности, расположенного по адресу:  
г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1,  
посредством публичного предложения**

ПАНТЕЛЕЕВ Эдуард Владиславович	- заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии
ГОРБУНОВА Мария Михайловна	- инспектор отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
БАБКИНА Татьяна Владимировна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- заместитель начальника правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1, посредством публичного предложения**

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2012 № 2836 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1, посредством публичного предложения», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имущества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв.м., кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20001, этаж цокольный, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, дом 32а, пом.1.

3) Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

4) Начальная цена Имущества – 252 206 (двести пятьдесят две тысячи двести шесть) рублей 00 копеек (с НДС).

Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены аукциона и составляет 126 103 (сто двадцать шесть тысяч сто три) рубля 00 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения» устанавливается в размере 12 610 (двенадцать ты-

сяч шестьсот десять) рублей 30 копеек (с НДС).

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 2 522 (две тысячи пятьсот двадцать два) рубля 06 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

6) Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится единовременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Задаток для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения установлен в размере 10% начальной цены Имущества, что составляет 25 220 (двадцать пять тысяч двести двадцать) рублей 60 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток для участия в продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1, посредством публичного предложения».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) продажи Имущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в порядке, установленном действующим законодательством, в течение пяти дней с даты подведения итогов приватизации. Претендентам, не допущенным к участию в продаже Имущества – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи Имущества.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – 07.11.2012 в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения 03.12.2012 в 17 ч.

Признание претендентов участниками продажи Имущества посредством публичного предложения состоится – 06.12.2012 в 10 ч. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имущества посредством публичного предложения установленной формы (Приложение 1), в двух экземплярах;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководите-

лем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи.

11) Информация о приватизации Имуущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru) (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имуущества – нет.

13) Право приобретения Имуущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2000 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилами проведения аукциона, предусматривающими открытую форму подачи предложений о цене Имуущества. Начальной ценой Имуущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, повышающей начальную цену Имуущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имуущества.

14) Проведение продажи Имуущества (подведение итогов продажи Имуущества) посредством публичного предложения состоится 21.12.2012 в 10 ч. 00 мин., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 423.

Администрация муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению  
о приватизации нежилого помещения  
муниципальной собственности, расположенного  
по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1,  
посредством публичного предложения

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год  
\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.  
№ \_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

от \_\_\_\_\_

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона Претендента)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ные) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв.метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:00035:0007:33:407:001:001732430:0100:20001.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.1.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты получения уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

4. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

(дата)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 2860 №26.10.2012

### О внесении и утверждении дополнений в Порядок исчисления размера средней заработной платы для определения размера должностного оклада руководителя муниципального учреждения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации,

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в абзац 1 пункта 2 Порядка исчисления размера средней заработной платы для определения размера должностного оклада руководителя муниципального учреждения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 16.02.2012 № 238 следующие дополнения:

1.1. После слов «возглавляемого им муниципального учреждения» дополнить словами «в зависимости от группы, к которой муниципальное учреждение относится. Группы по оплате труда руководителей муниципальных учреждений устанавливаются муниципальным пра-

новым актом администрации муниципального образования».

2. Должностным лицам, руководителям структурных подразделений, отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования имеющих в ведомственной подчиненности муниципальные учреждения ознакомить с настоящим постановлением руководителей муниципальных учреждений.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования М.А.Шинкарёва.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию.

*Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
В.Г. Жилин*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 31.10.2012 №2876

## Об условиях приватизации токарно-винторезного станка 1К62 (инв. номер 205), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения

*В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2012 год, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/10 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2012 № 4/21, от 30.05.2012 № 8/45, от 27.06.2012 № 9/49, от 29.08.2012 № 12/59, от 26.09.2012 № 13/63), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 27.09.2012 № 35), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:*

1. Осуществить приватизацию следующего объекта имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- токарно-винторезный станок 1К62, 1959 года выпуска, инв. номер 205, местонахождение имущества: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4.

2. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости муниципального имущества от 17.04.2012 № 016//12 и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, что составляет 42 000 (сорок две тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 2 100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 420 (четыреста двадцать) рублей 00 копеек (с НДС).

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 4 200 (четыре тысячи двести) рублей 00 копеек (с НДС).

8. Утвердить состав комиссии по проведению приватизации токарно-винторезного станка 1К62 (инв. номер 205), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Бабкина Т.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети Интернет и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Пантелеева Э.В.

*Первый заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв*

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 31.10.2012 № 2876

### СОСТАВ

**комиссии по проведению приватизации токарно-винторезного станка 1К62 (инв. номер 205), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области посредством публичного предложения**

ПАНТЕЛЕЕВ Эдуард Владиславович	- заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии
ГОРБУНОВА Мария Михайловна	- инспектор отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
БАБКИНА Татьяна Владимировна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- заместитель начальника правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о приватизации токарно-винторезного станка 1К62 (инв. номер 205), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 31.10.2012 № 2876 «Об условиях приватизации токарно-винторезного станка 1К62 (инв. номер 205), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имущества:

- токарно-винторезный станок 1К62, 1959 года выпуска, инв. номер 205, местонахождение имущества: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4.

3) Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

4) Начальная цена Имущества – 42 000 (сорок две тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены аукциона и составляет 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения» устанавливается в размере 2 100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек (с НДС).

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 420 (четыреста двадцать) рублей 00 копеек (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

6) Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Задаток для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения установлен в размере 10% начальной цены Имущества, что составляет 4 200 (четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток для участия в продаже токарно-винторезного станка 1К62 (инв. номер 205), посредством публичного предложения».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) продажи Имущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в порядке, установленном действующим законодательством, в течение пяти дней с даты подведения итогов приватизации. Претендентам, не допущенным к участию в продаже Имущества – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи Имущества.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – 07.11.2012 в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения 03.12.2012 в 17 ч.

Признание претендентов участниками продажи Имущества посредством публичного предложения состоится – 06.12.2012 в 11 ч. 00 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имущества посредством публичного предложения установленной формы (Приложение 1), в двух

экземплярах;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru) (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на «шагах понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2000 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилами проведения аукциона, предусматривающими открытую форму подачи предложений о цене Имущества. Начальной ценой Имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, повышающей начальную цену Имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имущества.

14) Проведение продажи Имущества (подведение итогов продажи Имущества) посредством публичного предложения состоится 21.12.2012 в 11 ч. 00 мин., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 423.

*Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области*

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации токарно-винторезного станка 1К62 (инв. номер 205) муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4, посредством публичного предложения



« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год

ч. \_\_\_ мин.

№ \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА  
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

от \_\_\_\_\_

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона Претендента)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации токарно-винторезного станка 1К62 (инв. номер 205), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ые) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имущество:

- токарно-винторезный станок 1К62, 1959 года выпуска, инв. номер 205.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты получения уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

4. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

\_\_\_\_\_  
(подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

\_\_\_\_\_  
(дата)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 год