

ПРОТОКОЛ № 04

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

г. Кирово-Чепецк

08.04.2021

Комиссия, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2016 № 30 (в ред. № 1503 от 23.11.2020), на основании Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее МКД), утвержденного Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380.

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

ДАНИЛОВ Павел Владимирович	- заместитель главы администрации города Кирово-Чепецка, председатель комиссии
ЗУЗАНОВА Оксана Валерьевна	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, заместитель председателя -
КУЗНЕЦОВ Алексей Анатольевич	- главный специалист управления архитектуры строительства и землеустройства
МАШКИНА Юлия Васильевна	- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка
МАСЛЕНИКОВА Татьяна Владимировна	- ведущий эксперт управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, секретарь комиссии
ПАРФЕНОВ Андрей Владимирович	- директор МКУ «Техцентр»

ОТСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

КРЕМЛЕВА Оксана Викторовна Представитель Государственной жилищной инспекции Кировской области	- ведущий специалист правового управления администрации города Кирово-Чепецка - (по согласованию)
--	---

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Мальшев А.А.	- директор ООО УК «Чепецкая»
--------------	------------------------------

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

Заявление от собственников многоквартирного дома по вопросам:

1. Об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту систем ГВС, ХВС и водоотведение в более поздний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 №254/210, по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса д. 17.

2. Об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту фасада в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в Кировской области» утвержденной постановлением

Правительства Кировской области» от 21.03.2014 №254/210, по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса д. 17.

ЗАСЛУШАНЫ:

Масленикова Т.В., об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту систем ГВС, ХВС и водоотведение в более поздний период, а проведения работ по капитальному ремонту фасада в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 №254/210, по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17, были предоставлены следующие документы:

- Копия заявления о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. ул. Энгельса, д. 17, систем ГВС, ХВС и водоотведение в более поздний период, а фасада в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 №254/210;
- Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17;
- Копия технического паспорта на жилое помещение по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17;
- Копия акта общего/осеннего осмотра здания по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17;
- Копия внеочередного осмотра фасада МКД по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17;
- Акт обследования инженерных систем МКД по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17;
- Фото;
- Собираемость дома по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17; 92,24%. Капитальный ремонт систем ГВС и ХВС и водоотведение по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17 был запланирован региональной программой на 2019 год, а капитальный ремонт фасада на 2025 год.

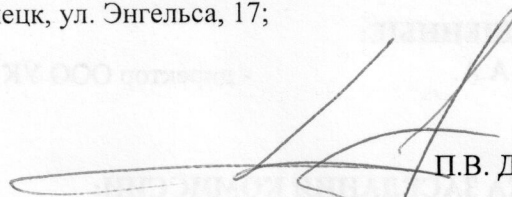
ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ

1. Установить необходимость проведения капитального ремонта систем ГВС, ХВС и водоотведение в 2021-2022г МКД, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, 17;

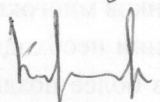
2. Установить необходимость проведения капитального ремонта фасада в 2021-2022г МКД, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, 17;

Председатель комиссии:

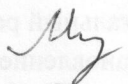
Члены комиссии:


П.В. Данилов

О.В. Зузанова


А.А. Кузнецов

Ю.В. Машкина


Т.В. Масленикова

А.В. Парфенов

