

УТВЕРЖДЕН
приказом начальника
Департамента финансов
администрации муниципального
образования «Город Кирово-
Чепецк» Кировской области
от 29.03.2022 № 27

**Порядок ведения бюджетного учета имущества
казны муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, приказами Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» (далее - Инструкция № 157н), от 06.12.2010 № 162н «Об утверждении плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению» (далее - Инструкция № 162н), от 31.12.2016 № 256н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Концептуальные основы бухгалтерского учета и отчетности организаций государственного сектора», от 29.06.2018 № 146н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Концессионные соглашения» и устанавливает правила ведения бюджетного учета имущества казны муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - имущество казны).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

1) имущество казны - муниципальное имущество, относящееся к нефинансовым активам, не закрепленное за муниципальными предприятиями и

учреждениями муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - муниципальное образование) на праве хозяйственного ведения и (или) оперативного управления;

2) реестр муниципального имущества муниципального образования - информационная система, представляющая собой построенную на единых методологических и программно-технических принципах базу данных имущества, содержащую сведения об объектах учета и индивидуализирующие признаки;

3) первоначальная стоимость объекта нефинансовых активов, приобретенного в результате обменных операций или созданного субъектом учета, определяется в сумме фактически произведенных капитальных вложений, формируемых с учетом сумм налога на добавленную стоимость (далее - НДС), предъявленных субъекту учета поставщиками (подрядчиками), кроме приобретения, создания (сооружения и (или) изготовления) объекта основных средств в рамках деятельности субъекта учета, облагаемой НДС, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

4) балансовая стоимость объектов нефинансовых активов - первоначальная стоимость объектов нефинансовых активов с учетом затрат, произведенных в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации (разуклоплектации), а также переоценки объектов нефинансовых активов.

1.3. Основными задачами бюджетного учета имущества казны являются:

1) обеспечение полного отражения состава имущества казны в стоимостном выражении;

2) обеспечение своевременного, оперативного отражения изменений в составе имущества казны;

3) контроль за сохранностью и использованием имущества казны по назначению.

1.4. В составе имущества казны подлежат бюджетному учету объекты нефинансовых активов, находящиеся в муниципальной собственности

муниципального образования и учтенные в реестре муниципального имущества, не закрепленные за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, в том числе недвижимое имущество в составе имущества казны, движимое имущество в составе имущества казны, нематериальные активы в составе имущества казны, произведенные активы в составе имущества казны, материальные запасы в составе имущества казны.

2. Бюджетный учет имущества казны

2.1. Бюджетный учет имущества казны осуществляется в валюте Российской Федерации (в рублях) с двумя десятичными знаками после запятой администрацией муниципального образования (далее - уполномоченный орган) в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

2.2. Объектами бюджетного учета имущества казны, являющимися нефинансовыми активами (далее - объекты), является следующее имущество:

1) недвижимое имущество, в том числе земельные участки, здания, сооружения, объекты инженерного и коммунального назначения, объекты незавершенного строительства;

2) движимое имущество, за исключением средств бюджета муниципального образования, в том числе акции и иные формы участия в капитале, имущественные права;

3) охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность).

2.3. В бюджетном учете подлежат отражению следующие операции с объектами имущества казны:

1) включение в состав имущества казны:
созданных за счет средств бюджета муниципального образования;
приобретенных на основании муниципальных контрактов, предусматривающих передачу объектов в собственность муниципального образования;

переданных в собственность муниципального образования на основании нормативных правовых актов Российской Федерации, Кировской области, муниципальных правовых актов муниципального образования;

изъятых из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий, из оперативного управления муниципальных казенных учреждений и муниципальных бюджетных и автономных учреждений в установленном законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кировской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования порядке;

приобретенных путем признания права муниципальной собственности в судебном порядке;

приобретенных по иным основаниям, установленным действующим законодательством.

2) выбытие объектов из состава имущества казны:

при передаче объектов муниципальным унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения, муниципальным казенным учреждениям, муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на праве оперативного управления;

при передаче объектов в собственность Российской Федерации или Кировской области в соответствии с действующим законодательством;

в связи с совершением гражданско-правовых сделок, предусматривающих отчуждение объекта (приватизация и другие);

в связи с исполнением судебных актов;

в результате гибели или уничтожения объектов;

в иных предусмотренных действующим законодательством случаях;

2.4. Объекты принимаются к бюджетному учету по их балансовой (первоначальной) стоимости на основании сведений, содержащихся в реестре имущества муниципального образования.

Сведения об имуществе содержат следующие показатели:

наименование объекта учета - имущества;

год создания;

балансовая (первоначальная) стоимость (при наличии);

сумма начисленной амортизации и дата ее последнего начисления (при наличии);

дата поступления (выбытия) в казну (из казны).

Обязательным реквизитом учета объектов имущества казны является наличие стоимостного и натурального измерителей.

Учитывая особенности формирования реестра муниципального имущества муниципального образования в части отражения первоначальной, балансовой, остаточной, кадастровой и иной стоимости, при получении информации из реестра муниципального имущества муниципального образования для целей бухгалтерского учета применяется:

по земельным участкам - кадастровая стоимость, а при отсутствии кадастровой стоимости земельного участка - стоимость, рассчитанная исходя из наименьшей кадастровой стоимости квадратного метра земельного участка, граничащего с объектом учета, либо при невозможности определения такой стоимости, - условная оценка, один квадратный метр - 1 рубль;

по недвижимому и иному имуществу - балансовая стоимость.

В случае нулевой стоимости объектов в реестре муниципального имущества муниципального образования стоимостный измеритель балансовой стоимости в бюджетном учете учитывается в условной единице 1 объект - 1 рубль.

Объекты нефинансовых активов имущества казны, балансовая стоимость которых в реестре муниципального имущества муниципального образования учитывается в условной единице 1 объект - 1 рубль, в случае их реализации подлежат обязательной оценке по текущей рыночной стоимости.

2.5. При изъятии уполномоченным органом объекта из оперативного управления одного муниципального учреждения и передаче этого объекта в оперативное управление другому муниципальному учреждению передача указанного объекта осуществляется по балансовой стоимости объекта с

одновременной передачей суммы начисленной амортизации на основании решений, принятых уполномоченным органом.

2.6. Аналитический учет объектов осуществляется в порядке, установленном для ведения реестра муниципального имущества муниципального образования.

2.7. Отражение бухгалтерских операций с объектами имущества казны осуществляется на основании муниципальных правовых актов уполномоченного органа не позднее 10 дней с момента принятия соответствующего муниципального правового акта.

3. План счетов, применяемый для бюджетного учета имущества казны

3.1. Бюджетный учет операций, связанных с поступлением и выбытием объектов, осуществляется на счете 0 108 00 000 «Нефинансовые активы имущества казны» в разрезе материальных основных средств, нематериальных основных фондов, непроизведенных активов и материальных запасов, в том числе нефинансовых активов, составляющих казну в концессии.

Для учета операций с объектами имущества казны применяются следующие счета:

- 1 108 51 000 «Недвижимое имущество, составляющее казну»;
- 1 108 52 000 «Движимое имущество, составляющее казну»;
- 1 108 54 000 «Нематериальные активы, составляющие казну»;
- 1 108 55 000 «Непроизведенные активы, составляющие казну»;
- 1 108 56 000 «Материальные запасы, составляющие казну»;
- 1 108 91 000 «Недвижимое имущество концедента, составляющее казну»;
- 1 108 92 000 «Движимое имущество концедента, составляющее казну»;
- 1 108 95 000 «Непроизведенные активы (земля) концедента, составляющие казну».

Счет 1 108 51 000 «Недвижимое имущество, составляющее казну» предназначен для учета объектов произведенных материальных основных фондов, используемых неоднократно или постоянно в течение длительного

периода, но не менее одного года, а также объектов, не завершенных строительством, в сумме вложений (инвестиций) в объеме фактических затрат в объекты нефинансовых активов при их приобретении, строительстве (создании), модернизации (реконструкции, достройке, дооборудовании), изготовлении, которые в дальнейшем могут быть приняты к бюджетному учету в составе основных средств и капитальных вложений в основные средства как объекты недвижимого имущества.

Счет 1 108 52 000 «Движимое имущество, составляющее казну» предназначен для учета объектов произведенных материальных основных фондов, используемых неоднократно или постоянно в течение длительного периода, но не менее одного года, в сумме вложений (инвестиций) в объеме фактических затрат в объекты нефинансовых активов при их приобретении (создании), модернизации (реконструкции, дооборудовании), изготовлении, которые в дальнейшем могут быть приняты к бюджетному учету в составе основных средств и капитальных вложений в основные средства как объекты движимого имущества.

Счет 1 108 54 000 «Нематериальные активы, составляющие казну» предназначен для учета объектов произведенных нематериальных фондов, которые в дальнейшем могут быть приняты к бюджетному учету в составе нематериальных активов.

Счет 1 108 55 000 «Непроизведенные активы, составляющие казну» предназначен для учета непроизведенных активов, находящихся в составе имущества казны, не являющихся продуктами производства (земельные участки, участки недр, леса, водные объекты и другие природные ресурсы), которые в дальнейшем могут быть приняты к бюджетному учету в составе непроизведенных активов.

Счет 1 108 56 000 «Материальные запасы, составляющие казну» предназначен для учета объектов произведенных материальных запасов в форме сырья, материалов и продукции, находящихся в составе имущества казны,

которые в дальнейшем могут быть приняты к бюджетному учету в составе материальных запасов.

Счет 1 108 91 000 «Недвижимое имущество концедента, составляющее казну» предназначен для учета объектов недвижимого имущества, находящегося в составе имущества казны, учитываемых концедентом и переданных в концессию.

Счет 1 108 92 000 «Движимое имущество концедента, составляющее казну» предназначен для учета объектов движимого имущества, находящихся в составе имущества казны, учитываемых концедентом и переданных в концессию.

Счет 1 108 95 000 «Непроизведенные активы (земля) концедента, составляющие казну» предназначен для учета объектов непроизведенных активов (земли) концедента, составляющих казну, учитываемых концедентом и переданных в концессию.

3.2. Для отражения данных, характеризующих степень изношенности объектов, применяются следующие счета:

1 104 51 000 «Амортизация недвижимого имущества в составе имущества казны»;

1 104 52 000 «Амортизация движимого имущества в составе имущества казны»;

1 104 54 000 «Амортизация нематериальных активов в составе имущества казны»;

1 104 59 000 «Амортизация имущества казны в концессии».

3.3. По объектам в составе имущества казны амортизация в целях бюджетного учета отражается в следующем порядке:

на объекты активов с даты их включения в состав имущества казны амортизация не начисляется;

на счетах 1 104 51 000 «Амортизация недвижимого имущества в составе имущества казны», 1 104 52 000 «Амортизация движимого имущества в составе имущества казны», 1 104 54 000 «Амортизация нематериальных активов в составе имущества казны», 1 104 59 000 «Амортизация имущества казны в концессии»

отражается сумма амортизации объекта, начисленная на дату его включения в состав имущества казны на основании данных о его первоначальной (балансовой) и остаточной стоимости или о сумме ранее начисленной амортизации (при включении в состав имущества казны объекта, полученного в рамках движения нефинансовых активов между учреждениями, подведомственными одному главному распорядителю (распорядителю) бюджетных средств, разным главным распорядителям (распорядителям) бюджетных средств одного уровня бюджета, между учреждениями разных уровней бюджетов).

Расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта в составе имущества казны на основании данных о его первоначальной (балансовой) стоимости, остаточной стоимости и срока нахождения в составе имущества казны осуществляет муниципальное учреждение, получившее объект на праве оперативного управления.

Расчет амортизации объектов, переданных из казны муниципальным предприятиям в хозяйственное ведение, осуществляется данными предприятиями в соответствии с действующим законодательством.

Начисление амортизации по имуществу концедента осуществляется уполномоченным субъектом учета в течение срока действия концессионного соглашения методом, применяемым для амортизации объектов нефинансовых активов, к которым относится переданное имущество.

В случае если передача имущества по концессионному соглашению осуществляется без прекращения права оперативного управления в отношении имущества, находящегося у муниципального учреждения, или без прекращения права хозяйственного ведения в отношении имущества, находящегося у муниципального предприятия, амортизацию по имуществу концедента продолжает начислять учреждение, являющееся балансодержателем передаваемого имущества.

3.4. Аналитический учет по счетам 1 104 51 000 «Амортизация недвижимого имущества в составе имущества казны», 1 104 52 000 «Амортизация движимого имущества в составе имущества казны», 1 104 54 000 «Амортизация

нематериальных активов в составе имущества казны», 1 104 59 000 «Амортизация имущества казны в концессии» ведется в разрезе объектов имущества казны.

3.5. Капитальные вложения в объекты незавершенного строительства, передаваемые в казну муниципального образования (передаваемые капитальные вложения, произведенные в целях бюджетных инвестиций), учитываются на счете 0 106 50 000 «Вложения в объекты государственной (муниципальной) казны».

Для учета капитальных вложений в объекты незавершенного строительства, передаваемые в муниципальную казну (передаваемые капитальные вложения, произведенные в целях бюджетных инвестиций), применяются следующие аналитические счета:

1 106 51 000 «Вложения в недвижимое имущество государственной (муниципальной) казны»;

1 106 52 000 «Вложения в движимое имущество государственной (муниципальной) казны»;

1 106 53 000 «Вложения в ценности государственных фондов России»;

1 106 54 000 «Вложения в нематериальные активы государственной (муниципальной) казны»;

1 106 55 000 «Вложения в произведенные активы государственной (муниципальной) казны»;

1 106 56 000 «Вложения в материальные запасы государственной (муниципальной) казны».
