

ПРОТОКОЛ № 05

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

г. Кирово-Чепецк

23.04.2021

Комиссия, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2016 № 30 (в ред. № 1503 от 23.11.2020), на основании Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее МКД), утвержденного Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380.

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

ДАНИЛОВ Павел Владимирович	- заместитель главы администрации города Кирово-Чепецка, председатель комиссии
ЗУЗАНОВА Оксана Валерьевна	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, заместитель председателя -
КУЗНЕЦОВ Алексей Анатольевич	- главный специалист управления архитектуры строительства и землеустройства
КРЕМЛЕВА Оксана Викторовна	- ведущий специалист правового управления администрации города Кирово-Чепецка комиссии
МАШКИНА Юлия Васильевна	- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка
МАСЛЕНИКОВА Татьяна Владимировна	- ведущий эксперт управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, секретарь комиссии
ПАРФЕНОВ Андрей Владимирович	- директор МКУ «Техцентр»

ОТСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Государственной жилищной инспекции Кировской области	- (по согласованию)
---	---------------------

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

Заявление от собственников многоквартирного дома по вопросу об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту крыши (кровли), фасада, подвала, фундамента в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 №254/210, по адресу г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 3.

ЗАСЛУШАНЫ:

Масленикова Т.В., об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту крыши (кровли), фасада, подвала, фундамента в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 №254/210, по адресу г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 3, были предоставлены следующие документы:

- Копии заявлений о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 3, в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 №254/210;
- Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 3;
- Акт осмотра инженерных систем отопления, водоснабжения, водоотведения МКД пр. Мира, д. 3;
- Акт осмотра конструктивных элементов МКД пр. Мира, д. 3;
- Спецификации на частичный ремонт кровли в 2020 году;
- Фото.

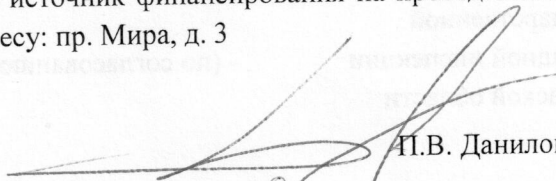
Собираемость дома по адресу: пр. Мира, д. 3 87,72%. Капитальный ремонт крыши (кровли), фасада, подвала, фундамента по адресу: пр. Мира, д. 3 был запланирован региональной программой на 2037-2043.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ


1. Установить необходимость проведения капитального ремонта крыши (кровли) в 2022г. в МКД, расположенном по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 3.
2. Рекомендовать собственникам определить источник финансирования на проведения капитального ремонта фасада, подвала, фундамента по адресу: пр. Мира, д. 3

Председатель комиссии:

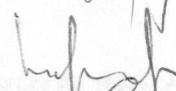
Члены комиссии:




Т.В. Данилов



О.В. Зузанова




А.А. Кузнецов




О.В. Кремлева



Ю.В. Машкина



Т.В. Масленикова



А.В. Парфенов