

**Исчерпывающий перечень сведений,  
которые могут запрашиваться контрольным органом  
у контролируемого лица в рамках проведения муниципального  
жилищного контроля**

№ п/п	Наименование документа
1	Документ, удостоверяющий личность лица, в отношении которого проводится проверка, либо представителя, участвующего в контрольно-надзорном мероприятии
2	Учредительные документы проверяемого лица
3	Документы, подтверждающие назначение на должность руководителя и (или) иного должностного лица юридического лица, подтверждающих полномочия представителей юридического лица, индивидуального предпринимателя
4	Доверенность, выданное лицу для участия в контрольно-надзорном мероприятии
5	Технический паспорт объекта капитального строительства
6	Документы и информация, подтверждающие выполнение ранее выданного предписания
7	Журнал эксплуатации МКД
8	Журнал учета показаний ОДПУ
9	Журнал регистрации фактов предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества
10	Журнал регистрации результатов осмотров жилого дома
11	Журнал учета заявок на оперативное устранение неисправностей и повреждений инженерного оборудования в квартирах, строительных конструкциях и других элементах зданий
12	Журнал дефектов оборудования
13	Журнал учета аварий
14	Журнал регистрации работы систем отопления и горячего водоснабжения здания
15	Договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования, акты приемки работ (услуг)
16	Договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования (при наличии)
17	Документы, подтверждающие надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов (договора, акты осмотра и др.)
18	Лицензия на управление МКД
19	Договор обслуживания МКД (при непосредственной форме управления МКД)
20	Договор управления МКД
21	Протоколы общих собраний собственников (по запрашиваемому вопросу)
22	Акты осенне-весенних осмотров МКД
23	Документы, подтверждающие выполнение работ по надлежащему содержанию МКД
24	Планы работ по ремонту общего имущества собственников

25	Устав ТСЖ
26	Документы, подтверждающие соблюдение правил изменения размера платы за содержание жилых помещений, в случае оказания услуг (выполнения работ) ненадлежащего качества либо с перерывами, превышающими установленную продолжительность