

ПРОТОКОЛ

заседания городского координационного Совета по поддержке и развитию предпринимательства

Дата проведения заседания: 21 мая 2019 года.

Вопросы повестки заседания:

1. Внесение изменений в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства):

- исключение из Перечня нежилого здания – мастерской столярной площадью 643,6 кв.метров, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, кадастровый номер 43:42:000017:72, в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства – обществом с ограниченной ответственностью «Азимут» и обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоГород», арендуемыми помещения в данном здании.

2. Согласие о намерении включения в список прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- нежилое помещение № 1 площадью 552,9 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, помещ. 1, в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – обществом с ограниченной ответственностью «Азимут», после исключения объекта недвижимого имущества из Перечня;

- нежилое помещение № 2 площадью 90,7 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, помещ. 2, в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоГород», после исключения объекта недвижимого имущества из Перечня;

- нежилое помещение площадью 198,3 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, д. 29/3, пом. 5, в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – обществом с ограниченной ответственностью «Кулинар».

Докладчик(и): Репина Надежда Витальевна, начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

СЛУШАЛИ:

1. На основании поступившего заявления от общества с ограниченной ответственностью «Азимут», являющегося арендатором помещения площадью 552,9 кв.метров в здании мастерской столярной, расположенном по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3 (кадастровый номер 43:42:000017:72), являющемся муниципальной собственностью муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – Здание), о реализации преимущественного права выкупа помещения в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ (ред. от 03.07.2018) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества...», учитывая решение комиссии по управлению и распоряжению имуществом в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 14.05.2019, было

проведено заочное голосование членами городского координационного Совета по поддержке и развитию предпринимательства (далее – ГКС) по вопросу исключения Здания из перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень).

Помещение площадью 90,7 кв.метров в Здании арендует еще один субъект малого и среднего предпринимательства, который также может воспользоваться преимущественным правом выкупа арендуемого недвижимого имущества – общество с ограниченной ответственностью «ЭкоГород».

Информация о голосовании приведена в таблице, а также в приложении к настоящему протоколу:

официальное количество членов ГКС	количество проголосовавших членов ГКС	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
17	14	13	0	1

РЕШИЛИ:

1. С учетом положительного голосования большинства членов ГКС согласовать исключение из Перечня Здания – мастерской столярной площадью 643,6 кв.метров, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства – обществом с ограниченной ответственностью «Азимут» и обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоГород», в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

СЛУШАЛИ:

2. Частью 1 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества...» предусмотрено, что решение о включении арендуемого имущества в нормативные правовые акты о планировании приватизации муниципального имущества может быть принято органом местного самоуправления не ранее чем через тридцать дней после направления уведомления указанным координационным или совещательным органам.

Учитывая поступившие от субъектов малого и среднего предпринимательства: заявление от общества с ограниченной ответственностью «Азимут», арендуемого помещения площадью 552,9 кв.метров в здании мастерской столярной, расположенном по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, о реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества; анкету от общества с ограниченной ответственностью «Кулинар» о намерении воспользоваться преимущественным правом выкупа арендуемого имущества в рассрочку, на основании решения о согласовании исключения здания мастерской столярной, расположенного по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, из Перечня в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества...» также было проведено заочное голосование членами городского координационного Совета по поддержке и развитию предпринимательства (далее – ГКС) по вопросу о намерении администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области включения следующих объектов недвижимого имущества в список

(прогнозный план) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы:

- нежилое помещение № 1 площадью 552,9 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, помещ. 1;

- нежилое помещение № 2 площадью 90,7 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, помещ. 2,

- нежилое помещение площадью 198,3 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, д. 29/3, пом. 5.

Информация о голосовании приведена в таблице, а также в приложении к настоящему протоколу:

официальное количество членов ГКС	количество проголосовавших членов ГКС	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
17	14	13	0	1

РЕШИЛИ:

2. С учетом положительного голосования большинства членов ГКС согласовать включение в список прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- нежилое помещение № 1 площадью 552,9 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, помещ. 1, в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – обществом с ограниченной ответственностью «Азимут», после исключения объекта недвижимого имущества из Перечня;

- нежилое помещение № 2 площадью 90,7 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 2/3, помещ. 2, в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоГород», после исключения объекта недвижимого имущества из Перечня;

- нежилое помещение площадью 198,3 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, д. 29/3, пом. 5, в целях реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – обществом с ограниченной ответственностью «Кулинар».

Председатель ГКС

Вел протокол
Начальник управления муниципальным имуществом администрации города Кирово-Чепецка



М.А. Шинкарёв



Н.В. Репина

Приложение
к протоколу заседания городского
координационного Совета по поддержке и
развитию предпринимательства от
21.05.2019

№ п/п	ФИО члена ГКС	информации о наличии опросного листа заочного голосования	информация о голосовании
1	АЛФЕРТЬЕВ Сергей Михайлович	предоставлен	ЗА
2	АНИСИМОВ Андрей Николаевич	опросный лист не предоставлен	
3	ВОРОНЧИХИН Николай Иванович	предоставлен	ЗА
4	ГАЙДУК Татьяна Викторовна	предоставлен	ЗА
5	ЖИЛИН Виталий Геннадьевич	предоставлен	ЗА
6	ИСУПОВ Александр Сергеевич	предоставлен	ЗА
7	КАСЬЯНОВ Антон Андреевич	опросный лист не предоставлен	
8	КИСЕЛЕВ Сергей Николаевич	предоставлен	ЗА
9	КОЗЫРЕВ Василий Николаевич	предоставлен	ЗА
10	КРЮКОВА Валентина Дмитриевна	опросный лист не предоставлен	
11	КУВШИНОВА Елена Львовна	предоставлен	ЗА
12	ЛОЗОВСКИЙ Игорь Николаевич	предоставлен	ЗА
13	МЕРКУШЕВ Алексей Алексеевич	предоставлен	ЗА
14	МОХОВ Владислав Геннадьевич	предоставлен	ЗА
15	СААКЯН Ашот Спартакович	предоставлен	воздержался
16	ЧУВАШЕВ Андрей Анатольевич	предоставлен	ЗА
17	ШАНГИН Владимир Сергеевич	предоставлен	ЗА